

3.11.2	Účastník stavebního spoření .....	120
3.11.3	Změny smluvních podmínek .....	121
3.11.4	Ukončení smlouvy.....	121
3.11.5	Státní podpora .....	121
3.11.6	Vázací doba .....	122
3.11.7	Smlouva o stavebním spoření .....	122
3.11.8	Fáze stavebního spoření .....	123
3.11.9	Cílová částka .....	124
3.11.10	Tarif.....	124
3.11.11	Poplatky .....	125
3.11.12	Přidělení cílové částky .....	125
3.11.13	Překlenovací úvěr ze stavebního spoření .....	125
3.12.	Daně související s financováním nemovitosti .....	127
3.12.1	Odpočet úroků ze základu daně z příjmu .....	128
3.12.2	Daň z nabytí nemovitých věcí .....	129
3.12.3	Daň z bezúplatných příjmů – z darování .....	129
3.12.4	Kdy nemusí prodávající při koupi nemovitosti uhradit daň z příjmu .....	130
3.12.5	Daň z nemovitých věcí .....	130
3.13.	Koupě .....	131
3.13.1	Kupní smlouva .....	131
3.13.2	Úhrada kupní ceny z úvěru .....	132
3.13.3	Čerpání do úschovy .....	132
3.13.4	Splácení úvěru prodávajícího .....	133
3.13.5	Koupě družstevního bytu před převodem do osobního vlastnictví .....	134
<b>4.</b>	<b>Vázaný spotřebitelský úvěr .....</b>	<b>136</b>
4.1.	Vymezení vázaných spotřebitelských úvěrů .....	136
4.2.	Vázaný spotřebitelský úvěr poskytnutý prodávajícím jako poskytovatelem .....	137
4.3.	Vázaný spotřebitelský úvěr poskytnutý jiným subjektem než prodávajícím .....	137
4.4.	Zvláštnosti smlouvy u vázaného spotřebitelského úvěru.....	140
4.5.	Využití vázaného spotřebitelského úvěru .....	141
<b>5.</b>	<b>Pojištění .....</b>	<b>143</b>
5.1.	Některé základní pojmy z oblasti pojištění .....	143
5.2.	Základní požadavky na pojištění nemovitosti .....	144
5.3.	Životní pojištění a Pojištění schopnosti splácet úvěr .....	145
<b>6.</b>	<b>Přílohy.....</b>	<b>148</b>
<b>7.</b>	<b>Seznam obrázků a tabulek.....</b>	<b>156</b>
<b>8.</b>	<b>Seznam odborné literatury .....</b>	<b>157</b>
<b>Recenze .....</b>	<b>158</b>	
<b>Autorský tým.....</b>	<b>159</b>	