

OBSAH

KAPITOLA	ZÁHLAVÍ	STR.
Úvod		2
Zákon č. 151/1997 Sb., v úplném znění k 1.1.2007	Z ... Z	3
Vyhláška č. 540/2002 Sb. - text v úplném znění k 1.1.2007	V ... V	14
Přílohy:		
1 - Měření a výpočet výměr staveb a jejich částí	1 ... 1	46
2 - Základní ceny za m ³ obestavěného prostoru budovy a její standardní vybavení a základní ceny za m ² podlahové plochy bytu a nebytového prostoru	2 ... 2	49
3 - Základní ceny za m ³ obestavěného prostoru haly a její standardní vybavení a základní ceny za m ² podlahové plochy bytu a nebytového prostoru	3 ... 3	53
4 - Koeficienty přepočtu základní ceny podle druhu konstrukce - K ₁	4 ... 4	57
5 - Základní ceny staveb inženýrských a speciálních pozemních	5 ... 5	58
6 - Základní ceny za m ³ obestavěného prostoru rodinných domů, rekreačních chalup a rekreačních domků a jejich standardní vybavení a základní ceny za m ² podlahové plochy bytu a nebytového prostoru	6 ... 6	71
7 - Základní ceny za m ³ obestavěného prostoru rekreačních chat a zahrádkářských chat a jejich standardní vybavení	7 ... 7	73
8 - Základní ceny za m ³ obestavěného prostoru vedlejších staveb a jejich standardní vybavení	8 ... 8	75
9 - Základní ceny za m ³ obestavěného prostoru garáží a jejich standardní vybavení	9 ... 9	77
10 - Cena studny	10 ... 10	78
11 - Základní ceny venkovních úprav a způsob jejich provedení	11 ... 11	79
12 - Základní ceny hřbitovních staveb a hřbitovních zařízení	12 ... 12	89
13 - Koeficient polohový - K _s	13 ... 13	90
14 - Opotřeбенí staveb	14 ... 14	92
15 - Míry kapitalizace pro oceňování nemovitostí a majetkových práv výnosovým způsobem	15 ... 15	104
15a - Zařídění nemovitosti do skupiny podle analýzy rozvoje nemovitosti pro ocenění kombinací nákladového a výnosového způsobu	15a ... 15a	105
16 - Základní ceny za m ³ obestavěného prostoru garáží	16 ... 16	107
17 - Základní ceny za m ² podlahové plochy bytu v budovách typu J a K	17 ... 17	111
17a - Základní ceny za m ³ obestavěného prostoru rekreační a zahrádkářské chaty	17a ... 17a	116
18 - Úprava základních cen stavebních pozemků	18 ... 18	122
19 - Základní ceny zemědělských pozemků podle bonitovaných půdně ekologických jednotek	19 ... 19	125
20 - Úprava základních cen zemědělských pozemků	20 ... 20	134
21 - Základní ceny lesních pozemků podle souborů lesních typů	21 ... 21	136
22 - Úprava základních cen lesních pozemků	22 ... 22	137
23 - Určení ceny stavby rybníka a koeficienty pro její úpravu	23 ... 23	138
24 - Přiřazení jednotlivých dřevin do skupin lesních dřevin	24 ... 24	143
25 - Převodní tabulky bonitních stupňů lesních dřevin	25 ... 25	144
26 - Ceny (Kč/m ²) mýtní výtěžce Λ_u v obměty u při zakmenění 1.0 podle skupin lesních dřevin	26 ... 26	145
27 - Náklady (Kč/m ²) na zajištěné kultury c podle skupin lesních dřevin	27 ... 27	148
28 - Věkové hodnotové faktory f_n pro skupiny lesních dřevin při různém obměty	28 ... 28	149
29 - Úprava základních cen lesních porostů	29 ... 29	161
30 - Ocenění lesních porostů podle § 37	30 ... 30	164
31 - Ceny ovocných dřevin	31 ... 31	166
32 - Ceny vinné révy včetně zařízení vinic	32 ... 32	175
33 - Ceny chmelových rostlin včetně zařízení chmelnic	33 ... 33	177
34 - Ceny okrasných rostlin	34 ... 34	178
35 - Koeficienty změn cen staveb - K ₁	35 ... 35	200
36 - Koeficienty prodejnosti - K _p	36 ... 36	204
Zákon o oceňování majetku - komentář	KZ ... KZ	226
Vyhláška č. 617/2006 Sb. (novela - zkrácené znění)	V07 ... V07	233
Základní změny při oceňování nemovitostí od 1.1.2007	ZM07 ... ZM07	238
Komentář k oceňování věci movitých	KVM ... KVM	248
Vybrané problémy oceňování nemovitostí (komentář k vyhlášce - nemovitosti)	KVN ... KVN	256
Počet obyvatel obcí dle Malého lexikonu obcí 2006, platnost od 1.2.2007	Ob ... Ob	266