

Obsah

Úvod	
1. Jak se stát majitelem nemovitosti, i když nemáte peníze	13
2. Nájem vs. vlastní bydlení	26
3. Jak poznat, která nemovitost je ta správná	30
4. Čím se řídit a čeho se vyvarovat, pokud chcete koupit nemovitost k pronájmu	39
5. Katastrální úřad a evidence nemovitostí	49
6. Kde získat peníze na nemovitost a jak správně postupovat	54
7. Cizinci a nákup nemovitostí v ČR.....	68
8. Jak efektivně hledat a nabízet nemovitosti a jak najít skvělé věci za málo peněz	73
9. Dražba aneb jak ušetřit až 70 % ceny.....	91
10. Skryté příležitosti u zadlužených nemovitostí.....	99
11. Skryté hrozby (nejen) levných nemovitostí.....	105
12. Jak koupit levně kvalitní pozemek a vydělat na něm	110
13. 10 oblastí, na které se zaměřit při koupi starší nemovitosti	119
14. 10 oblastí, na které se zaměřit při koupi novostavby	123
15. Platba za nemovitost a jak se vyvarovat rizik	134
16. Osobní vs. družstevní vlastnictví, výhody a nevýhody	138
17. Tipy, jak rychle a úspěšně pronajmout nemovitost.....	146
18. Daně a pojištění u nemovitostí	156
19. Praktické rady a tipy, jak si zjednodušit život a jak ušetřit až tisíce korun měsíčně	163