

# OBSAH

ÚVOD DO PROBLEMATIKY .....	5
<b>1 LEGISLATIVNÍ RÁMEC PODNIKÁNÍ OBCÍ V ČESKÉ REPUBLICĚ A JEHO KOMPARACE S OKOLNÍMI STÁTY .....</b>	<b>11</b>
1.1 Legislativní úprava podnikání obcí v České republice .....	11
1.2 Legislativní úprava podnikání obcí ve Slovenské republice ..	13
1.3 Legislativní úprava podnikání obcí v Republice Rakousko ....	14
1.4 Souhrn legislativních úprav podnikání obcí .....	15
1.5 Možné formy podnikání obcí v České republice .....	16
<b>2 ZÁKLADNÍ KONTEXT MANAGEMENTU PODNIKATELSKÝCH AKTIVIT OBCÍ A MĚST .....</b>	<b>21</b>
2.1 Komunální podniky v teorii a praxi .....	25
2.1.1 Organizační složky .....	27
2.1.2 Příspěvkové organizace .....	29
2.1.3 Obecně prospěšné společnosti .....	33
2.1.4 Obchodní společnosti .....	34
2.1.5 Školské právnické osoby a veřejné výzkumné organizace .....	39
2.1.6 Specifické formy podnikatelských aktivit obcí a měst .....	41
2.2 Role komunálních podniků v udržitelném rozvoji obcí a měst .....	50
2.2.1 Komunální podniky a zhodnocování majetku města ..	52
2.2.2 Přínos komunálních podniků pro stabilizaci příjmů místních rozpočtů .....	54
2.2.3 Role komunálních podniků v podpoře stabilizace a udržitelnosti místní ekonomiky .....	58
2.2.4 Role komunálních podniků v realizaci veřejných politik a v naplňování místního zájmu .....	63
2.2.5 Role komunálních podniků v podpoře aplikace zásad udržitelného rozvoje .....	68
2.2.6 Role komunálních podniků ve zvyšování kvality řízení ve veřejném sektoru .....	72

2.3	Rizika komunálních podniků z hlediska udržitelného rozvoje obcí a měst .....	76
2.3.1	Hospodářský výsledek komunálních podniků .....	77
2.3.2	Právní rámec podnikatelských aktivit obcí a měst ...	78
2.3.3	Politické prostředí a hospodaření obcí a měst .....	83
2.3.4	Klientelismus a korupce .....	85
<b>3</b>	<b>HODNOCENÍ VÝZNAMU PŘÍJMŮ OBCÍ VÝZNAMNÝCH PRO POTŘEBY KAPITÁLOVÝCH VÝDAJŮ .....</b>	<b>90</b>
3.1	Finanční a majetková analýza .....	92
3.2	Analýza majetku a investičních zdrojů obcí v České republice .....	93
3.2.1	Stručný vývoj majetkové situace v České republice .....	93
3.2.2	Analýza rozpočtových zdrojů pro investiční aktivity obcí v České republice .....	98
3.3	Zadlužení obcí v České republice .....	106
	<b>ZÁVĚR .....</b>	<b>115</b>
	<b>SUMMARY .....</b>	<b>118</b>
	<b>LITERATURA .....</b>	<b>120</b>
	<b>VĚCNÝ REJSTŘÍK .....</b>	<b>125</b>