

# Obsah

Předmluva .....	7
<b>I. ODDÍL – OBECNÁ ČÁST .....</b>	<b>8</b>
<b>1. Právní vztahy k nemovitostem .....</b>	<b>8</b>
1.1 Věci a práva (§ 118 a násl. ObčZ) .....	8
1.2 Spoluvlastnictví (§ 136 a násl. ObčZ) .....	9
1.3 Věcná břemena (§ 151n a násl. ObčZ) .....	10
1.4 Zástavní právo a podzástavní právo (§ 152 a násl. ObčZ).....	11
1.4.1 Zástavní právo .....	11
1.4.2 Podzástavní právo .....	12
1.5 Smlouva o smlouvě budoucí (§ 50a a násl. ObčZ) .....	13
1.6 Kupní smlouva (§ 588 a násl. ObčZ) .....	13
1.7 Předkupní právo (§ 602 a násl. ObčZ) .....	14
1.8 Směnná smlouva (§ 611 ObčZ) .....	15
1.9 Darovací smlouva (§ 628 a násl. ObčZ) .....	16
<b>2. Katastr nemovitostí .....</b>	<b>18</b>
2.1 Předmět evidence katastru nemovitostí .....	18
2.2 Drobné stavby .....	18
2.3 Obsah katastru .....	19
2.4 Způsob označení nemovitostí v listinách, na základě kterých je prováděn zápis do katastru .....	19
2.5 Časové lhůty při provádění zápisů .....	21
2.6 Zápisy jiných údajů .....	21
2.7 Poskytování údajů z katastru .....	22
2.8 Správní poplatky .....	22
2.8.1 Výše správních poplatků za vyhotovení listin .....	22
2.8.2 Osвобоzení od správních poplatků podle položky 103 .....	23
<b>3. Zápisy vlastnických a jiných práv k nemovitostem do katastru nemovitostí .....</b>	<b>24</b>
3.1 Vklad .....	24
3.2 Záznam .....	28
3.3 Poznámka .....	29
<b>II. ODDÍL – VZORY SMLUV A PODÁNÍ Podrobný obsah .....</b>	<b>30</b>

<b>III.</b>	<b>ODDÍL – PŘÍKLADY DAŇOVÝCH PŘIZNÁNÍ .....</b>	<b>182</b>
<b>1.</b>	<b>Přiznání k dani z převodu nemovitostí a přiznání k dani z nemovitostí .....</b>	<b>182</b>
1.1	Přiznání k dani z převodu nemovitostí .....	184
1.2	Přiznání k dani z nemovitostí .....	201
<b>2.</b>	<b>Přiznání k dani darovací, dani z převodu nemovitostí a dani z nemovitostí .....</b>	<b>211</b>
2.1	Přiznání k dani darovací .....	213
2.2	Přiznání k dani z převodu nemovitostí a k dani darovací .....	226
2.3	Přiznání k dani z nemovitostí .....	227
<b>3.</b>	<b>Dílčí přiznání k dani z nemovitostí .....</b>	<b>248</b>
<b>IV.</b>	<b>ODDÍL – SOUVISEJÍCÍ PRÁVNÍ PŘEDPISY .....</b>	<b>253</b>
	Zákon č. 265/1992 Sb., o zápisech vlastnických a jiných věcných práv k nemovitostem .....	253
	Zákon č. 344/1992 Sb., o katastru nemovitostí .....	258
	Vyhláška Českého úřadu zeměměřického a katastrálního č. 190/1992 Sb. ....	272
	Zákon č. 357/1992 Sb., o dani dědické, dani darovací a dani z převodu nemovitostí .....	292
	Zákon č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitostí .....	307
	<b>Seznam literatury .....</b>	<b>320</b>