

## Inhalt

### Miet- und Immobilienrecht

Von Michael Drasdo

Berliner „Mietpreisbremse“ ist verfassungsgemäß, „greift“ also! (AG Berlin-Neukölln) . . . . .	1
Notarvertrag: Erschüttern der Vollständigkeitsvermutung via Entwurf? (BGH) . . . . .	1
Kündigungsausschluss: Formulierung in Anlehnung an Staffelmiete (BGH) . . . . .	2
Widerruflichkeit erbaurechtlicher Veräußerungsgenehmigung? (OLG München) . . . . .	2
Gerichtliche Verwalterbestellung (LG Dortmund) . . . . .	2
Rundfunkweiterverbreitung im Vereinsmodell (LG Halle) . . . . .	3
Belege: Wann schuldet ein neuer Verwalter die Jahresabrechnung? (LG Landau/Pfalz) . . . . .	3
Vollstreckung der Jahresabrechnungspflicht: Beilage von Belegen? (LG München I) . . . . .	3

### Familienrecht

Von Martin Haußleiter und Barbara Schramm

<i>E. Elden</i> , Direktversicherung im Versorgungsausgleich . . . . .	4
Förderprinzip, Berufstätigkeit und Aufenthaltsbestimmungsrecht (OLG Brandenburg) . . . . .	5
Umgangsrecht des leiblichen Vaters bei Kindeswohl dienlichkeit (BGH) . . . . .	5
Abstammungsklarungsanspruch nur innerhalb rechtlicher Familie (OLG Frankfurt a. M.) . . . . .	6

### Erbrecht

Von Wolfgang Roth

Fristbeginn für Ausschlagung bei gestörten Familienverhältnissen (OLG Schleswig) . . . . .	7
Steuerpflicht bei Weitergabe des Familienheims trotz Nießbrauchs (FG Münster) . . . . .	7
Keine Teilungsversteigerung bei teilunwirksamer Teilungsanordnung (OLG München) . . . . .	8

### Verkehrsrecht

Von Rainer Heß und Michael Burmann

<i>F. Quaisser</i> , Die Prognose des Erwerbsschadens . . . . .	9
Erstattung von Mehrwertsteuer bei fiktiver Abrechnung (BGH) . . . . .	10
Restwertverwertung des verunfallten Fahrzeugs durch Geschädigten (BGH) . . . . .	11

### Baurecht

Von Stefan Weise und Tobias Hänsel

Sachverständiger ist auf Antrag immer anzuhören (OLG Köln) . . . . .	12
Erste prüfbare Schlussrechnung bestimmt Fälligkeitszeitpunkt (LG Koblenz) . . . . .	12
DIN-Normen sind berufliche Grundausstattung (OLG Düsseldorf) . . . . .	13
Notwendiger Sachvortrag bei Klage auf Bauhandwerkersicherheit (OLG Koblenz) . . . . .	13
Nachtragsanspruch auch bei gleichbleibendem Werkerfolg (OLG Hamm) . . . . .	14
Doppelte Kündigungsandrohung nach Verhandlungen über Mängel (OLG Dresden) . . . . .	14

### Gesellschaftsrecht

Von Dieter Leuering und Daniel Rubner

<i>D. Rubner/L. Pospiech</i> , Der Vorstandsvorsitzende . . . . .	15
Wissenszurechnung beim Unternehmenskauf (OLG Düsseldorf) . . . . .	16
Legitimationswirkung der Gesellschafterliste (OLG Düsseldorf) . . . . .	17

**Arbeitsrecht**

Von Robert von Steinau-Steinrück

Rechtskraft eines klageabweisenden Urteils (BAG) ..... 18  
 Schadensersatz bei rechtswidrigem Streik (BAG) ..... 18  
 Fristlose Kündigung bei Drogenkonsum (BAG) ..... 19  
 Befristung bei wissenschaftlichem Personal an Hochschulen (BAG) ..... 20  
 Gesetzentwurf zur Lohngerechtigkeit ..... 20

**Insolvenzrecht**

Von Michael Dahl und Raul Taras

*M. Dahl/J. Kortleben*, Überbrückungskredite in der Insolvenz ..... 21  
 Vorzeitige Restschuldbefreiung bei Verfahrenskostenstundung (BGH) ..... 22  
 Wertersatzanspruch und Aussonderungskraft (OLG Schleswig) ..... 23

**Strafrecht**

Von Klaus Leipold und Stephan Beukelmann

Bestätigung des „Auschwitz-Urteils“ (BGH) ..... 24  
 Wertgrenze bei Herbeiführung einer Sprengstoffexplosion (BGH) ..... 24  
 Snowden-Vernehmung durch NSA-Untersuchungsausschuss (BGH) ..... 25  
 Auskunft von Postunternehmen zu weitergeleiteten Sendungen (BGH) ..... 25  
 Strafrechtliche Verantwortlichkeit eines Strohmanngeschäftsführers (BGH) ..... 25  
 Straftaten unter Drogenhändlern (BGH) ..... 26  
 Beschlagnahme von Schriftverkehr mit einem Rechtsanwalt (LG Hamburg) ..... 26  
 Beschlüsse der Herbstkonferenz der Justizminister ..... 26

**Verfahrens- und Kostenrecht**

Von Norbert Schneider

*N. Schneider*, Kostenschuldner für Antrag auf Durchführung des streitigen Verfahrens ..... 27  
 Aussetzung des Kostenansatzverfahrens (OLG München) ..... 28  
 Streitwert einer Klage auf Erteilung einer Untermieterlaubnis (KG) ..... 29  
 Keine Gebühren für Negativauskunft des Nachlassgerichts (AG Düsseldorf) ..... 29

**Anwalt und Kanzlei**

Von Christian Dahns

Unzulässige Werbung auf einer Anwaltsrobe (BGH) ..... 30  
 In den Kanzleiräumen betriebene Immobilienverwaltung (AnwGH München) ..... 30  
 Reform des Datenschutzrechts ..... 31  
 Das beA ist in Betrieb gegangen ..... 31