

OBSAH

| | |
|--|-----|
| Seznam zkratk právních předpisů použitých v textu..... | 5 |
| Smlouvy a jejich členění | 6 |
| Oddíl 1 | 10 |
| 1. Smlouva o uzavření budoucí kupní smlouvy | 11 |
| 2. Kupní smlouva o prodeji nemovitostí..... | 13 |
| 3. Smlouva o převodu vlastnictví jednotky | 20 |
| 1.5 Darovací smlouva o převodu vlastnictví k nemovitostem..... | 32 |
| 1. Směnná smlouva | 34 |
| 1. Smlouva o převodu vlastnictví jednotek ve formě dohody o zrušení a vypořádání podílového spoluvlastnictví k bytovým jednotkám..... | 36 |
| 2. Návrh na zahájení řízení o povolení vkladu práva | 40 |
| Oddíl 2..... | 42 |
| 2. Smlouva o nájmu bytu..... | 43 |
| 3. Smlouva o nájmu družstevního bytu (§ 685 a násl. ObčZ)..... | 50 |
| 4. Smlouva o nájmu nebytových prostor | 54 |
| 5. Dohoda o zániku nájmu bytu..... | 59 |
| 6. Prohlášení vlastníka budovy (§ 4 BytZ)..... | 61 |
| 7. Smlouva o převodu práv a povinností spojených s členstvím v bytovém družstvu včetně nájmu družstevního bytu | 69 |
| 8. Smlouva o podnájmu..... | 71 |
| Oddíl 3..... | 74 |
| 3. Smlouva o zřízení zástavního práva k nemovitostem (§ 152 a násl. ObčZ)..... | 75 |
| 4. Smlouva o zřízení věcného břemene doživotního bydlení | 81 |
| 5. Smlouva o zřízení věcného břemene chůze přes pozemek a braní vody ze studny (§151n a násl. ObčZ.)..... | 84 |
| 6. Smlouva o zániku věcného břemene | 86 |
| 7. Smlouva o zřízení předkupního práva k nemovitosti s věcnými účinky § 603, odst. 2 ObčZ)..... | 88 |
| Oddíl 4..... | 92 |
| 4. Rozhodčí smlouva..... | 93 |
| 5. Rozhodčí smlouva..... | 95 |
| 6. Žaloba proti rozhodnutí o zamítnutí návrhu na vklad | 97 |
| 7. Odvolání proti rozhodnutí o zastavení řízení..... | 100 |
| 8. Smlouva o provedení dražby nedobrovolné | 102 |
| Oddíl 5..... | 112 |
| 5. Smlouva zprostředkovatelská..... | 113 |
| 6. Smlouva o zprostředkování (§ 642 a násl. ObchZ) | 115 |
| 5. Dohoda o složení zálohy | 120 |
| Oddíl 6..... | 122 |
| 6. Mandátní smlouva (§ 566 ObchZ)..... | 123 |
| Oddíl 7..... | 129 |
| 7. Inflační doložka | 130 |
| 8. Rozhodčí doložka..... | 131 |
| Seznam použité literatury | 132 |