

OBSAH

Úvod	5
I. Soukromoprávní úprava věci, součásti věci a příslušenství věci	8
I.1. Věc v právním smyslu	8
I.1.1. Věc jako kus	8
I.1.2. Věc z nespojených součástí	8
I.1.3. Věc z obchodní zvyklosti.	9
I.1.4. Věc hromadná	10
I.1.5. Byty a nebytové prostory.	12
I.2. Rozdělení věci.	12
I.3. Věci movité a nemovité.	12
I.4. Součást věci	14
I.4.1. Součást stavby.	16
I.4.2. Součást pozemku	17
I.5. Příslušenství věci	19
I.5.1. Rozdíly mezi příslušenstvím věci a hromadnou věcí.	21
I.5.2. Rozdíly mezi příslušenstvím věci a součástí věci	21
II. Veřejnoprávní úprava věci, součásti věci a příslušenství věci	22
II.1. Věc v účetních a daňových předpisech	22
II.1.1. Samostatná věc (daň z příjmů)	22
II.1.2. Soubor movitých věcí (daň z příjmů)	23
II.1.3. Byty a nebytové prostory (daň z příjmů).	23
II.1.4. Soubor movitých a nemovitých věcí (daň z příjmů).	24
II.1.5. Soubor majetku pro opravnou položku k úplatně nabytému majetku (účetní předpisy)	25
II.1.6. Zboží (DPH)	25
II.1.7. Soubor předmětů (DPH).	25
II.1.8. Shrnutí k věci v účetních a daňových předpisech	26

II.2.	Rozdělení věci	26
II.3.	Věci movité a nemovité	27
II.4.	Součást věci	27
II.4.1.	Součást stavby (ZDP)	28
II.4.1.1.	Pokyn D-190	29
II.4.1.2.	Praktické dopady zvláštní úpravy součásti stavby	31
II.4.2.	Součást stavby (DPH)	31
II.4.2.1.	Zboží podle přílohy č. 3 DPH	31
II.4.2.2.	Stavba jako součást pozemku	34
II.4.3.	Závěry k součásti věci.	35
II.5.	Příslušenství věci	35
II.5.1.	Daňové dopady příslušenství.	35
II.5.2.	Příslušenství v účetnictví.	37
II.5.3.	Závěry k příslušenství věci	39
III.	Postavení znalců a postavení SKP.	40
III.1.	Postavení znalců	40
III.2.	Postavení SKP.	42
IV.	Konkrétní příklady	45
IV.1.1.	Počítač	45
IV.1.2.	Automobil	45
IV.1.3.	Motocykl	46
IV.1.4.	Fotoaparát	46
IV.1.5.	Sestava nábytku.	47
IV.1.6.	Betonový podstavec	47
IV.1.7.	Předměty, které se neodepisují	48
V.	Návrhy a doporučení	49
V.1.	Praktický pohled	49
V.1.1.	Nebezpečí věci hromadné	49
V.1.2.	Nebezpečí součásti věci	50
V.1.3.	Nebezpečí příslušenství věci	50
V.1.4.	Samostatná věc.	51
V.2.	Vnitropodniková směrnice.	51