

Obsah



Úvod	5
Část I. Obecně teoretické otázky	11
§ 1. Zvláštnosti a společenský význam půdy a pozemkových vztahů	11
§ 2. K otázce nacionalizace půdy a pozemkové reformy	24
§ 3. Pozemkový a pozemkověprávní vztah	43
§ 4. K problematice pozemkového práva jako právního odvětví	57
§ 5. K otázce systému pozemkového práva	70
§ 6. Normy pozemkového práva	75
Část II. Účelová kategorizace půdy	81
§ 1. Podstata a systém účelové kategorizace půdy	81
§ 2. Osídlení a jeho vliv na účelovou kategorizaci půdy	96
§ 3. Vztah účelové kategorizace půdy k územnímu plánování	103
Část III. Pozemkové vlastnictví	119
§ 1. Úvodní poznámky	119
§ 2. Pozemkové vlastnictví jako ekonomický vztah	121
§ 3. Vlastnické právo k půdě	135
§ 4. Soustava pozemkového vlastnictví v ČSSR v současné době	138
§ 5. Státní socialistické pozemkové vlastnictví	157
1. Stát jako jediný vlastník půdy	157
2. K otázce neomezenosti státního socialistického pozemkového vlastnictví	162
3. K otázce nezcitelnosti půdy v státním socialistickém vlastnictví	163
4. Obsah státního socialistického pozemkového vlastnictví	168
§ 6. Soukromé pozemkové vlastnictví	180
1. Úvodní poznámky	180
2. Diferenciace soukromého pozemkového vlastnictví	186
3. Obsah práva soukromého pozemkového vlastnictví	193
4. Registrace převodů nemovitostí	202
Část IV. Užívání půdy	217
§ 1. Úvodní poznámky	217
§ 2. Soustava pozemkověprávních užívacích institucí	225
§ 3. Omezení pozemkového užívacího práva užívacími právy jiných uživatelů půdy	232
§ 4. Stavby na cizím pozemku	241
§ 5. Užívání státní půdy	251
1. Užívací právo k půdě svěřené do správy	251

2. Vznik užívacích práv k půdě v státním socialistickém vlastnictví jako proces rozdělování a znovurozdělování území	263
3. Vznik a zánik správy pozemku	266
4. Právo trvalého užívání pozemku	272
5. Právo dočasného užívání půdy v státním socialistickém vlastnictví socialistickými organizacemi	278
6. Individuální užívání půdy v státním socialistickém vlastnictví	282
1. Právo osobního užívání pozemku	288
2. Právo dočasného užívání státního pozemku občany	288
3. Zvláštní užívací vztahy občanů k státní půdě	291
§ 6. Právo družstevního užívání pozemku	292
§ 7. Právo náhradního užívání	301
§ 8. Právo užívání k zajištění zemědělské výroby	306

Část V. Vyvlastnění pozemků 325

§ 1. Úvodní poznámky	325
§ 2. Vývoj vyvlastňovacích norem od r. 1945 a současný právní stav	328
§ 3. Pojem vyvlastnění	337
§ 4. Účastníci vyvlastnění	344
§ 5. Zásady vyvlastnění	347
§ 6. Vyvlastňovací řízení	352
§ 7. Předběžné užívání vyvlastňovaných pozemků	366
§ 8. Vyvlastnění pozemku již užívaného	362
§ 9. Revokace vyvlastňovacího rozhodnutí	364
§ 10. Zvláštní předpisy umožňující přechod vlastnického práva k půdě rozhodnutím orgánu státní správy	367
§ 11. Vyvlastňovací náhrada	371

Část VI. Zemědělská půda 389

§ 1. Pojem zemědělské půdy, zemědělských pozemků a zemědělského půdního fondu	389
§ 2. Kritéria zemědělské půdy	394
§ 3. Generální plán zvelebování zemědělství, lesnictví a vodního hospodářství a delimitace půdního fondu ČSSR	396
§ 4. Rozšiřování rozlohy zemědělské a orné půdy a její ochrana před odnímáním	405
§ 5. Zúrodnování půdy	427
1. Úvodní poznámky	427
2. Právní povinnost uživatelů zemědělské půdy zvyšovat její úrodnost	431
3. Meliorace	435
4. Organizace území zemědělského podniku	448
§ 6. Vlastnosti zemědělské půdy a jejich vliv na právní úpravu	454
1. Úvodní poznámky	454
2. Bonitace půdy	455
3. Výrobní typy a oblasti a rajonizace zemědělské výroby	457
4. Komplexní průzkum půd	461
5. Ekonomické hodnocení přírodních stanovišť	465
§ 7. Ochrana zemědělské půdy před škodou způsobenou nezemědělskou činností	470
1. Úvodní poznámky	470
2. Účelné využívání svrchní kulturní vrstvy půdy	471
3. Rekultivace devastovaných pozemků	473

4. Ukládání odklizové hmoty získané při těžbě	476
5. Nezemědělská činnost na zemědělské půdě	477
6. Ochrana zemědělské půdy před účinky průmyslových exhalací	478

Německé resumé	497
Přehled území ČSSR	510—511
Seznam literatury	512
Věcný rejstřík	517

