OBSAH

KAPITOLA	ZÁHLAVÍ	STR.
- Úvod		2
- Zákon č. 151/1997 Sb., v úplném znění k 1.1.2014, s vyznačenými posledními změnami	Z ... Z	3
- Oceňovací vyhláška č. 441/2013 Sb. v úplném znění k 1.1.2014	V ... V	17
- Přílohy oceňovací vyhlášky:	.....	...
1 - Měření a výpočet výměr staveb a jejich částí	1 ... 1	43
2 - Základní ceny stavebního pozemku vyjmenovaných obcí, okresů, nebo oblastí v Kč za m²	2 ... 2	46
3 - Index trhu v nemovitými věcmi	3 ... 3	52
4 - Základní ceny zemědělských pozemků podle BPEJ	4 ... 4	57
5 - Úprava základních cen zemědělských pozemků	5 ... 5	66
6 - Základní ceny lesních pozemků podle souboru lesních typů (Kč/m²)	6 ... 6	68
7 - Úprava základních cen lesních pozemků	7 ... 7	69
8 - Základní ceny za m³ obestavěného prostoru budovy a její standardní vybavení a základní ceny za m² podlahové plochy bytu a nebytového prostoru	8 ... 8	70
9 - Základní ceny za m³ obestavěného prostoru haly a její standardní vybavení a cena za m² podlahové plochy bytu a nebytového prostoru	9 ... 9	74
10 - Koeficienty přepočtu základní ceny podle druhu konstrukce - K_1	10 ... 10	78
11 - Základní ceny za m³ obestavěného prostoru rodinných domů, rekreačních chalup a rekreačních domků a jejich standardní vybavení a základní ceny za m² podlahové plochy bytu a nebytového prostoru	11 ... 11	79
12 - Základní ceny za m³ obestavěného prostoru rekreačních chat a zahrádkářských chat a jejich standardní vybavení	12 ... 12	82
13 - Základní ceny za m³ obestavěného prostoru garáží a jejich standardní vybavení	13 ... 13	85
14 - Základní ceny za m³ obestavěného prostoru vedlejších staveb a jejich standardní vybavení	14 ... 14	86
15 - Základní ceny staveb inženýrských a speciálních pozemních	15 ... 15	88
16 - Ceny studní	16 ... 16	102
17 - Základní ceny venkovních úprav a způsob jejich provedení	17 ... 17	103
18 - Základní ceny hřbitovních staveb a hřbitovních zařízení	18 ... 18	112
19 - Určení ceny stavby rybníka a koeficienty pro její úpravu	19 ... 19	113
20 - Koeficient polohový - K_2	20 ... 20	118
21 - Opotřebení staveb	21 ... 21	119
22 - Míry kapitalizace pro oceňování nemovitých věcí a majetkových práv výnosovým způsobem	22 ... 22	132
23 - Zařídění nemovité věci do skupiny podle analýzy jejího rozvoje pro ocenění kombinací nákladového a výnosového způsobu	23 ... 23	133
24 - Základní ceny za m³ obestavěného prostoru rodinných domů, rekreačních chalup, rekreačních domků	24 ... 24	134
25 - Základní ceny za m³ obestavěného prostoru rekreační chaty nebo zahrádkářské chaty	25 ... 25	137
26 - Základní ceny za m³ obestavěného prostoru garáže	26 ... 26	140
27 - Základní ceny za m² podlahové plochy jednotky bytu	27 ... 27	143
28 - Přiřazení jednotlivých dřevin do skupin lesních dřevin	28 ... 28	146
29 - Převodní tabulky bonitních stupňů lesních dřevin	29 ... 29	147
30 - Ceny (Kč/m³) mýtní výtěže A_v v obmýtí u při zakmenění 1,0 podle skupin lesních dřevin	30 ... 30	148
31 - Náklady (Kč/m³) na zajištěné kultury c podle skupin lesních dřevin	31 ... 31	151
32 - Věkové hodnotové faktory f_v pro skupiny lesních dřevin při různém obmýtí	32 ... 32	152
33 - Úprava základních cen lesních porostů	33 ... 33	163
34 - Ocenění nelesních porostů podle § 44	34 ... 34	166
35 - Ceny lesního porostu (Kč/m³) pro skupiny dřevin při zakmenění 1,0 k ocenění lesních porostů podle § 45	35 ... 35	168
36 - Ceny ovocných dřevin	36 ... 36	170
37 - Ceny vinné révy včetně zařízení vinic	37 ... 37	179
38 - Ceny chmelových rostlin včetně zařízení chmelnic	38 ... 38	181
39 - Ceny okrasných rostlin	39 ... 39	182
40 - Zařazení druhu okrasných rostlin do skupin	40 ... 40	189
41 - Koeficienty změn cen staveb - K_3	41 ... 41	220
Počet obyvatel obcí dle Malého lexikonu obcí 2013, platnost pro oceň. nem. věcí od 1.2.2014	Ob ... Ob	224
CZ-CC kódy v oceňovací vyhlášce	CZ-CC	246
Komentář k oceňování věcí movitých	KVM	264
Vybraná ustanovení zákonů k cenám a oceňování		272
Přehled postupů ocenění pozemků, staveb a věcných práv		298