



Odhadce a oceňování majetku je recenzovaný, odborný, neimpaktovaný, časopis nejen pro odhadce majetku.

Vydává:

Česká komora odhadců majetku,
profesní sdružení znalců a odhadců
Královská 583/9
110 00 Praha 1

Redakční rada:

Ing. Bedřich Malý
prof. Ing. Miloš Mařík, CSc.
doc. Ing. Pavla Maříková, CSc.
prof. Ing. Eva Kislingerová, CSc.
Ing. Yveta Fialová, CSc.
Ing. Jaroslav Novotný
PhDr. Milan Skála

Administrace:

Lenka Kaplanová

Česká komora odhadců majetku,
profesní sdružení znalců a odhadců
Královská 583/9
110 00 Praha 1
Tel.: 224 224 776
e-mail: ckom@ckom.cz

Tiskárna:

Tiskárna-Vosáhlo
Tyršova 356
506 01 Jičín
www.tiskarna-vosahlo.cz
E-mail: dtp@tiskarna-vosahlo.cz

ISSN 1213-8223

Registrace Ministerstva kultury ČR

Ev. č. MK ČR E 12825

Obsah

EDITORIAL

Ing. Bedřich Malý 3

INFORMACE

Ing. Bedřich Malý 4

Zprávy Konfederace občanských sdružení znalců a odhadců

ČÁST A - RECENZOVANÉ PŘÍSPĚVKY

prof. Ing. Miloš Mařík, CSc., doc. Ing. Pavla Maříková, CSc. 7

Reagenční funkce a hodnota podniku – vliv výše zadlužení a nákladů vlastního kapitálu

Recenze: Dr. Jaroslav Šantrůček

Ing. Alojz Nemeček 24

Oceňování majetku pro pojištění – Absurdní divadlo

Recenze: Ing. Michal Dohányos

ČÁST B - NERECENZOVANÉ PŘÍSPĚVKY

Ing. Jaroslav Novotný 28

Degradace znalecké činnosti v oceňování nemovitostí

Ing. Jaroslav Hába 30

K oceňování pozemků a staveb podle zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a příklad ocenění pro stavbu obchvatu rychlostní komunikace

INZERCE, REKLAMA

Litvínovská uhelná, Czech Coal Group 23

Vršanská uhelná, Czech Coal Group

Pražská správa nemovitostí, spol. s r.o. 29

ZVLÁŠTNÍ PŘÍLOHA

Fotografie z Valné hromady ČKOM

Recenzovaný výtisk

Číslo vyšlo: 23. července 2012

Cena za výtisk: 120,- Kč