

# O B S A H

Předmluva . . . . .	5
Vysvětlení zkratk . . . . .	6

## Oddíl první.

Dekret presidenta republiky ze dne 23. října 1945 o přechodné úpravě poplatkového ekvivalentu v zemích České a Moravskoslezské, č. 107 Sb. . . . .	7
--	---

## Oddíl druhý.

Zákon o poplatkovém ekvivalentu ze dne 8. dubna 1938, č. 76 Sb. z. a n. (unifikační zákon) a prováděcí nařízení k němu (vl. nař. ze dne 25. května 1938, č. 115 Sb. z. a n.) s vysvětlivkami k jednotlivým §§, obsáhlou judikaturou, výnosy, literaturou a poučkami z praxe . . . . .	11
---	----

### A. Podmět, předmět a míra poplatkového ekvivalentu.

1. Podměty (subjekty) poplatkového ekvivalentu . . . . .	11
Svazky územní samosprávy. Nová organisace správy (místní, okresní a zemské národní výbory). Podniky samosprávných svazků . . . . .	11
Nadace a fondy. Spolky. Ústavy. Jiné korporace a společnosti. Zájmová samospráva. Zaměstnanecké (závodní) rady. Národní podniky. Výdělkové společnosti a výdělková a hospodářská společenstva (družstva). Veřejná obchodní společnost . . . . .	13
2. Předmět poplatkového ekvivalentu . . . . .	19
Nemovitost a její příslušenství. Právo jako věc nemovitá. Movité věci. Požitková práva. Rozdílnost vlastníků věci nemovité a příslušenství. Stroje jako příslušenství . . . . .	20
3. Cizozemské podměty (§ 2 zák.) . . . . .	23
4. Vzájemnost a odvěta. Dvojí zdanění (§ 3 zák.) . . . . .	24

### B. Úlevy a osvobození.

1. Církevní jmění (§ 4 zák.) . . . . .	24
Obročí. Naturální dávky patronů a věřících. Mešní nadace . . . . .	25
2. Osvobození věcné i osobní (§ 5 zák.) . . . . .	25
Jmění státu, veřejných ústavů a fondů. Nemovité jmění určitých společenství (pravovárečná měšťanstva). Pozemky osvobozené od daně pozemkové. Budovy vyňaté nebo trvale osvobozené od daně domovní. Movité jmění nadací, spolků, fondů atd. s účely vědeckými, dobročinnými a lidumilnými. Movitosti tělovýchovných spolků. Movitosti modliteben a kostelů. Vodní družstva. Fond pro pojišťování vývozních úvěrů. Národní podniky . . . . .	27
Pojem dobročinnosti a lidumilnosti. Ústavy a spolky spočívající na zásadě vzájemnosti . . . . .	29

3. Úlevy, resp. osvobození jmění nositelů veřejnoprávního pojištění (§ 6 zák.) . . . . .	33
4. Osvobození domů s malými byty a provozovny, pokud náležejí samosprávným svazkům nebo obecně prospěšným stavebním sdružením (§ 7 zák.) . . . . .	34
C. Vznik ekvivalentní povinnosti (§ 8 zák.) . . . . .	36
D. Vyměřovací základ (§§ 9 a 10 zák.) . . . . .	37
1. Obecná hodnota. Oceňování nemovitého jmění. Odhadní řád. Bilanční hodnota. Ocenění movitého jmění. Srážka dluhů a břemen. Jejich průkaz. Prémiové rezervy. Požítková práva jako břemena (§ 9 zák.) . . . . .	41
2. Jiný způsob určení hodnoty. Soudní odhad. Cenová dohoda. Informativní ocenění úřední. Nejmenší cena pozemků. Majetek soukromých drah. Zatímní vyměřovací základ. Útraty soudního odhadu. Úlevy pro oceňování nemovitého majetku kostelů, klášterů, obročí atd. (§ 10 zák.) . . . . .	52
E. Vyměřovací období (§ 11 zák.) . . . . .	55
F. Příslušnost úřadů (§ 12 zák.) . . . . .	56
Nová organizace finančních úřadů. Berní okresy podle nové organizace. Nové úřady I. stolice . . . . .	57
G. Přiznání.	
1. Lhůta k jeho podání, jeho obsah a forma (§ 13 zák.) . . . . .	60
Úhrnné přiznání. Seznam nemovitého jmění. Kdo je povinen podati přiznání. Vzorce přiznání (A, B a C). Právo stavby. Účetní závěrka jako příloha přiznání. Uplatňování osvobození a úlev v přiznání. Povinnost u národních podniků. Kdo podává přiznání nemovitého jmění samosprávného. Kompetence fin. úřadů k prodloužení lhůty . . . . .	65
2. Nepodání nebo nepořádné podání přiznání (§ 14 zák.) . . . . .	67
Vyměření z úřední moci. Pořádková pokuta. Povinnost dodání pomůcek . . . . .	67
H. Splatnost poplatkového ekvivalentu (§ 15 zák.) . . . . .	68
Prozatímní splátky (provisoria). Přirážka pro zmeškání (Úroky z prodlení) . . . . .	69
Ch. Trvání, zánik a změna ekvivalentní povinnosti.	
1. Odpis poplatkového ekvivalentu pro zcizení nemovitého jmění a při jeho osvobození v průběhu ukládacího období. Vyměření po odpadnutí důvodu pro osvobození (§ 16 zák.) . . . . .	69
2. Ekvivalentní povinnost při zániku ekvivalentního podmětu nebo při přechodu nemovitého jmění (§ 17 zák.) . . . . .	71
Kontinuita ekvivalentní povinnosti. Vliv přechodu nemovitého jmění na sazbu popl. ekvivalentu. Přejedání ekvivalentní povinnosti u národních podniků. Transakce v době nesvobody . . . . .	71

I. Věcné ručení (§ 18 zák.) . . . . .	72
Přednostní zákonné právo. Jeho uplatnění . . . . .	73
J. Zvýšení (§ 19 zák.) . . . . .	75
Promíjení nebo snížení zvýšení na žádost . . . . .	76
K. Závěrečná a přechodná ustanovení.	
1. Převod jmění na jinou osobu (§ 20 zák.) . . . . .	77
2. Obdobná platnost zákonných ustanovení o poplatku z převodu nemovitostí (§ 21 zák.) . . . . .	78
Promlčení práva na vyměření. Doměření. Promlčení splatných částek popl. ekvivalentu. Promlčení u zatímního vyměření. Přetržení promlčení. Doba nesvobody se nezapočítává do promlčecích lhůt. Promlčení zvýšení. Promlčení pořádkové pokuty . . . . .	78
Opravné prostředky. Rekursní lhůta. Její prodloužení . . . . .	82
Pořad stolic. Zřejmě nesprávný předpis při zmeškání rekursní lhůty . . . . .	83
Obnova řízení. Navrácení v předešlý stav pro zmeškání rekursní lhůty. Kompetence při vyřizování žádostí za povolení obnovy řízení . . . . .	84
Trestní důchodkové předpisy. Upuštění od trestního řízení. Promlčení trestnosti a výkonu trestu . . . . .	86
3. Odchytky pro první vyměřovací období 1941—1950 ohledně popl. ekvivalentu z jmění nemovitého. Ustanovení pro Slovensko (§ 22 zák.) . . . . .	90
4. Pořadí přednostního práva (§ 23 zák.) . . . . .	91
5. Zmocnění vlády k provedení ekv. zák. (§ 24 zák.) . . . . .	91
6. Zrušovací klausule ekv. zák. (§ 25 zák.) . . . . .	91
7. Ustanovení o účinnosti/zákona (§ 26 zák.) . . . . .	92
Důvody pro rozdílnou účinnost zákona v zemích historických a na Slovensku . . . . .	92

Oddíl třetí.

Souvislý text a) zákona o popl. ekv. č. 76/1938 Sb. z. a n. . . . .	92
b) vlád. nařízení prov. č. 115/1938 Sb. z. a n. . . . .	109
Vzorce přiznání . . . . .	109
Věcný rejstřík . . . . .	123

## Tiskové chyby

- Str. 19., řádka 14. shora: Okolnost místo Okolnast.  
» 19., » 17. shora: nemovitostech místo nemovitosech  
» 32., » 15. shora: fondy místo fnody.  
» 32., » 15. shora: přísluší místo příslušj.  
» 38., » 5. zdola: právnických místo právncých.  
» 44., » 20. shora: hrubá místo druhá.  
» 49., » 23. zdola: správné znění je: v den... vzniku  
ekvivalentní povinnosti — tedy škrtnout  
slovo po a odstranit závorky.  
» 70., » 12. shora: vyměření místo vymůření.  
» 72., » 25. shora: (Boh. F 9495) místo (oh. F 9495).



## POPLATKOVÝ EKVIVALENT

Uspořádal Dr. Josef Kestl s přispěním Dr. Antonína Krejčího a Dr. Vlad. Vodáka. Vydalo Právnické vydavatelství JUDr. Václav Tomsa, Praha XII. Vytiskla národní správa fy Hejda & Zbroj v Mladé Boleslavi v červenci 1946 v nákladu 3.000 výtisků. Cena brož. 65'— Kčs, váz. 85'— Kčs.