

## § 7 Literaturverzeichnis

**Ayarza Sancho, José Alberto:** Reclamacion de honorarios de los APIs en procesos declarativos. Jurisprudencia del Tribunal Supremo y doctrina de las Audiencias Provinciales. Diario La Ley, 16 de enero 2007.

(zitiert als: Ayarza Sancho, Reclamación de honorarios de los APIs, Diario La Ley, 16 de enero de 2007)

**Beck'sches Rechtsanwalts-Handbuch:** Herausgegeben von Hans-Ulrich Bückting und Dr. Benno Heussen 9., völlig neubearbeitete Auflage, Verlag C.H. Beck München 2007.

(zitiert als: Beck'sches Rechtsanwalts-Handbuch/Bearbeiter)

**Blanco Carrasco, Marta:** El Contrato de Corretaje Cuadernos De Derecho Registral, Madrid 2008.

(zitiert als: Blanco Carrasco, El contrato de Corretaje)

**Blanco Carrasco, Marta:** El Contrato de Corretaje Revista de Derecho Privado, marzo abril 2005, p. 3.

(zitiert als: Blanco Carrasco, El contrato de Corretaje, Rev. der. priv.)

**Bonet Correa, José:** Nota bibliográfica a la obra de Stolfi Revista de Derecho Mercantil, nº 57, 1955, p. 228.

(zitiert als: Bonet Correa, Nota bibliográfica a la obra de Stolfi)

**Bonet Correa, José:** El contrato de mediación o corretaje, Conclusiones críticas a la obra de Azzolina Revista de Derecho Notarial, abril junio 1956, p. 305.

(zitiert als: Bonet Correa, El contrato de mediación o corretaje)

**Calvo, Antonio; Parejo, José Alberto; Rodríguez, Luis y Cuervo, Álvaro:** Manual de sistema financiero español 22ª Edición actualizada, Ariel, Barcelona 2010.

(zitiert als: Calvo/Parejo/Rodríguez/Cuervo, Manual de sistema financiero español)

**Carrasco Perera, Ángel y Marín López, Juan José:** Intrusismo, intereses corporativos y límites del Derecho privado (Comentario a la Sentencia del Tribunal Supremo de 31 de enero de 1990). Anuario de Derecho Civil, Tomo XLIII, fascículo II, abril-junio 1990, p. 618.

(zitiert als: Carrasco Perera/ Marín López, Intrusismo, intereses corporativos y límites del Derecho privado)

**Cienfuegos Mateo, Manuel:** Los Efectos Jurídicos de las Sentencias Prejudiciales Interpretativas del Tribunal de Justicia de las Comunidades Europeas y su Aplicación Judicial en los Estados Miembros (Tesis Universitat Pompeu Fabra), Barcelona 1995.

(zitiert als: Cienfuegos Mateo, Los Efectos Jurídicos)

- Cremades García, Purificación:** Contrato de mediación o corretaje y estatuto del agente de la propiedad inmobiliaria 1ª Edición, Dykinson 2009.  
(zitiert als: Cremades García, Contrato de mediación)
- Dehner, Walter:** Die Entwicklung des Maklerrechts seit 1989 NJW 1991, S. 3254.  
(zitiert als: Dehner, Die Entwicklung des Maklerrechts seit 1989, NJW 1991)
- Dehner, Walter:** Die Entwicklung des Maklerrechts seit 1992 NJW 1993, S. 3236.  
(zitiert als: Dehner, Die Entwicklung des Maklerrechts seit 1992, NJW 1993)
- Dehner, Walter:** Die Entwicklung des Maklerrechts seit 1994 NJW 1997, S. 18.  
(zitiert als: Dehner, Die Entwicklung des Maklerrechts seit 1994, NJW 1997)
- Dehner, Walter:** Die Entwicklung des Maklerrechts seit 2000 NJW 2002, S. 3747.  
(zitiert als: Dehner, Die Entwicklung des Maklerrechts seit 2000, NJW 2002)
- Delgado Echeverría, Jesús y Parra Lucán, María Ángeles:** Las nulidades de los contratos, En la teoría y en la práctica Editorial Dykinson, Madrid 2005.  
(zitiert als: Delgado Echeverría/ Parra Lucán, Las nulidades de los contratos)
- Díaz-Ambrona Bardaji, M<sup>o</sup> Dolores:** Los contratos atípicos Actualidad Civil, n<sup>o</sup> 2, 1998, p. 345.  
(zitiert als: Díaz-Ambrona Bardaji, Los contratos atípicos)
- Díez Alabart, Silvia:** Las Arras (y II) Revista de Derecho Privado, febrero 1996, p. 96.  
(zitiert als: Díez Alabart, Las Arras, Rev. der. priv.)
- Díez-Picazo, Luis:** Fundamentos del Derecho Civil Patrimonial, Vol I., 4ª edición, Madrid 1993.  
(zitiert als: Díez-Picazo, Fundamentos del Derecho Civil Patrimonial)
- Döderlein, Kurt:** Der Makler, ein ungleicher Berufsstand ZMR 2003, S. 808.  
(zitiert als: Döderlein, Der Makler, ein ungleicher Berufsstand, ZMR 2003)
- El Derecho, VVAA:** Contratación mercantil y bancaria 1a Edición, El Derecho Editores S.A., Madrid 2010.  
(zitiert als: El Derecho, Contratación Mercantil y Bancaria)
- Erman BGB:** Handkommentar zum BGB 12. Auflage, Verlag Dr. Otto Schmidt, Köln 2008.  
(zitiert als: Erman/Bearbeiter, BGB)
- Finke, Stefanie:** Die Minderung der Schadensersatzpflicht im spanischen Recht Ein Beitrag zur Vereinheitlichung des europäischen Schadensrechts Universitätsverlag Göttingen 2005.  
(zitiert als: Finke, Die Minderung der Schadensersatzpflicht im spanischen Recht)

- Fischer, Detlev:** Fehler- und lückenhafte Maklerprovisionsabreden in der Praxis NZM 2002, S. 480.  
(zitiert als: Fischer, Fehler- und lückenhafte Maklerprovisionsabreden in der Praxis, NZM 2002)
- Fischer, Detlev:** Nachweis- und Vermittlungsleistung im Lichte der maklerrechtlichen Rechtsprechung NJW 2007, S. 183.  
(zitiert als: Fischer, Nachweis- und Vermittlungsleistung im Lichte der maklerrechtlichen Rechtsprechung, NJW 2007)
- Fischer, Detlev:** Ausschluss der Maklerprovision nach § 654 BGB im Spiegel der Rechtsprechung NZM 2001, S. 873.  
(zitiert als: Fischer, Ausschluss der Maklerprovision nach § 654 BGB im Spiegel der Rechtsprechung, NZM 2001)
- Garcia Valdecasas y Alex, F. Javier:** La Mediación Inmobiliaria Editorial Aranzadi, Pamplona 1998.  
(zitiert als: Garcia Valdecasas y Alex, F.J., La Mediación Inmobiliaria)
- Gázquez Serrano, Laura:** El contrato de mediación o corretaje 1ª Edición La Ley, Madrid 2007.  
(zitiert als: Gázquez Serrano, El contrato de mediación o corretaje)
- Hättig, Susanne:** Das kleine Makler-AGB - Was der Makler über Kleingedrucktes unbedingt wissen muss NZM 2000, S. 113.  
(zitiert als: Hättig, Das kleine Makler-AGB, NZM 2000)
- Handkommentar zum Bürgerlichen Gesetzbuch:** Prof. Dr. Dr. h.c. Reiner Schulze (Schriftleitung) 6. Auflage, Nomos 2009.  
(zitiert als: Hk-BGB/Bearbeiter)
- Hellwege Philip:** Die Rückabwicklung gegenseitiger Verträge als einheitliches Problem Mohr Siebeck, Tübingen 2005.  
(zitiert als: Hellwege, Die Rückabwicklung gegenseitiger Verträge als einheitliches Problem)
- Helbing, Günter:** Informationspflichten des Maklers nach spanischem Recht RIW Heft 12/2006, S. 920.  
(zitiert als: Helbing, Informationspflichten des Maklers nach spanischem Recht, RIW 2006)
- Heße, Manfred:** Der handelsrechtliche Provisionsanspruch des Zivilmaklers NJW 2002, S. 1835.  
(zitiert als: Heße, Der handelsrechtliche Provisionsanspruch des Zivilmaklers, NJW 2002)

- Ibold, Maklerrecht , Hans Christian:** Maklerrecht Immobilien – Partnerschaften – Kapitalanlagen – Versicherungen 2., neu bearbeitete und wesentlich erweiterte Auflage, Erich Schmidt Verlag GmbH & Co, Berlin 2009.  
(zitiert als: Ibold, Maklerrecht)
- Jauernig, Bürgerliches Gesetzbuch, Kommentar:** Herausgegeben von Prof. Dr. Dr. h.c. Othmar Jauernig 13. neubearbeitete Auflage, Verlag C.H. Beck, München 2009.  
(zitiert als: Jauernig/Bearbeiter)
- Keim, Christopher:** Maklerprovision bei arglistbedingter Wandelung des Hauptvertrags NJW 2001, S. 3168.  
(zitiert als: Keim, Maklerprovision bei arglistbedingter Wandelung des Hauptvertrags, NJW 2001)
- Kommentar zum Handelsgesetzbuch:** Herausgegeben von Prof. Dr. Detlev Joost und Prof. Dr. Lutz Strohn Band 1, §§ 1–342 e, 2. Auflage, Verlag C.H. Beck, München 2008.  
(zitiert als: Kommentar-HGB/Bearbeiter)
- Krehl, Rainer:** Die Pflichtverletzungen des Maklers Centaurus-Verlagsgesellschaft, Pfaffenweiler 1989.  
(zitiert als: Krehl, Die Pflichtverletzungen des Maklers)
- Krueger-Doyé, Gundula:** Der Alleinauftrag im Maklerrecht Richard Boorberg Verlag, Stuttgart (u.a.) 1977.  
(zitiert als: Krueger-Doyé, Der Alleinauftrag im Maklerrecht)
- Landmann/Rohmer Gewerbeordnung und ergänzende Vorschriften:** Band I Gewerbeordnung Kommentar 57. Ergänzungslieferung, MaBV (Nr. 250) Verlag C.H. Beck München 2010.  
(zitiert als: Landmann/Rohmer/Bearbeiter, MaBV)
- Langemaack, Hans-Eberhard:** Änderung der Maklerprovisionsabrede durch schlüssiges Verhalten NZM 1999, 1129.  
(zitiert als: Langemaack, Änderung der Maklerprovisionsabrede durch schlüssiges Verhalten NZM 1999)
- Lasarte Álvarez, Carlos:** Compendio de derecho civil: Trabajo Social y Relaciones Laborales 2ª Edición, revisada y actualizada, Editorial Dykinson, Madrid 2005.  
(zitiert als: Lasarte Álvarez, Compendio de derecho civil)
- Lázaro Perez, Juan:** Los contratos de mediación Estudios de Derecho Privado, Vol II., 1965 p. 177.  
(zitiert als: Lázaro Perez, Los contratos de mediación, Est. der. priv.)

- Llamas Pombo, Eugenio (Coordinador):** Estudios de derecho de obligaciones, homenaje al profesor Mariano Alonso Pérez Tomo I, 1ª Edición La Ley, Madrid 2006.  
(zitiert als: Llamas Pombo/Bearbeiter, Estudios de derecho de obligaciones)
- López Díaz, Elvira:** Iniciación al derecho Delta Publicaciones Universitarias, S.L., Madrid 2006.  
(zitiert als: López Díaz, Iniciación al Derecho)
- Martinek, Michael:** Der Maklervertrag als wucherähnliches Geschäft? - Vorschlag für einen Paradigmawechsel bei der Sittenwidrigkeitskontrolle von Maklerverträgen JZ 1994, S. 1048.  
(zitiert als: Martinek, Der Maklervertrag als wucherähnliches Geschäft, JZ 1994)
- Martínez Val, J. M.:** El contrato de corretaje Publicaciones de la Escuela de Comercio, Ciudad Real, 1955, p. 26.  
(zitiert als: Martínez Val, El contrato de corretaje)
- Millán Garrido, Antonio:** Introducción al estudio del Corretaje Revista General de Derecho, marzo 1987, p. 693.  
(zitiert als: Millán Garrido, Introducción al estudio del Corretaje)
- Müller, Ingo R.:** Spanisches Anwaltshaftungsrecht Peter Lang Internationaler Verlag der Wissenschaften, Frankfurt am Main, 2010.  
(zitiert als: Müller, Spanisches Anwaltshaftungsrecht)
- Münchener Anwaltshandbuch Mietrecht:** Herausgegeben von Thomas Hanne mann und Michael Wiegner 3., überarbeitete und erweiterte Auflage, Verlag C.H. Beck München 2010.  
(zitiert als: Münchener Anwaltshandbuch/Bearbeiter, Mietrecht)
- Münchener Anwaltshandbuch Versicherungsrecht:** Herausgegeben von Prof. Dr. Michael Terbille 2., überarbeitete und erweiterte Auflage, Verlag C.H. Beck München 2008.  
(zitiert als: Münchener Anwaltshandbuch/Bearbeiter, Versicherungsrecht)
- Münchener Kommentar zum Bürgerlichen Gesetzbuch:** Herausgegeben von Professor Dr. Dr. Dr. h.c. Franz Jürgen Sacker und Honorarprofessor Dr. Roland Rixecker Band 4, 5. Auflage, Verlag C.H. Beck München 2009.  
(zitiert als: Münchener Kommentar/Bearbeiter, BGB)
- Münchener Kommentar zum Handelsgesetzbuch:** Herausgegeben von Dr. Dres. h. c. Karsten Schmidt 3. Auflage, Verlag C.H. Beck/Verlag Franz Vahlen, München 2010.  
(zitiert als: Münchener Kommentar/Bearbeiter, HGB)

- Natera Hidalgo, Rafael D.:** Fiscalidad de los contratos civiles y mercantiles, Fundamentos y formularios CISS grupo de Wolters Kluwer, 2007.  
(zitiert als: Natera Hidalgo, Fiscalidad de los contratos civiles y mercantiles)
- Navarro Vilarrocha, Pedro:** El corretaje de los bienes inmuebles Revista General de Derecho, nº 442-443, julio-agosto 1981, p. 877.  
(zitiert als: Navarro Vilarrocha, El corretaje de los bienes inmuebles)
- Nomos Kommentar Bürgerliches Gesetzbuch:** Herausgegeben von Prof. Dr. Barbara Dauner-Lieb, RA Dr. Werner Langen Schuldrecht, §§ 611-853, Band 2/2, 1. Auflage 2005,  
(zitiert als: NK-BGB/Bearbeiter, BGB)
- Nous Estatuts del Consell de Col·legis Oficials d'Agents de la Propietat Immobiliària de Catalunya:** API, nº 46 01/07/2010, p. 28.  
(zitiert als: Nous Estatuts del Consell de Col·legis Oficials d'Agents de la Propietat Immobiliària de Catalunya)
- Palandt, Otto:** Bürgerliches Gesetzbuch: BGB 70., neubearbeitete Auflage, Verlag C.H. Beck, München 2011.  
(zitiert als: Palandt/Bearbeiter, BGB)
- Rebolledo Varela, Ángel Luis:** Compraventa a través de Agente Inmobiliario Aranzadi Civil, nº 20, 2006, p. 15.  
(zitiert als: Rebolledo, Compraventa a través de Agente Inmobiliario, AC 2006)
- Reuter, Dieter:** Das Maklerrecht als Sonderrecht der Maklertätigkeit Versuch einer dogmatischen Ortsbestimmung NJW 1990, S. 1321.  
(zitiert als: Reuter, Das Maklerrecht als Sonderrecht der Maklertätigkeit Versuch einer dogmatischen Ortsbestimmung, NJW 1990)
- Rieble, Volker:** Maklerprovisionen für Personalvermittler DB 1994, S. 1776.  
(zitiert als: Rieble, Maklerprovisionen für Personalvermittler, DB)
- Rodríguez Ruiz de Villa, Daniel:** El contrato de Corretaje Inmobiliario: Los Agentes de la Propiedad Inmobiliaria 2ª Edición, Editorial Aranzadi, Madrid 2005.  
(zitiert als: Ruiz de Villa, El contrato de Corretaje Inmobiliario)
- Rodríguez Ruiz de Villa, Daniel:** Las funciones propias y exclusivas de los Agentes de la Propiedad Inmobiliaria: hacia una definitiva determinación Revista General de Derecho, julio-agosto 1992, p. 6670.  
(zitiert als: Ruiz de Villa, Las funciones propias y exclusivas de los Agentes de la Propiedad Inmobiliaria, Rev. gen. der.)
- Sanciñena Asurmendi, Camino:** La opción de compra 2ª Edición, Editorial Dykinson, Madrid 2007.  
(zitiert als: Sanciñena Asurmendi, La opción de compra)

- Santos Briz, Jaime:** Derocho de Daños Madrid 1963.  
(zitiert als: Santos Briz, Derecho de Daños)
- Sanpons Salgado, Manuel:** El contrato de corretaje Editorial. Montecorvo, Madrid 1965.  
(zitiert als: Sanpons Salgado, El contrato de corretaje)
- Schwerdtner, Peter:** Erfolg und Arbeitserfolg Neuere Entwicklungen in der Rechtsprechung des BGH zur Kausalität der Maklerleistung NJW 1989, S. 2987.  
(zitiert als: Schwerdtner, Erfolg und Arbeitserfolg Neuere Entwicklungen in der Rechtsprechung des BGH zur Kausalität der Maklerleistung NJW 1989)
- Schwerdtner, Peter; Hamm Christoph:** Maklerrecht 5. Auflage, Verlag C.H. Beck, München 2008.  
(zitiert als: Schwerdtner/Hamm, Maklerrecht)
- Simanek, Christian:** Pflichtenkollisionen bei Doppelmaklertätigkeit zum Abschluss von Grundstückskaufverträgen Verlag Dr. Kovač, Hamburg 2005.  
(zitiert als: Simanek, Pflichtenkollisionen bei Doppelmaklertätigkeit zum Abschluss von Grundstückskaufverträgen)
- Soergel, Theodor:** Bürgerliches Gesetzbuch BGB Band 4/2, Schuldrecht III/2 §§ 651a – 704 12., vollständig neu bearbeitete und erweiterte Auflage, Kohlhammer, Stuttgart.  
(zitiert als: Soergel/Bearbeiter, BGB)
- Staudinger, J. von:** Kommentar zum Bürgerlichen Gesetzbuch mit Einführungsgesetz und Nebengesetzen Band §§ 241–243 (Treu und Glauben) – Sellier de Gruyter, Berlin Neubearbeitung 2009.  
(zitiert als: Staudinger/Bearbeiter, BGB)
- Staudinger, J. von:** Kommentar zum Bürgerlichen Gesetzbuch mit Einführungsgesetz und Nebengesetzen Band §§ 328–359 (Vertrag zugunsten Dritter, Rücktritt und Widerruf) – Sellier de Gruyter, Berlin, Neubearbeitung 2004.  
(zitiert als: Staudinger/Bearbeiter, BGB)
- Staudinger, J. von:** Kommentar zum Bürgerlichen Gesetzbuch mit Einführungsgesetz und Nebengesetzen Band §§ 652–656 (Maklerrecht) – Sellier de Gruyter, Berlin Neubearbeitung 2010.  
(zitiert als: Staudinger/Bearbeiter, BGB)
- Tettinger, Peter J.; Wank, Rolf:** Kommentar zur Gewerbeordnung Kommentar 7. Auflage, Verlag C.H. Beck, München 2004.  
(zitiert als: Tettinger/Wank, GewO)
- Waas, Bernd:** Risikoverteilung zwischen Auftraggeber und Makler bei „fehlerhaftem“ Hauptvertrag NZM 2001, S. 453.  
(zitiert als: Waas, Risikoverteilung zwischen Auftraggeber und Makler bei „fehlerhaftem“ Hauptvertrag, NZM 2001)

- Weishaupt, Arnd:** Der Maklervertrag im Zivilrecht JuS 2003, S. 1166.  
(zitiert als: Weishaupt, Der Maklervertrag im Zivilrecht, JuS 2003)
- Werner O.:** Der Immobilienmakler in der Rechtsprechung JurA 1970, S. 353.  
(zitiert als: Werne, Der Immobilienmakler in der Rechtsprechung, JurA)
- Zopfs, Jannpeter:** Maklerrecht 1. Auflage, ZAP -Verlag für die Rechts- und Anwaltspraxis, Herne (u.a.) 2000.  
(zitiert als: Zopfs, Maklerrecht)
- Zweigert, Konrad; Kötz, Hein:** Einführung in die Rechtsvergleichung 3., neu-  
bearb. Aufl. – J.C.B. Mohr (Paul Siebeck), Tübingen 1996.  
(zitiert als: Zweigert/Kötz)