

# Obsah

Abstrakt .....	8
Abstract.....	9
Seznam zkratek.....	10
1 Úvod .....	11
1.1 Vědecké cíle a výzkumné otázky.....	13
1.2 Vědecké metody.....	14
1.3 Shrnutí jednotlivých kapitol.....	16
1.4 Současný stav poznání.....	18
2 Pojetí osvobození plnění od DPH bez nároku na odpočet .....	20
2.1 Obecně k osvobození plnění od DPH bez nároku na odpočet .....	22
2.2 Účel osvobození dodání určitých nemovitých věcí od DPH .....	26
2.3 Nemovitá věc a osvobození jejího dodání od DPH .....	30
3 Pojem nemovitá věc.....	33
3.1 Pojem nemovitá věc v soukromém právu .....	34
3.2 Pojem nemovitá věc dle směrnice o DPH .....	36
4 Osvobození dodání pozemku od DPH.....	41
4.1 Pojem pozemek dle katastrálního zákona a občanského zákoníku.....	42
4.2 Vymezení pojmu pozemek prostřednictvím jeho součástí .	45
4.3 Pojem pozemek v právní úpravě DPH.....	49
4.4 Definice pozemku pro účely DPH správní praxí orgánů finanční správy .....	56
4.5 Právní úprava osvobození dodání pozemku od DPH .....	59
4.5.1 Dodání pozemku přiléhajícího k budově do 31. 12. 2015.....	61

4.5.2	Dodání pozemku přiléhajícího k budově od 1. 1. 2016.....	69
4.5.3	Dodání stavebního pozemku.....	74
5	Vymezení dalších vybraných nemovitých věcí dle zákona o DPH.....	81
5.1	Vymezení pojmu stavba pro účely DPH.....	82
5.1.1	Pojem budova dle katastrálního zákona .....	83
5.1.2	Pojem stavba dle stavebního zákona .....	84
5.1.3	Pojem stavba v občanském právu .....	91
5.1.4	Použití pojmu stavba v právní úpravě DPH .....	102
5.2	Vymezení pojmu právo stavby pro účely DPH.....	108
5.3	Vymezení pojmu podzemní stavba se samostatným účelovým určením pro účely DPH .....	111
5.4	Vymezení pojmu inženýrská síť pro účely DPH.....	114
5.5	Vymezení pojmu jednotka pro účely DPH .....	118
6	Osvobození dodání dalších vybraných nemovitých věcí od DPH .....	121
6.1	Dodání práva stavby.....	129
6.2	Dodání podzemní stavby se samostatným účelovým určením .....	131
6.3	Dodání inženýrské sítě.....	131
6.4	Dodání jednotky .....	132
	Závěr .....	134
	Přehled použité literatury a pramenů.....	141
	Shrnutí .....	164
	Resume.....	166