

Obsah

O autorovi	V
Předmluva	VII
Seznam použitých zkratk	XIII

Část první. Obecné otázky vlastnického práva	1
---	----------

Kapitola I. Vlastnické právo a problematika jeho pojetí	3
1. Vlastnické právo a jeho definice	3
2. Vývoj pojetí vlastnického práva	5
2.1 Římské právo a vlastnictví.....	5
2.2 Vlastnické právo a obecný zákoník občanský, ABGB a BGB	6
2.3 Vlastnické právo a střední občanský zákoník	9
2.4 Vlastnické právo v návrhu nového občanského zákoníku	11

Kapitola II. Rozlišení způsobů nabývání vlastnictví	13
1. Rozlišení historické ve světle učení o titulu a modu.....	13
2. Platné rozlišení způsobů nabývání.....	14

Část druhá. Originární způsoby nabývání vlastnického práva.....	17
--	-----------

Kapitola I. Nabývání vlastnictví na základě jiných skutečností stanovených zákonem	19
1. Přivlastnění	19
2. Nález (věc ztracená, opuštěná a skrytá).....	26
2.1 Krátké ohlédnutí za minulou úpravou.....	26
2.2 Platná právní úprava	27
2.3 Nález v návrhu nového občanského zákoníku.....	29
3. Přírůstek	31
3.1 O přírůstku obecně.....	31
3.2 Stručně k vývoji právní úpravy přírůstku	32
3.3 Platná právní úprava	32
3.4 Přírůstek v návrhu nového občanského zákoníku.....	34
3.5 Závěr	34
4. Vytvoření nové věci, zpracování a smísení.....	35
4.1 Nabývání vlastnického práva k nové věci (stavbě).....	35
4.2 Zpracování a smísení	36
4.2.1 Úprava zpracování a smísení podle OZO	36
4.2.2 Střední občanský zákoník	37

4.2.3	Platná právní úprava	38
4.2.4	Návrh nového občanského zákoníku	43
4.2.5	Závěr	45
5.	Vydržení	46
5.1	Vydržení a římské právo	46
5.2	Vydržení podle OZO z roku 1811	47
5.3	Vydržení ve středním občanském zákoníku	51
5.4	Vydržení za platnosti občanského zákoníku č. 40/1964 Sb.	53
5.4.1	Období platnosti zákona č. 40/1964 Sb. od 1. 4. 1964 do 31. 3. 1982.....	53
5.4.2	Novela občanského zákoníku č. 131/1982 Sb. od 1. 4. 1982 do 31. 12. 1991.....	54
5.4.3	Platná právní úprava vydržení po novele občanského zákoníku č. 509/1991 Sb., s účinností od 1. 1. 1992.....	57
5.4.4	Subjekty vydržení se zaměřením na vydržení právnickou osobou	59
5.4.5	Dobrá víra jako předpoklad vydržení	61
5.4.6	Dobrá víra při uzavření kupní smlouvy o převodu nemovitosti ústní formou	64
5.4.7	Oprávněná držba a domněnka oprávněné držby, skutkový a právní omyl	67
5.4.8	Omluvitelnost skutkového omylu v předmětu vydržení.....	71
5.4.9	Domnělý právní důvod a oprávněná držba	73
5.4.10	Vydržení části parcely, součástí pozemku a staveb	76
5.4.11	Vydržení části jiné než parcely	80
5.4.12	Vydržení a tzv. duplicitní vlastnictví.....	83
5.4.13	Vydržení nemovitosti contra tabulas dle platného občanského zákona	85
5.4.14	Vydržení práva odpovídajícího věcnému břemenu	88
5.4.15	Vydržení jiného věcného práva	93
5.4.16	Některé aspekty vydržení movité věci	95
5.4.17	Výklad intertemporálních ustanovení novely občanského zákoníku z roku 1991, problematika započtení a běhu vydržecí doby	97
5.4.18	Vydržení obecního majetku státem	103
5.4.19	Vydržení obchodního podílu	106
5.4.20	Vydržení v návrhu nového občanského zákoníku.....	109
5.4.21	Vydržení, restituce a osobní užívání pozemků.....	111
5.4.22	Společné jmění manželů a vydržení	116
5.4.23	Vydržení a daně.....	117
5.4.24	Závěrem	118

Kapitola II. Nabývání vlastnického práva na základě rozhodnutí státního orgánu.....	121
1. Rozhodnutí soudu	121
1.1 Obecně o povaze rozhodnutí.....	121
1.2 Problematika závaznosti rozhodnutí.....	122

2. Rozhodnutí soudu o zrušení a vypořádání podílového spoluvlastnictví	123
2.1 Obecně	123
2.2 Důvody podání žaloby	123
2.3 Aktivní legitimace	123
2.4 Zamítnutí žaloby	124
2.5 Předmět vypořádání podílového spoluvlastnictví	125
2.6 Ke způsobům vypořádání podílového spoluvlastnictví	126
2.7 Reálné rozdělení předmětu podílového spoluvlastnictví	127
2.8 Přeměna podílového spoluvlastnictví budovy na vlastnictví jednotek	129
2.9 Prikázání věci za náhradu jako další způsob vypořádání podílového spoluvlastnictví	129
2.10 Prodej věci a rozdělení výtěžku	132
3. Dražba provedená soudem v rámci výkonu rozhodnutí	132
4. Nabývání vlastnického práva při veřejné dražbě	133
5. Rozhodnutí soudu v trestním řízení o propadnutí věci nebo majetku	136
5.1 Trest propadnutí majetku	136
5.2 Propadnutí věci nebo jiné majetkové hodnoty	138
5.3 Propadnutí náhradní hodnoty	140
5.4 Ochranná opatření	140
5.5 Zabráni věci nebo jiné majetkové hodnoty	141
5.6 Zabráni náhradní hodnoty	142
5.7 Zabráni spisů a zařízení	143
6. Přejedání majetkových práv jako důsledek činnosti správních orgánů	143
6.1 Vyvlastnění	143
6.2 Propadnutí věci	151
6.3 Zabráni věci	152
6.4 Pozemkové úpravy	152
6.5 Restituce	153

Kapitola III. Nabývání vlastnického práva ze zákona

1. Transformace práva osobního užívání	155
2. Přejedání majetku státu do vlastnictví obcí (zák. č. 172/1991 Sb.) ..	156

Kapitola IV. Nabývání vlastnického práva od nevladníka

1. Nabývání vlastnického práva od nevladníka v občanském zákoníku	161
2. Jiné případy nabývání vlastnického práva od nevladníka	162
3. Podrobněji k nabývání vlastnického práva od nevladníka v dobré víře a o ochraně třetích osob	163

Závěr

Resumé německy

Přehled použité literatury

Věcný rejstřík