

# OBSAH

<b>Předmluva .....</b>	<b>7</b>
<i>Starý dům.....</i>	8
<b>Úvod .....</b>	<b>13</b>
<i>Proč se pustit do rekonstrukce .....</i>	13
<i>Na západ od nás .....</i>	14
<i>Finance .....</i>	14
<i>Zhodnocení domu .....</i>	14
<i>Umístění.....</i>	16
<i>Estetika, malebnost, vztah k místu.....</i>	17
<i>Jak začít?.....</i>	18
<i>K čemu je dobrá spolupráce s architektem?.....</i>	18
<b>Průzkum staveb .....</b>	<b>22</b>
<i>Profesionální stavebně- technický průzkum .....</i>	22
<i>Profesionální stavebně-historický průzkum.....</i>	25
<i>Vlastní stavební průzkum .....</i>	26
<i>Druhotně použité stavební prvky .....</i>	27
<i>Před zahájením rekonstrukce.....</i>	28
<b>Základové konstrukce .....</b>	<b>30</b>
<i>Pohled do historie .....</i>	30
<i>Stav základových konstrukcí .....</i>	31
<i>Rekonstrukce základů .....</i>	32
<i>Zemní práce .....</i>	33
<i>Stavby ve svahu .....</i>	34
<i>Výskyt radonu .....</i>	36
<b>Svislé konstrukce.....</b>	<b>38</b>
<i>Tradiční zdění.....</i>	38
<i>Hlavní příčiny poruch .....</i>	41
<i>Stabilita zděných konstrukcí.....</i>	43
<i>Zdění z plných cihel .....</i>	48
<i>Překlady .....</i>	49
<i>Drobné betonové konstrukce .....</i>	52
<i>Zdroje vlhkosti.....</i>	56
<i>Podříznutí stěn, nebo tmelová hydroizolace?.....</i>	58
<i>Izolace zdiva příkopem.....</i>	59
<i>Izolace pomocí předstěn .....</i>	63
<i>Odsolování zdiva .....</i>	65
<i>Trhlíny.....</i>	66
<i>Výskyt tepelných mostů .....</i>	74
<i>Po požáru.....</i>	74

<b>Stropy</b> .....	<b>75</b>
<i>Základní typy vodorovných konstrukcí stropů</i> .....	75
<i>Klenuté stropy</i> .....	80
<i>Betonové stropy</i> .....	82
<i>Poruchy stropních konstrukcí a jejich řešení</i> .....	84
<i>Poruchy železobetonových stropních konstrukcí a jejich řešení</i> .....	89
<i>Poruchy keramických stropů a jejich řešení</i> .....	89
<i>Malované podhledy</i> .....	91
<b>Tradiční podlahy</b> .....	<b>93</b>
<i>Rozdělení podlah</i> .....	93
<i>Výměna části podlah</i> .....	103
<i>Odvětrání podlah</i> .....	103
<i>Opravy dřevěných podlah</i> .....	105
<i>Opravy betonové mazaniny a teraca</i> .....	110
<i>Opravy keramických dlažeb</i> .....	110
<i>Podlahy nad terémem</i> .....	111
<b>Okenní a dveřní otvory</b> .....	<b>114</b>
<i>Rekonstrukce oken</i> .....	114
<i>Rekonstrukce dveří</i> .....	117
<i>Rekonstrukce dveřních křídel</i> .....	117
<i>Osazení staro-nového kamenného ostění</i> .....	119
<i>Staré prahy</i> .....	120
<i>Kamenné portály</i> .....	122
<b>Povrchové úpravy svislých konstrukcí</b> .....	<b>123</b>
<i>Úpravy vnitřních povrchů</i> .....	123
<i>Rekonstrukce fasády</i> .....	128
<i>Vysunuté lešení</i> .....	131
<i>Zateplení fasády</i> .....	133
<i>Zateplení zádveří</i> .....	135
<i>Druhy tepelných izolací</i> .....	136
<b>Střešní konstrukce</b> .....	<b>139</b>
<i>Druhy krovových konstrukcí</i> .....	139
<i>Tesařské spoje</i> .....	143
<i>Druhy krytin</i> .....	143
<i>Různé způsoby pokládání</i> .....	146
<i>Staré tašky</i> .....	149
<i>Poruchy střešních konstrukcí</i> .....	151
<i>Komínové těleso</i> .....	160
<i>Pojistná hydroizolace</i> .....	162
<i>Římsy</i> .....	164
<i>Balkony</i> .....	164

<b>Rekonstrukce podkroví.....</b>	<b>166</b>
<i>Úskalí rekonstrukce podkroví.....</i>	<i>166</i>
<i>Plánování.....</i>	<i>167</i>
<i>Projekt.....</i>	<i>167</i>
<i>Izolace střechy.....</i>	<i>170</i>
<i>Podhledy.....</i>	<i>172</i>
<i>Vikýře a střešní okna.....</i>	<i>173</i>
<i>Podlaha.....</i>	<i>176</i>
<i>Příčky.....</i>	<i>179</i>
<i>Nově zřizovaná schodiště.....</i>	<i>181</i>
<i>Vytápění.....</i>	<i>183</i>
<b>Rekonstrukce schodů .....</b>	<b>185</b>
<i>Zachování původních detailů .....</i>	<i>185</i>
<b>Rekonstrukce koupelny .....</b>	<b>188</b>
<i>Plánování.....</i>	<i>188</i>
<i>Instalace rozvodů.....</i>	<i>188</i>
<i>Zařizovací předměty.....</i>	<i>189</i>
<i>Obklady a dlažba .....</i>	<i>189</i>
<b>Sklep.....</b>	<b>192</b>
<b>Bourání otvorů a staveb .....</b>	<b>194</b>
<i>Přístavby, přístavky, přílepký .....</i>	<i>194</i>
<i>Bourání otvorů.....</i>	<i>195</i>
<i>Bourání zdí.....</i>	<i>196</i>
<b>Údržba domu .....</b>	<b>197</b>
<b>Stavba nového domu .....</b>	<b>198</b>
<b>Závěr.....</b>	<b>199</b>
<b>Použité a doporučené zdroje .....</b>	<b>200</b>