

OBSAH

O autorece	10
Úvod	11
1. Poplatníci daně z příjmů fyzických osob (k § 2 zákona)	13
1.1 Zdanění příjmů cizinců v ČR	13
1.2 Zdaňování příjmů rezidenta Slovenské republiky v České republice	16
1.3 Dodávka stavebních prací daňovým nerezidentem	18
1.4 Výkon zaměstnání v zahraničí	19
1.5 Zdaňování českých rezidentů-zaměstnanců zastupitelských úřadů	19
1.6 Bydliště – stálý byt – trvalý pobyt	20
2. Předmět daně z příjmů fyzických osob (k § 3 zákona)	22
2.1 Půjčka, výpůjčka	22
2.2 Podpora prodeje	25
2.3 Směna	26
2.4 Příjmy z rozšíření nebo zúžení společného jmění manželů ...	27
2.5 Zrušení podílového spoluvlastnictví a dohoda o vzájemném vypořádání	28
2.6 Zadostiučinění přiznaná Evropským soudem pro lidská práva	28
3. Osvobození (k § 4 zákona)	29
3.1 Osvobození příjmů z prodeje nemovitosti vydané v restituci	29
3.2 Osvobození příjmů z prodeje bytu, nemovitostí a nebytových prostor (nezahrnutých do obchodního majetku)	31
3.3 Den nabytí u nemovitosti	32
3.4 Den nabytí při zrušení spoluvlastnictví	33
3.5 Rozdílné nabytí stavby a pozemku	35
3.6 Den nabytí nemovitosti u vydržení	36
3.7 Příjmy z převodu členských práv k družstevnímu bytu	36
3.8 Příjmy z dotací	38
3.9 Nadace a příspěvky	40
3.10 Osvobození přijatého odstupného	41
3.11 Podpory z odborových prostředků	41
3.12 Osvobození důchodu (penze)	42
3.13 Osvobození příjmů vyplácených Federací židovských obcí v České republice	42
3.14 Povinné výtisky a rozmnoženiny podle autorského zákona ...	43

3.15	Zdaňování vyrovnávacího příspěvku	43
3.16	Osvobození příjmů vyplacených obětí nucených prací a jiného nacistického bezpráví	45
3.17	Plnění poskytované v souvislosti s výkonem dobrovolnické služby	45
3.18	Vzdělávací programy Evropské unie – zdanění	46
3.19	Příklady	46
4.	Základ daně (k § 5, 7b a 23 zákona)	48
4.1	Základ daně	48
4.2	Podnikatelé a jednoduché účetnictví	58
4.3	Přechod z účtování v soustavě jednoduchého účetnictví do soustavy podvojného účetnictví	59
4.4	Účetní soustavy	62
4.5	Osoby spřízněné – § 23 odst. 7 zákona	64
4.6	Ukončení a přerušování činnosti	66
4.7	Hospodářský rok	68
4.8	Novela zákona o účetnictví – vymezení účetních jednotek	70
4.9	Daňová evidence (k § 7b zákona)	71
5.	Příjmy ze závislé činnosti (k § 6, § 38h až 38l zákona)	75
5.1	Nepeněžní příjem zaměstnance a jeho ocenění	75
5.2	Příjmy vyloučené z předmětu daně nepovažované za příjmy ze závislé činnosti	77
5.3	Osvobození příjmů ze závislé činnosti	78
5.4	Osvobození příspěvků zaměstnavatele na penzijní přípojištění	80
5.5	Osvobození pojistného placeného zaměstnavatelem na „soukromé životní pojištění“	80
5.6	Nezdanitelná část základu daně – soustavná příprava na budoucí povolání	81
5.7	Roční zúčtování záloh	83
5.8	Příklady	84
6.	Příjmy z podnikání a jiné samostatné výdělečné činnosti (k § 7, § 7a, § 12 a 14 zákona)	85
6.1	Zdanění odměn likvidátora	85
6.2	Příjmy lesního hospodáře	86
6.3	Uplatnění výdajů procentem z příjmů	86
6.4	Zdanění příjmů z činnosti na základě mandátní nebo příkazní smlouvy	88
6.5	Zdanění odměny správce konkursní podstaty	89
6.6	Dělení příjmů a výdajů na spolupracující osobu	89
6.7	Rozdělení příjmů a výdajů mezi účastníky sdružení (§ 834 ObčZ)	90

6.8	Minimální základ daně – minimální daň	91
6.9	Zdanění příjmů restaurátorů	93
6.10	Zdanění výkonných umělců	94
6.11	Zdanění příjmů společníků z autorských práv	95
6.12	Příspěvky do periodického a neperiodického tisku	96
6.13	Reklama (reklamní fotografie a filmy) jako autorské dílo ...	96
6.14	Zdaňování tvůrců počítačových programů (software)	97
6.15	Zdaňování zahraničních umělců	98
6.16	Příjmy z užití nebo poskytnutí práv z průmyslového vlastnictví	98
6.17	Zdaňování příjmů hudebníků	99
6.18	Příjmy z licenční smlouvy	99
6.19	Zdaňování příjmů z chovu psů	100
6.20	Daň paušální částkou	101
6.21	Uplatnění nezdanitelných částí základu daně podle § 15 zákona při stanovení daně paušální částkou	102
7.	Zdanění příjmů z kapitálového majetku (k § 8 zákona)	104
7.1	Zdanění příjmů z plnění životního pojištění a penzijního připojištění se státním příspěvkem	104
7.2	Příjmy z kapitálového majetku – zápočet srážkové daně ...	107
8.	Příjmy z pronájmu a ze spoluvlastnictví (k § 9 a 11 zákona) ..	109
8.1	Spoluvlastnictví nemovitosti	109
8.2	Částky vynaložené nájemcem nad rámec smlouveného nájemného	111
8.3	Částky vynaložené nájemcem místo smlouveného nájemného	113
8.4	Kauce nájemce	114
8.5	Pronájem nemovitosti v bezpodílovém spoluvlastnictví (společné jmění) manželů	114
8.6	Zdanění příjmů z pronájmu družstevního bytu	115
8.7	Některé změny u zdanění příjmů z pronájmu od 1. 1. 2004 ..	115
9.	Ostatní příjmy (k § 10 zákona)	117
9.1	Osvobození příjmů z příležitostné činnosti nebo pronájmu ...	117
9.2	Propůjčené („pronajaté“) transformační podíly	117
9.3	Zdanění příjmů při vydání zděděných podílů na transformaci	118
9.4	Příjmy z převodu účasti či členských práv, z vypořádacího podílu, z podílu na likvidačním zůstatku u s. r. o., komanditní společnosti a družstva	119
9.5	Zdaňování majetkových podílů na transformaci	121
9.6	Postoupení transformačních podílů za nižší hodnotu než nominální	123

9.7	Postoupení podílu na transformaci družstva na vklad do a. s.	124
9.8	Společné jmění manželů	125
9.9	Futures	126
9.10	Zdanění příjmů z prodeje bytu získaného bezplatným převodem od bytového družstva	126
9.11	Zdanění některých příjmů plynoucích v souvislosti s vlastnictvím jednotky	127
10.	Nezdanitelná část základu daně (k § 15 zákona)	131
10.1	Valorizace nezdanitelných částek	131
10.2	Odpočet na vyživovanou osobu – družku, děti družky	132
10.3	Odpočet daru trenéra sportovnímu klubu	132
10.4	Nezdanitelná část základu daně – odpočet úroků	133
10.5	Penzijní připojištění se státním příspěvkem	138
10.6	Soukromé životní pojištění	138
10.7	Odpočet členských příspěvků odborové organizaci	140
11.	Výdaje na dosažení, zajištění a udržení příjmů (k § 24 a 25 zákona)	141
11.1	Daň z nemovitostí, daň z převodu nemovitostí placená za jiného poplatníka	141
11.2	Výdaje na výměnu střešní krytiny a oken	142
11.3	Vyplacené odstupné za uvolnění bytu	142
11.4	Povinná spoluúčast z povinného pojištění cestovní kanceláře	143
11.5	Výdaje spojené s použitím motorového vozidla, zejména na pohonné hmoty	144
11.6	Náhrada za spotřebované pohonné hmoty, průměrné ceny pohonných hmot a evidence jízd	146
11.7	Škoda způsobená neznámým pachatelem – hotovost	147
11.8	Pracovní cesta podnikatele	148
11.9	Uplatňování výdajů na pohonné hmoty v zemědělství	148
11.10	Výdaje za pohonné hmoty – stlačený plyn	149
11.11	Výdaje na pracovní cesty s použitím nákladního vozidla nezahrnutého v obchodním majetku	150
11.12	Použití vozidla zaměstnance při pracovní cestě	150
11.13	Vozidlo ve spoluvlastnictví	151
11.14	Prodej lékařské ordinace – lékařské záznamy	151
11.15	Finanční pronájem (leasing) – osobní automobil	152
12.	Odpisy (k § 26 až 32 zákona)	154
12.1	Odpisování hmotného majetku nabytého děděním	154
12.2	Hmotný a nehmotný majetek	154

12.3	Nahrazení jednoho komponentu ze souboru movitých věcí a prodej původního komponentu	158
12.4	Hmotný majetek, technické zhodnocení	159
12.5	Technické zhodnocení u osobního automobilu	160
12.6	Hmotný majetek u výkonných umělců	161
12.7	Změna nájemců – odpisování	162
12.8	Rozhodnutí o předčasném užívání	162
12.9	Vstupní cena	163
13.	Ostatní doplňující problémy	167
13.1	Odpčet podle § 34 zákona u spolupracující manželky	167
13.2	Daňová ztráta	167
13.3	Bezpodílové spoluvlastnictví manželů – společné jmění manželů	168
13.4	Odpčet poměrné části vstupní ceny	169
13.5	Daňové přiznání	169
13.6	Věcné břemeno	170
13.7	Věci určené podle druhu	171
14	Přílohy	172
14.1	Přehled platných předpisů k daním z příjmů (k 31. 12. 2002)	172
14.2	Pokyn k řešení důsledků povodní v účetnictví a dani z příjmů	178
14.3	Vzor žádosti o stanovení daně paušální částkou	180
14.4	Nařízení vlády č. 338/2003 Sb., kterým se pro účely důchodového pojištění stanoví výše všeobecného vyměřovacího základu za rok 2002 a výše přepočítacího koeficientu pro úpravu všeobecného vyměřovacího základu za rok 2002 a upravují částky pro stanovení výpočtového základu	181
14.5	Pokyn D-256 Stanovení jednotných kursů za zdaňovací období 2003	182
14.6	Postup při přechodu z vedení účetnictví na daňovou evidenci	183
14.7	Postup při přechodu z daňové evidence na vedení účetnictví	184
14.8	Pokyn D-257 o průměrných cenách pohonných hmot, které lze použít pro výpočet náhrady výdajů za spotřebované pohonné hmoty ke stanovení základu daně z příjmů za zdaňovací období 2003	184
14.9	Pokyn D-252 – Podmínky pro podání v daňových věcech prostřednictvím datové zprávy (podání v elektronické podobě)	185
14.10	Změny zákona o daních z příjmů pro rok 2003 a k 1. 1. 2004	188