

OBSAH

O autorovi	VII
Seznam použitých zkratk	VIII
Úvod	IX

Kapitola I. Ochrana věřitele proti jednání dlužníka

1. Může věřitel odporovat právnímu jednání dlužníka, kterým zatěžuje svoji věc? ...	1
2. Promlčuje se právo odstoupit od smlouvy?	4
3. Přecházejí dluhy související se správou domu a pozemku při převodu jednotky? ...	8
4. Zohledňuje se při použití pravidla o přistoupení dluhu při převzetí majetku nabyvatelem poskytnuté plnění?	11
5. Může ručitel započíst vůči věřiteli dlužníkovu pohledávku?	15

Kapitola II. Zajištění dobytosti pohledávky věřitele

1. Lze zastavit soubor pohledávek?	19
2. Kdy vzniká zástavní právo při zajištění budoucí pohledávky?	22
3. Vzniká zástavní právo k obchodnímu závodu (a ke všem jeho složkám) jedním jednáním?	26
4. Kdy nastávají účinky zástavního práva vůči dlužníkovi pohledávky zastavené zápisem do rejstříku zástav?	29
5. Jakou regulací se řídí výkon zástavního práva podle zástavní smlouvy uzavřené před 1. 1. 2014?	32
6. Lze zadržet zaknihovaný cenný papír?	35

Kapitola III. Utvrzení věřitelových práv

1. Může být smluvní pokuta ujednána v obchodních podmínkách při spotřebitelských smlouvách?	39
2. Lze smluvní pokutou utvrdit cizí dluh?	43
3. Může soud snížit nepřiměřeně vysokou smluvní pokutu i bez návrhu dlužníka?	46
4. Musí uznání dluhu obsahovat slib zaplacení dluhu?	49

Kapitola IV. Rizika některých jednání věřitele

1. V jaké formě lze změnit smlouvu, která má z vůle stran písemnou formu? 53
2. Uplatní se pravidla o nabytí vlastnického práva od neoprávněného též na pohledávky? 57
3. Vede lichva k absolutní nebo relativní naplatnosti smlouvy? 60
4. Jaké jsou následky postoupení pohledávky v rozporu se smluvním zákazem? . . . 64
5. Jak vymezit budoucí pohledávky při globální cesi? 68

Summary	72
Seznam použité literatury	73
Věcný rejstřík	79