

# OBSAH

Seznam autorů .....	IX
Přehled ustanovení zpracovaných jednotlivými autory .....	XI
Seznam zkratk .....	XV
Seznam předpisů citovaných v komentáři .....	XIX

## ČÁST TŘETÍ

<b>ABSOLUTNÍ MAJETKOVÁ PRÁVA (§ 976–1720)</b> .....	1
---	---

<b>HLAVA I VŠEOBECNÁ USTANOVENÍ (§ 976–978)</b> .....	1
---	---

<b>HLAVA II VĚCNÁ PRÁVA (§ 979–1474)</b> .....	7
--	---

Díl 1 Obecná ustanovení (§ 979–986) .....	7
---	---

Díl 2 Držba (§ 987–1010) .....	22
--------------------------------	----

Díl 3 Vlastnictví (§ 1011–1114) .....	55
---------------------------------------	----

Oddíl 1 Povaha vlastnického práva a jeho rozsah (§ 1011–1044) .....	55
--	----

Oddíl 2 Nabytí vlastnického práva (§ 1045–1114) .....	140
---	-----

Pododdíl 1 Přivlastnění a nález (§ 1045–1065) .....	140
---	-----

Pododdíl 2 Přirozený přírůstek (§ 1066–1073) .....	189
--	-----

Pododdíl 3 Umělý přírůstek (§ 1074–1087) .....	204
--	-----

Pododdíl 4 Smíšený přírůstek (§ 1088) .....	236
---	-----

Pododdíl 5 Vydržení (§ 1089–1098) .....	238
---	-----

Pododdíl 6 Převod vlastnického práva (§ 1099–1108) .....	263
--	-----

Pododdíl 7 Nabytí vlastnického práva od neoprávněného (§ 1109–1113) .....	301
--	-----

Pododdíl 8 Nabytí vlastnického práva rozhodnutím orgánu veřejné moci (§ 1114) .....	324
--	-----

Díl 4 Spoluvlastnictví (§ 1115–1239) .....	328
--	-----

Oddíl 1 Obecná ustanovení (§ 1115–1120) .....	328
---	-----

Oddíl 2 Spoluvlastnický podíl (§ 1121–1125) .....	342
---	-----

Oddíl 3 Správa společné věci (§ 1126–1139) .....	354
--	-----

Oddíl 4 Oddělení ze spoluvlastnictví a zrušení spoluvlastnictví (§ 1140–1157) .....	384
--	-----

Oddíl 5 Bytové spoluvlastnictví (§ 1158–1222) .....	426
---	-----

Pododdíl 1 Obecná ustanovení (§ 1158–1162) .....	426
--	-----

Pododdíl 2 Vznik jednotky (§ 1163–1169) .....	463
---	-----

Pododdíl 3 Výstavba domu s jednotkami (§ 1170–1174) .....	495
---	-----



	Pododdíl 4	Práva a povinnosti vlastníka jednotky (§ 1175–1188) . . . . .	505
	Pododdíl 5	Správa domu a pozemku (§ 1189–1216) . . . . .	552
	Pododdíl 6	Zrušení bytového spoluvlastnictví (§ 1217–1219) . . . . .	638
	Pododdíl 7	Společná ustanovení (§ 1220–1222) . . . . .	643
	Oddíl 6	Přídavné spoluvlastnictví (§ 1223–1235) . . . . .	649
	Oddíl 7	Zvláštní ustanovení o společenství jmění (§ 1236–1239) . . . . .	673
Díl 5	Věcná práva	k cizím věcem (§ 1240–1399) . . . . .	681
	Oddíl 1	Právo stavby (§ 1240–1256) . . . . .	681
	Pododdíl 1	Obecná ustanovení (§ 1240–1242) . . . . .	681
	Pododdíl 2	Vznik a zánik práva stavby (§ 1243–1249) . . . . .	689
	Pododdíl 3	Právní poměry z práva stavby (§ 1250–1256) . . . . .	708
	Oddíl 2	Věcná břemena (§ 1257–1308) . . . . .	719
	Pododdíl 1	Obecná ustanovení o služebnostech (§ 1257–1259) . . . . .	719
	Pododdíl 2	Nabytí služebnosti (§ 1260–1262) . . . . .	732
	Pododdíl 3	Právní poměry ze služebnosti (§ 1263–1266) . . . . .	751
	Pododdíl 4	Některé pozemkové služebnosti (§ 1267–1282) . . . . .	765
	Pododdíl 5	Uživací právo (§ 1283–1298) . . . . .	802
	Pododdíl 6	Zánik služebnosti (§ 1299–1302) . . . . .	842
	Pododdíl 7	Reálná břemena (§ 1303–1308) . . . . .	857
	Oddíl 3	Zástavní právo (§ 1309–1394) . . . . .	881
	Pododdíl 1	Obecná ustanovení (§ 1309–1311) . . . . .	881
	Pododdíl 2	Zastavení (§ 1312–1345) . . . . .	903
	Pododdíl 3	Rozsah zástavního práva (§ 1346–1352) . . . . .	991
	Pododdíl 4	Práva a povinnosti ze zástavního práva (§ 1353–1358) . . . . .	1001
	Pododdíl 5	Výkon zástavního práva (§ 1359–1370) . . . . .	1012
	Pododdíl 6	Výkon zástavního práva při více zástavních věřitelích (§ 1371–1375) . . . . .	1030
	Pododdíl 7	Zánik zástavního práva (§ 1376–1379) . . . . .	1039
	Pododdíl 8	Práva vlastníka při uvolnění zástavy (§ 1380–1384) . . . . .	1051
	Pododdíl 9	Záměna zástavního práva (§ 1385–1389) . . . . .	1056
	Pododdíl 10	Podzástavní právo (§ 1390–1394) . . . . .	1060
	Oddíl 4	Zadržovací právo (§ 1395–1399) . . . . .	1067
Díl 6	Správa cizího majetku	(§ 1400–1474) . . . . .	1083
	Oddíl 1	Všeobecná ustanovení o správě cizího majetku (§ 1400–1410) . . . . .	1083
	Pododdíl 1	Obecná ustanovení (§ 1400–1404) . . . . .	1083

---

Pododdíl 2	Prostá správa cizího majetku (§ 1405–1408) . . . . .	1105
Pododdíl 3	Plná správa cizího majetku (§ 1409–1410) . . . . .	1113
Oddíl 2	Pravidla správy (§ 1411–1437) . . . . .	1117
Pododdíl 1	Povinnosti správce vůči beneficiantovi (§ 1411–1418) . . . . .	1117
Pododdíl 2	Povinnosti správce a beneficianta vůči třetím osobám (§ 1419–1422) . . . . .	1135
Pododdíl 3	Inventář, jistota a pojištění (§ 1423–1427) . . . . .	1143
Pododdíl 4	Společná správa (§ 1428–1431) . . . . .	1153
Pododdíl 5	Obezřetné investice (§ 1432–1435) . . . . .	1163
Pododdíl 6	Vyúčtování (§ 1436–1437) . . . . .	1171
Oddíl 3	Skončení správy (§ 1438–1447) . . . . .	1176
Oddíl 4	Svěřenský fond (§ 1448–1474) . . . . .	1191
Pododdíl 1	Pojem svěřenského fondu a jeho vznik (§ 1448–1452) . . . . .	1191
Pododdíl 2	Správa svěřenského fondu (§ 1453–1456) . . . . .	1216
Pododdíl 3	Obmyšlený (§ 1457–1462) . . . . .	1227
Pododdíl 4	Dohled nad správou svěřenského fondu (§ 1463–1467) . . . . .	1247
Pododdíl 5	Změny svěřenského fondu (§ 1468–1470) . . . . .	1259
Pododdíl 6	Zánik svěřenského fondu (§ 1471–1474) . . . . .	1263
Rejstřík . . . . .		1283