

## OBSAH

### 1. ZÁKON O ÚPRAVĚ VLASTNICKÝCH VZTAHŮ K PŮDĚ A JINÉMU ZEMĚDĚLSKÉMU MAJETKU (PODROBNÝ VÝKLAD)

JUDr. Eva Chalupová

Rozsah působnosti zákona .....	5
Základní ustanovení .....	7
Oprávněné osoby .....	9
Povinné osoby .....	10
Vydání nemovitosti .....	11
Souběh nároků .....	22
Lhůty k uplatnění nároku .....	23
Náhrady .....	24
Pozemkové fondy .....	27
Pozemkové úpravy .....	29
Náhrada živého a mrtvého inventáře .....	30
Zánik některých užívacích práv .....	33
Náhrady za trvalé porosty .....	36
Majetek církví .....	41
Zvláštní ustanovení o pozemkových reformách .....	43
Zrušovací ustanovení .....	45
Účinnost .....	45

### 2. ZÁKON O POZEMKOVÝCH ÚPRAVÁCH A POZEMKOVÝCH ÚŘADECH

Ing. Pavel Gallo, Ing. Miroslav Knížek, CSc.

Pozemkové úpravy .....	49
Řízení o pozemkových úpravách .....	51
Předmět pozemkových úprav .....	51
Formy pozemkových úprav .....	51

Účastníci řízení o pozemkových	
úpravách .....	52
Zahájení řízení .....	53
Úvodní jednání .....	55
Návrh pozemkových úprav .....	57
Rozhodnutí o pozemkových úpravách ....	61
Náklady na pozemkové úpravy .....	63
Pozemkové úřady .....	65
Okresní pozemkový úřad .....	65
Ministerstvo .....	67
Závěrečná ustanovení .....	68

### 3. ZEMĚDĚLSKÁ VÝROBA PROVOZOVANÁ SAMOSTATNĚ HOSPODAŘÍCÍMI ROLNÍKY

JUDr. Petr Liška

Text zákona č.219/1991 Sb., kterým se doplňuje	
zákon o soukromém podnikání občanů .....	70
Výklad problematiky .....	74

### 4. ZÁKON O PODMÍNKÁCH PŘEVODU MAJETKU STÁTU NA JINÉ OSOBY

(VÝKLAD SE ZAMĚŘENÍM NA ZEMĚDĚLSTVÍ)

JUDr. Josef Barák

Úvod .....	87
Předmět a rozsah úpravy .....	88
Privatizační projekty .....	90
Přechod privatizovaného majetku	
na fondy a užití majetku fondů .....	96
Investiční kopóny .....	100
Federální fond národního majetku .....	102
Zvláštní, přechodná a závěrečná	
ustanovení .....	105



**5. ZÁKON O MIMOSOUDNÍCH REHABILITACÍCH  
(STRUČNÝ KOMENTÁŘ SE ZAMĚŘENÍM NA ZEMĚDĚLSTVÍ)**  
JUDr. Petr Liška

Předmět úpravy .....	110
Oblast občanskoprávních a správních vztahů .....	116
Občanskoprávní vztahy .....	117
Správní vztahy .....	124
Oblast trestněprávních vztahů .....	126
Oblast pracovněprávních vztahů a vztahů sociálního zabezpečení .....	127
Závěrečná ustanovení .....	130

**6. DANĚ UPLATŇOVANÉ U OBČANŮ  
PROVOZUJÍCÍCH ZEMĚDĚLSKOU VÝROBU**  
JUDr. Miroslav Koráb

Daň z příjmu .....	131
Text zákona o dani z příjmu obyvatelstva .....	131
Výklad zákona .....	154
Úvod .....	154
Zdanění příjmu ze zemědělské výroby (vývoj) .....	154
Na koho se vztahuje daň z příjmu obyvatelstva .....	156
Které příjmy podléhají dani .....	157
Osvobození od daně .....	158
Základ daně .....	160
Rozdělení základu daně manželů .....	162
Které příjmy se zahrnují do příjmů ze zemědělské výroby .....	162
Příjmy z podnikatelské činnosti a jiné výdělečné činnosti .....	164
Které příjmy se zahrnují do ostatních příjmů .....	165

Odčitatelné výdaje od dosažených příjmů .....	166
Výdaje stanovené procentem z příjmu ..	166
Odečtení výdajů podle skutečné výše ....	166
Položky odčitatelné od základu daně ....	170
Sazba daně .....	173
Paušální sazba daně .....	175
Daň stanovená paušální částkou .....	175
Úlevy na dani .....	176
Odklad placení daně .....	176
Zdanění příjmu občanů ze smluvního provozování zemědělské půdy .....	177
Procesní ustanovení zákona .....	179
Vzor daňového přiznání s uvedením příkladu ..	180
Daň z pozemků .....	186
Důchodová daň .....	192
Daň ze mzdy .....	194
Nákup výrobků jednotlivě hospodařícími rolníky za ceny bez daně z obratu .....	195
Daň z obratu u fyzických osob zapsaných v podnikovém rejtráku .....	198
<b>7. PRAKTICKÁ DOPORUČENÍ PŘI POSTUPU NAVRACENÍ MAJETKU DLE ZÁKONA O PŮDĚ .....</b>	<b>199</b>
<b>8. OCEŇOVÁNÍ POZEMKŮ A POROSTŮ .....</b>	<b>212</b>