

## Inhalt

### Miet- und Immobilienrecht

Von Michael Drasdo

Beleidigungskündigung („nazibrauner Misthaufen“) trifft Härtefall (BGH) . . . . .	129
Ankaufsrecht: Kein Eintritt des Grundstückserwerbers insoweit (BGH) . . . . .	129
Nichtigkeit bei Verfehlen des Öffnungsklauselquorums: Vortragslast (BGH) . . . . .	130
Zweitwohnungssteuer auf GbR-internen „Wohnungsverleih“ (BVerwG) . . . . .	130
Grundstücksbezogene Dienstleistungen und Mehrwertsteuer . . . . .	131
Keine Teilungsversteigerung wider den Willen des Erblassers . . . . .	131
Merkblatt für Notare der OFD Niedersachsen: Grunderwerbsteuer . . . . .	131

### Familienrecht

Von Martin Haußleiter und Barbara Schramm

<i>J. Schoop</i> , Unterhaltsverwirkung bei verfestigter Lebensgemeinschaft . . . . .	132
Paritätisches Wechselmodell – Geltendmachung von Kindesunterhalt (OLG Frankfurt a. M.) . . .	133
Auskunft über Trennungvermögen ohne genauen Trennungszeitpunkt (OLG Braunschweig)	134
Zuweisung von Hunden bei Trennung der Eheleute (OLG Nürnberg) . . . . .	134

### Erbrecht

Von Wolfgang Roth

Grundstück bleibt Erbmasse trotz Verzicht auf Nacherbenvermerk (OLG München) . . . . .	135
Auch Kosten eines verlorenen Prozesses mindern Erbschaftsteuer (FG Düsseldorf) . . . . .	135
Nachfolger eines insolventen Tierheims als Ersatzerbe (OLG Düsseldorf) . . . . .	136

### Verkehrsrecht

Von Rainer Heß und Michael Burmann

<i>A.-K. Knauf/K. Bohne</i> , Smartphones und die Gefahr der Ablenkung im Straßenverkehr . . . . .	137
Erforderlichkeit der Kosten der Ölspureinigung einer Verkehrsfläche (BGH) . . . . .	138
Haftungsabwägung bei Vorfahrtsverstoß eines Fahrradfahrers (OLG Hamm) . . . . .	139

### Baurecht

Von Stefan Weise und Tobias Hänsel

Keine Mängelrechte vor Abnahme im BGB-Bauvertrag (BGH) . . . . .	140
Abrechnung von Stundenlohnarbeiten im BGB-Bauvertrag (BGH) . . . . .	140
Sachverständiger bei vorheriger gleichartiger Tätigkeit befangen (BGH) . . . . .	141
Keine Haftung des Sachverständigen ohne Anhörung im Vorprozess (OLG Frankfurt a. M.) . . .	141
Schwarzarbeit ist von Amts wegen zu berücksichtigen (OLG Schleswig) . . . . .	142

### Gesellschaftsrecht

Von Dieter Leuring und Daniel Rubner

<i>D. Rubner/L. Pospiech</i> , „Scale“ – das neue Marktsegment der Deutsche Börse AG für KMU	143
Inländisches Vermögen einer gelöschten Limited als Restgesellschaft (BGH) . . . . .	144
Verlust der Partei- und Prozessfähigkeit einer englischen Limited (BGH) . . . . .	145
Änderungen des Deutschen Corporate Governance Kodex beschlossen . . . . .	145

**Arbeitsrecht**

Von Daniel Benkert und Robert von Steinau-Steinrück

Besonderer Erfüllungseinwand des Arbeitgebers bei Lohnsteuerabzug (BAG) . . . . . 146  
 Einstandspflicht des Arbeitgebers bei Leistungskürzung der Pensionskasse (BAG) . . . . . 146  
 Arbeitnehmereigenschaft: Beamtete Professorin und Ärztliche Direktorin (BAG) . . . . . 147  
 Umkleide- und Wegezeiten als zu vergütende Arbeitszeit (BAG) . . . . . 148

**Insolvenzrecht**

Von Michael Dahl und Raul Taras

*C. Hermreck*, Das Nachlassinsolvenzverfahren . . . . . 149  
 Vereinbarung über Fälligkeit des Werklohns (BGH) . . . . . 150  
 Verzicht auf Rückforderungsansprüche nicht unentgeltlich (BGH) . . . . . 151

**Strafrecht**

Von Klaus Leipold und Stephan Beukelmann

Durchsuchung im Auftrag eines Untersuchungsausschusses (BGH) . . . . . 152  
 Rauschgift als Teil des strafrechtlich geschützten Vermögens (BGH) . . . . . 152  
 Weltrechtsprinzip für Handel mit Betäubungsmitteln (BGH) . . . . . 153  
 Drittbetroffenenbeschwerde gegen Telekommunikationsüberwachung (OLG Celle) . . . . . 153  
 Entwürfe zu Bodycams und Videoüberwachung öffentlicher Räume . . . . . 154  
 Neuregelung des Berufsgeheimnisschutzes bei Mitwirkung Dritter . . . . . 154

**Verfahrens- und Kostenrecht**

Von Norbert Schneider

*N. Schneider*, Anrechnung der Geschäftsgebühr bei Mehrwertvergleich . . . . . 155  
 Kostenfestsetzung in Familienstreitsachen (OLG Frankfurt a. M.) . . . . . 156  
 Kostenschuldner der gerichtlichen Dokumentenpauschale (LSG Bayern) . . . . . 157

**Anwalt und Kanzlei**

Von Christian Dahns

Irreführung mit zwei Büroanschriften (AnwGH Nordrhein-Westfalen) . . . . . 158  
 Flexible Arbeitszeiten im Zweitberuf (BGH) . . . . . 158  
 Gewichtung von Fällen (BGH) . . . . . 159