

Obsah

| | |
|---|-----------|
| Úvodem | 7 |
| 1. Přehled panelových soustav zastoupených v ČR | 9 |
| 2. Jak začít s úpravami v panelovém domě | 30 |
| 2.1 Udržovací práce nevyžadující ohlášení stavebnímu řádu | 31 |
| 2.2 Práce prováděné na ohlášení | 31 |
| 2.3 Práce prováděné na základě stavebního povolení | 32 |
| 3. Realizace | 34 |
| 3.1 Výběr dodavatele | 34 |
| 3.2 Smlouva o dílo | 35 |
| 3.3 Kontrola provedení práce | 36 |
| 3.4 Finance | 37 |
| 4. Bourání otvorů ve stěnách | 38 |
| 4.1 Probourání dveřního otvoru v přízemí | 39 |
| 4.2 Propojení dvou bytů dveřmi | 41 |
| 4.3 Propojení místností v rámci jednoho bytu | 42 |
| 4.4 Probourání dveřních otvorů v dilataci a rozšíření okenních otvorů v technickém podlaží | 42 |
| 4.5 Posunutí dveřního otvoru | 46 |
| 4.6 Probourání otvoru pro posuvné dveře | 46 |
| 5. Příčky | 48 |
| 5.1 Bourání příček | 50 |
| 5.2 Bourání otvorů v příčkách | 53 |
| 5.3 Poruchy příček | 53 |
| 5.4 Požadavky na příčky | 56 |
| 5.5 Materiálové varianty příček | 57 |
| 5.6 Budování příček | 59 |
| 5.7 Flexibilní příčky | 64 |

| | |
|---|-----|
| 6. Úpravy a výměny bytových jader včetně úplných přestaveb | 66 |
| 6.1 Demontáž bytového jádra | 69 |
| 6.2 Materiál nových stěn jádra | 69 |
| 6.2.1 Stěny zděné | 71 |
| 6.2.2 Stěny sádkartonové, sádrovláknité a z kaširovaného polystyrenu | 76 |
| 6.3 Položení nové podlahy | 80 |
| 6.4 Úpravy stěn a stropu jádra | 83 |
| 6.5 Dveře | 86 |
| 6.6 Elektroinstalace, osvětlení a větrání | 86 |
| 6.7 Vytápění | 88 |
| 6.8 Rozvod vody a odpady | 89 |
| 6.9 Zařizovací předměty | 90 |
| 6.10 Řešení dispozice jádra | 92 |
| 6.10.1 Jednoduchá modernizace jádra | 93 |
| 6.10.2 Modernizace spojená s výraznou změnou dispozice | 104 |
| 7. Rekonstrukce elektroinstalací | 113 |
| 8. Rekonstrukce vytápění | 115 |
| Výkladový minislovníček vybraných pojmů | 118 |
| Literatura | 121 |
| Rejstřík | 122 |