

INHALT:

| | |
|--|----|
| ASSOZIATION DER IMMOBILIENBÜROS | 7 |
| BESCHRÄNKUNGEN | 13 |
| IMMOBILIENERWERB juristische Person | 14 |
| MELDEPFLICHT | 15 |
| KAUFVERTRAG UND TAUSCHVERTRAG | 15 |
| EIGENTUMSRECHT | 19 |
| BESITZ | 21 |
| ERWERB VON EIGENTUM | 22 |
| ERSITZUNG | 23 |
| MITEIGENTUM | 23 |
| PFANDRECHT | 24 |
| DIENSTBARKEITEN | 25 |
| LIEGENSCHAFTSKATASTER {Grundbuch} | 27 |
| KATASTERVERWALTUNG | 30 |
| GEWÄHRUNG VON KATASTERANGABEN | 33 |
| BAURECHT | 33 |
| AUTORISIERTE ARCHITEKTEN UND INGENIEURE | 36 |
| BERECHTIGUNG ZUR DURCHFÜHRUNG EINES BAUES | 36 |
| BAUBEWILLIGUNG | 37 |
| ENTEIGNUNG | 37 |
| WOHNUNGEIGENTUM | 37 |
| MIETVERTRAG | 38 |
| MIETZINS | 39 |
| BEENDIGUNG DER MIETE | 41 |
| BESONDERE BESTIMMUNGEN ÜBER DIE MIETE EINER WOHNUNG | 42 |
| RECHTE UND PFLICHTEN AUS DER MIETE EINER WOHNUNG | 43 |

| | |
|--|----|
| GEMEINSAME MIETE EINER WOHNUNG | 47 |
| ÜBERGANG DER MIETE DER WOHNUNG | 48 |
| ERLÖSCHEN DER MIETE DER WOHNUNG | 49 |
| MIETE VON WOHNÄUMEN IN ZUM STÄNDIGEN WOHNEN BESTIMMTEN EINRICHTUNGEN | 55 |
| GEWERBLICHE RÄUMLICHKEITEN MIETE UND VERMIETUNG | 56 |
| MIETERZUWEISUNG | 57 |
| RECHTE UND PFLICHTEN DES VERMIETERS UND MIETERS | 58 |
| MIETZINS | 59 |
| MIETBEENDUNG | 59 |
| IMMOBILIENSTEUER | 62 |
| GRUNDSTEUERPFLICHTIGER | 62 |
| GRUNDSTEUERBEMESSUNGSGRUNDLAGE | 63 |
| GRUNDSTEUERSATZ | 64 |
| GEBÄUDESTEUER | 66 |
| GEBÄUDESTEUER BEMESSUNGSGRUNDLAGE | 66 |
| GEBÄUDESTEUERSATZ | 67 |
| STEUERERLEICHTERUNGEN | 69 |
| BESTEUERUNGSZEITRAUM UND STEUERENTRICHTUNG | 71 |
| EINKOMMENSTEUER | 72 |
| STEUERBEFREIUNG | 72 |
| EINNAHMEN AUS VERMIETUNG | 73 |
| STEUERSONDERSATZ (laut Gesetz 586/1992 Slg) | 75 |
| ABSCHREIBUNGEN | 75 |
| IMMOBILIENBÜROS | 81 |