

Obsah

I.	VYMEZENÍ OSOBY POVINNÉ	9
II.	VYMEZENÍ ČINNOSTÍ, PŘI JEJICHŽ VÝKONU SE VEŘEJNOPRÁVNÍ SUBJEKT NEPOVAŽUJE ZA OSOBU POVINNOU K DANI	12
	II.A. Hlavní principy	12
	II.B. Které činnosti jsou pro účely zákona veřejnou správou	14
	II.C. Činnosti uvedené v příloze č. 3 (jsou-li prováděny v nezanedbatelné míře)	22
	II.D. Možnost výrazného narušení hospodářské soutěže	24
	II.E. Možnost vynětí osvobozených činností z předmětu daně u veřejnoprávních subjektů	26
	II.F. Praktický postup při stanovení předmětu daně	27
III.	VYMEZENÍ VEŘEJNOPRÁVNÍHO SUBJEKTU	28
	III.A. Veřejnoprávní subjekt obecně	28
	III.B. Fyzická osoba jako veřejnoprávní subjekt	31
	III.C. Odbory a církve	34
IV.	SLEDOVÁNÍ OBRATU A JINÝCH SKUTEČNOSTÍ DŮLEŽITÝCH PRO POVINNOU REGISTRACI	36
	IV.A. Vymezení obratu	36
	IV.B. Registrace	40
V.	NÁROK NA ODPOČET	43
	V.A. Obecné principy uplatnění nároku na odpočet	43
	V.B. Koeficient	46
	V.C. Změna režimu	49
VI.	ČINNOSTI, S NIMIŽ SE LZE U VEŘEJNOPRÁVNÍCH SUBJEKTŮ NEJČASTĚJI SETKAT	51
	VI.A. Nájem pozemků, staveb, bytů a nebytových prostor	51
	VI.A.1 Krátkodobý nájem	52
	VI.A.2 Nájem prostor a míst k parkování vozidel	55
	VI.A.3 Nájem bezpečnostních schránek a trvale instalovaných zařízení	56

VI.A.4	Ostatní případy nájmu	59
VI.A.5	Provozování hřbitovů (nájem hrobových míst a poskytování souvisejících služeb)	61
VI.A.6	Provozování (či pronájem) parkovacích ploch	63
VI.A.7	Uskutečnění zdanitelného plnění	65
VI.B.	Služby a zboží poskytované v souvislosti s nájmem nemovitostí	66
VI.B.1	Předmět daně	66
VI.B.2	Uskutečnění zdanitelného plnění a daňová povinnost	70
VI.C.	Bezúplatná plnění	73
VI.D.	Prodej movitých věcí	79
VI.E.	Převod staveb, bytů, nebytových prostor a pozemků	80
VI.E.1.	Rozsah osvobození	80
VI.E.2	Sazby daně	82
VI.E.3	Šestá směrnice a osvobození převodu nemovitostí	87
VI.F.	Výchova a vzdělávání	89
VI.G.	Činnost profesních komor	91
VI.H.	Kulturní činnosti	92

VII.	PLNĚNÍ NEJČASTĚJI PŘIJÍMANÁ OBCEMI – DODÁVKY STAVEBNÍCH PRACÍ	93
VII.A.	Bytové domy, rodinné domy, byty	93
VII.B.	Sociální výstavba	95

ZÁVĚREM	99
--------------------------	-----------
