

# O B S A H

<b>Kapitola 1. VYSVĚTLENÍ NĚKTERÝCH POJMŮ</b>	9
<b>Kapitola 2. ROVNÝMA NOHAMA DO PRAXE</b>	18
2. 1 Pracovní úraz	18
2. 2 Věřit či nevěřit? Předvídat a hlavně znát!	19
<b>Kapitola 3. ZHODNOCENÍ RIZIKA A ZÁKLADNÍ HLEDISKA</b>	22
3. 1 Zhodnocení rizika	22
3. 2 Základní hlediska	23
3. 3 Schéma variant územních hledisek	25
<b>Kapitola 4. UVEDENÍ KONKRÉTNÍCH POVINNOSTÍ</b>	28
<b>Kapitola 5. OPĚT TROCHU PRAXE</b>	29
5. 1 Předání staveniště se vyplatilo	29
5. 2 Škoda, že jsme to nevěděli !	30
5. 3 Na koho to právo padne	31
<b>Kapitola 6. K NOVELE ZÁKONA O POŽÁRNÍ OCHRANĚ</b>	33
<b>Kapitola 7. PŘÍKLADY DOPLŇOVÁNÍ SMLUV</b>	
<b>Nebytové prostory</b>	37
7. 1 Bezpečnostní služba – ostraha	38
7. 2 Pronájem kanceláře	41
<i>Doplněk požárního evakuačního plánu</i>	43
7. 3 Pronájem části obchodního centra	45
7. 4 Pronájem truhlářské dílny	51
<i>Protokol o převzetí / předání předmětu nájmu</i>	55
<i>Protokol o předání/převzetí inventáře</i>	58
7. 5 Pronájem části zámečnické dílny	60
<b>Kapitola 8. SMLOUVY O NÁJMU VĚCI</b>	64
8. 1 Příklad nájemní smlouvy	65
<i>Předávací protokol</i>	69
<b>Kapitola 9. A ZASE NĚCO Z PRAXE</b>	70
9. 1 Bezpečnost ukrytá (nikoliv tajná)	70
9. 2 Oznámení potřeby oprav	71
9. 3 Práce se zvýšeným nebezpečím požáru – svařování	73
<i>Příkaz</i>	73
9. 4 Není cesta jako cesta (cesta do zaměstnání)	76
9. 5 Co dělat, jestliže se zaměstnanci přihodí pracovní úraz	78
<i>Schéma povinností při pracovním úrazu</i>	79
9. 6 Návrh projektu bezpečnosti práce a požární ochrany před zahájením a po zahájení podnikatelské činnosti	80
9. 7 Víte, jak jste nebezpeční?	83

## **Kapitola 10. PŘÍKLADY DOPLŇOVÁNÍ SMLUV**

<b>Smlouvy o dílo</b>	86
10. 1 Úvod	86
10. 2 Příklad určení díla (obsluha a údržba výměňkové stanice tepla – tlakových nádob stabilních)	89
10. 3 Smlouvy o dílo při dodávkách stavebních a udržovacích prací :	94
<i>Příklad 1 – Rekonstrukce střešního pláště</i>	97
<i>Vysvětlivky ke smlouvě</i>	111
<i>Příklad 2 – Zemní výkopové práce</i>	119
<i>Vysvětlivky k doplnění smlouvy</i>	122
<i>Příklad 3 – Vstřelovací práce</i>	127
<i>Vysvětlivky k doplnění smlouvy</i>	129
10. 4 Stavební deník	131
<i>Vysvětlivky k příloze o stavebním deníku</i>	132
<b>Kapitola 11. VYBRANÉ POVINNOSTI Z PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ A TECHNICKÝCH NOREM</b>	134
11. 1 Výpis z právních předpisů	134
<i>Rejstřík hesel</i>	135
11. 2 Obsluha, provoz a užívání technických zařízení	155
<i>Rejstřík hesel</i>	156
<b>Seznam právních předpisů</b>	182