

Obsah

Úvod	7
1. Současný stav panelových domů	9
2. Statická způsobilost a realizace úprav	10
3. Úpravy kuchyní včetně systému jejich větrání	15
3.1 Uspořádání kuchyně	15
3.2 Technické vybavení kuchyně	18
3.3 Povrchová úprava podlahy a stěn	21
3.4 Větrání kuchyně	22
3.5 Dispoziční řešení kuchyně	25
3.5.1 Jednostranné uspořádání kuchyně	27
3.5.2 Dvoustranné uspořádání kuchyně	30
3.5.3 Uspořádání lomené kuchyně ve tvaru L	31
3.5.4 Uspořádání kuchyně zalomené do rohu	34
3.5.5 Uspořádání kuchyně ve tvaru Z	34
3.5.6 Kuchyně ve tvaru U	36
3.5.7 Kuchyně ve tvaru G a T	39
4. Stavební úpravy podlah bytů	40
4.1 Stávající podlahy a jejich nedostatky	40
4.2 Požadavky na rekonstruované podlahy	48
4.3 Keramická dlažba	50
4.4 Kobercové podlahy	55
4.5 Korková podlaha	57
4.6 Korkové linoleum	63
4.7 Laminované podlahové krytiny, laminové dřevěné podlahy a dřevěné podlahy	63
4.8 PVC	65
4.9 Vytápěné podlahy	65
4.10 Podklad finálních úprav	67
4.10.1 Podklad mokrým procesem	67
4.10.2 Podklad suchým procesem	68
5. Dveře	70
5.1 Současný stav a možnosti úpravy	70
5.2 Úpravy vchodových dveří	72

6. Okna	75
6.1 Současný stav	75
6.2 Požadavky na okenní výplně panelů	77
6.2.1 Tepelné ztráty	77
6.2.2 Tepelné zisky okny	78
6.2.3 Těsnost proti zatékání	78
6.2.4 Vzduchová nepropustnost spár u oken	78
6.2.5 Trvanlivost oken	79
6.2.6 Akustické požadavky na okna	80
6.3 Úpravy stávajících oken	81
6.3.1 Výměna jednoho ze skel za dvojsklo	82
6.3.2 Přidání dalších skel ke stávajícím sklům	82
6.4 Doplnky oken	85
6.4.1 Okenní fólie	85
6.4.2 Těsnění spár mezi oknem a panelem	86
6.4.3 Okenní parapety	86
6.4.4 Okenní žaluzie a rolety	89
6.5 Nová okna	90
7. Úpravy lodžii	96
7.1 Druhy lodžii	96
7.2 Nedostatky lodžii	99
7.3 Zasklívání lodžii	102
7.3.1 Přednosti a nevýhody zasklení	103
7.3.2 Povolení a realizace	104
7.3.3 Současné systémy zasklívání	105
7.4 Úpravy zábradlí	109
7.5 Úpravy podlah lodžii	110
7.6 Doplnkové úpravy	116
8. Vznik a odstranění trhlin v panelech	117
8.1 Příčiny vzniku trhlin	117
8.2 Odstraňování trhlin	118
8.3 Finální povrchová úprava stěn	122
9. Kvalita prováděných prací	124
Literatura	126
Výkladový minislovníček	127
Příloha – stavební úřady	130
Jmenný rejstřík	135
Věcný rejstřík	136