

# OBSAH

Seznam zkratk	9
Předmluva	11
<b>Část 1 – Obecná část o závazcích</b>	
1. kapitola – Pojem závazek a třídění	17
2. kapitola – Smlouva	31
2.1 Pojem	31
2.2 Smluvní proces (negociace)	33
2.3 Obsah smlouvy	37
2.4 Forma smlouvy	38
2.5 Zvláštní způsoby uzavírání smlouvy	39
2.5.1 Uzavírání smluv s více osobami	39
2.5.2 Uzavírání smluv s blíže neurčitou osobou	40
2.5.3 Smlouva o smlouvě budoucí	42
3. kapitola – Uzavírání smluv s osobami ve slabší vyjednávací pozici	43
3.1 Obecně	43
3.2 Smlouvy uzavírané se spotřebitelem	48
3.2.1 Obecná ustanovení	49
3.2.2 Distanční smlouvy a smlouvy uzavírané mimo obchodní prostory	52
3.2.3 Finanční distanční služby	54
3.2.4 Dočasné užívání ubytovacího zařízení a jiné rekreační služby (timesharing)	57
4. kapitola – Změny závazků	60
4.1 Změna v subjektech závazku	60
4.1.1 Změna v osobě věřitele (postoupení pohledávky)	60
4.1.2 Změna v osobě dlužníka	63
4.1.3 Postoupení smlouvy	65
4.2 Změna v obsahu závazku	66
5. kapitola – Zajištění a utvrzení dluhů	70
5.1 Zajištění dluhů	70
5.1.1 Jistota	70
5.2 Způsoby zajištění dluhu	72

5.2.1	Způsoby zajištění dluhu věcným právem .....	73
5.2.2	Zajištění dluhů relativním majetkovým právem „obligačním“ .....	79
5.3	Utvrzení dluhů .....	88
5.3.1	Smluvní pokuta .....	88
5.3.2	Uznání dluhu .....	90
5.3.3	Směnka vlastní .....	90
<b>6.</b>	<b>kapitola – Zánik závazků .....</b>	<b>92</b>
6.1	Splnění .....	92
6.1.1	Osoba plnící a osoba přijímající .....	94
6.1.2	Účinky splnění .....	100
6.1.3	Předmět plnění .....	101
6.1.4	Způsob, místo, čas plnění .....	102
6.1.5	Splatnost ceny, předčasné plnění, potvrzení plnění .....	104
6.1.6	Prodlení .....	106
	6.1.6.1 Odpovědnost za časové prodlení (prodlení v užším smyslu) .....	107
	6.1.6.2 Odpovědnost za vady .....	111
6.2	Jiné způsoby zániku závazku .....	115
6.2.1	Dohoda .....	115
6.2.2	Prominutí dluhu .....	116
6.2.3	Splynutí .....	117
6.2.4	Započtení .....	118
6.2.5	Odstupné .....	118
6.3	Zánik závazku bez uspokojení věřitele .....	119
6.3.1	Odstoupení od smlouvy .....	119
6.3.2	Výpověď .....	121
6.3.3	Následná nemožnost plnění .....	123
6.3.4	Uplynutí doby .....	124
6.3.5	Smrt dlužníka nebo věřitele .....	124
6.3.6	Případy stanovené zákonem nebo úředním rozhodnutím .....	124

## Část 2 – Zvláštní část

I.	Závazky z právních jednání .....	127
7.	kapitola – Závazky k převedení věci do vlastnictví jiného .....	127

7.1	Darování .....	127
7.2	Koupě.....	131
7.2.1	Obecná ustanovení.....	131
7.2.2	Koupě movité věci .....	136
7.2.3	Smlouva o koupi nemovité věci .....	147
7.2.4	Vedlejší ujednání při kupní smlouvě .....	156
7.2.5	Zvláštní ustanovení o prodeji zboží v obchodě .....	163
7.2.6	Zvláštní ustanovení o koupi závodu.....	167
7.3	Směna.....	170
<b>8.</b>	<b>kapitola – Přenechání věci k užití jinému .....</b>	<b>175</b>
8.1	Výprosa .....	175
8.2	Výpůjčka .....	176
8.3	Nájem.....	177
8.3.1	Obecná ustanovení.....	177
8.3.2	Nájem bytu a domu .....	183
8.3.3	Ubytování .....	208
8.3.4	Zvláštní úprava nájmu prostoru sloužícího k podnikání.....	210
8.3.5	Podnikatelský pronájem věcí movitých.....	217
8.3.6	Zvláštní úprava pro nájem dopravního prostředku.....	218
8.3.7	Leasing .....	220
8.4	Pacht.....	223
	<b>8.4.1 Obecná ustanovení.....</b>	<b>223</b>
	8.4.2 Zemědělský pacht.....	225
	8.4.3 Pacht závodu .....	226
8.5	Licence.....	227
8.5.1	Ochrana duševního vlastnictví a licence.....	227
8.5.2	Licenční smlouva obecně .....	242
8.5.3	Zvláštní ustanovení pro licenci k předmětům chráněným autorským zákonem .....	246
8.5.4	Další dispozice s hodnotami duševního vlastnictví.....	252
8.6	Zápůjčka .....	257
8.7	Úvěr .....	259
8.7.1	Spotřebitelský úvěr .....	263
8.7.2	Hypoteční úvěr .....	267
<b>9.</b>	<b>kapitola – Výkon závislé práce .....</b>	<b>269</b>
9.1	Závislá a nezávislá práce – služby.....	269

9.2	Pracovní poměr .....	272
9.2.1	Pracovní smlouva .....	274
9.2.2	Dohody o pracích konaných mimo pracovní poměr .....	277
9.2.3	Obsah závazku k výkonu závislé práce – ochrana zaměstnance .....	277
9.3	Dodávka závislé práce mimo základní pracovněprávní vztah .....	284
9.3.1	Dodávka závislé práce fyzickými osobami mimo pracovněprávní vztah .....	284
9.3.2	Ostatní případy dodávky závislé práce .....	285
<b>10.</b>	<b>kapitola – Dílo .....</b>	<b>288</b>
10.1	Obecně o smlouvě o dílo .....	288
10.1.1	Vymezení .....	288
10.1.2	K jednotlivým náležitostem smlouvy .....	291
10.1.3	Práva a povinnosti stran .....	294
10.2	Zvláštní ustanovení pro stavbu .....	302
10.3	Dílo s nehmotným výsledkem .....	306
<b>11.</b>	<b>kapitola – Přeprava .....</b>	<b>307</b>
11.1	Přeprava osob .....	309
11.2	Přeprava věci .....	311
11.3	Provoz dopravního prostředku – charter .....	314
<b>12.</b>	<b>kapitola – Závazky ze schovacích smluv .....</b>	<b>317</b>
12.1	Úschova .....	318
12.1.1	Obecná ustanovení o úschově .....	318
12.1.2	Úschova cenného papíru .....	319
12.2	Skladování .....	322
12.2.1	Smlouva o skladování .....	322
12.2.2	Provozování zemědělského veřejného skladu .....	324
<b>13.</b>	<b>kapitola – Závazky ze smluv příkazního typu .....</b>	<b>326</b>
13.1	Příkaz prováděný jménem příkazce .....	327
13.1.1	Příkaz .....	327
13.1.2	Smlouva o poskytování právních služeb .....	332
13.1.3	Správa cizího majetku .....	335
13.1.4	Zprostředkování .....	341
13.1.5	Obchodní zastoupení .....	343
13.2	Příkaz prováděný vlastním jménem .....	350
13.2.1	Komise .....	350
13.2.2	Zasílatelství – spedice .....	353



13.3	Atypické příkazy	355
13.3.1	Kontrolní činnost	355
13.3.2	Zájezd	357
13.3.3	Péče o zdraví	361
<b>14.</b>	<b>kapitola – Závazky z bankovních a podobných operací</b>	<b>369</b>
14.1	Účet a jeho právní úprava	369
14.1.1	Obecná ustanovení	370
14.1.2	Platební účet	373
14.1.3	Jiný než platební účet	377
14.1.4	Vkladní knížka	380
14.1.5	Identifikace	382
14.2	Jednorázový vklad a vkladní list	383
14.3	Akreditiv a dokumentární akreditiv	385
14.4	Inkaso a dokumentární inkaso	389
<b>15.</b>	<b>kapitola – Společnost</b>	<b>392</b>
15.1	Společnost	392
15.2	Smlouva o výstavbě	398
<b>16.</b>	<b>kapitola – Tichá společnost</b>	<b>401</b>
<b>17.</b>	<b>kapitola – Odvážné smlouvy</b>	<b>404</b>
17.1	Obecná ustanovení	404
17.2	Pojistná smlouva	405
17.2.1	Pojištění osob	414
17.2.2	Pojištění majetku	417
17.3	Sázka, hra, los	419
17.3.1	Sázka	419
17.3.2	Hra	420
17.3.3	Los	421
<b>18.</b>	<b>kapitola – Závazky ze zaopatřovacích smluv</b>	<b>422</b>
18.1	Důchod – renta	422
18.2	Výměnek	424
<b>19.</b>	<b>kapitola – Závazky z právního jednání jedné osoby</b>	<b>428</b>
19.1	Veřejný příslib	428
19.1.1	Příslib odměny	428
19.1.2	Vypsání ceny	430
19.2	Slib odškodnění	430

<b>II. Závazky z deliktů a z jiných právních důvodů . . . . .</b>	<b>433</b>
<b>20. kapitola – Závazky z deliktů . . . . .</b>	<b>433</b>
20.1 Závazky z odpovědnosti za způsobení újmy . . . . .	436
20.1.1 Prevence . . . . .	437
20.1.2 Vzdání se práva na náhradu újmy . . . . .	439
20.1.3 Obecné předpoklady vzniku odpovědnostního závazku . . . . .	440
20.1.4 Povinnost nahradit škodu . . . . .	445
20.1.5 Způsob a výše náhrady . . . . .	456
20.2 Zneužití a omezení soutěže . . . . .	462
20.2.1 Pojem nekalá soutěž . . . . .	465
20.2.2 Skutkové podstaty . . . . .	469
20.2.3 Právní prostředky ochrany proti nekalé soutěži . . . . .	493
<b>21. kapitola – Závazky z jiných právních důvodů . . . . .</b>	<b>496</b>
21.1 Bezdůvodné obohacení . . . . .	496
21.2 Nepříkázané jednatelství . . . . .	500
21.3 Upotřebení cizí věci k prospěchu jiného . . . . .	502
<b>Závěr . . . . .</b>	<b>503</b>
<b>Summary . . . . .</b>	<b>505</b>
<b>Content . . . . .</b>	<b>507</b>
<b>Literatura . . . . .</b>	<b>511</b>
<b>O autorech . . . . .</b>	<b>515</b>
<b>Věcný rejstřík . . . . .</b>	<b>518</b>