

# Obsah

<b>Obsah</b>	<b>v</b>
<b>Úvod</b>	<b>vii</b>
<b>1. Jen několik poznámek k rozsahu</b>	<b>1</b>
<b>2. Základní právní předpisy, o kterých stojí za to vědět</b>	<b>3</b>
<i>Stavební zákon a prováděcí vyhlášky</i>	4
<i>Další související předpisy</i>	5
<i>Správní řád</i>	5
<i>Něco o vzájemných vztazích právních předpisů</i>	6
<i>Tajemství dostupnosti právních předpisů</i>	6
<b>3. Něco málo o soustavě správních orgánů činných na úseku územního plánování a stavebního řádu</b>	<b>9</b>
<i>Stavební úřady</i>	9
<i>Odvolací orgány</i>	11
<i>Další orgány s důležitými pravomocemi</i>	11
<b>4. Krátká odbočka k opravným prostředkům</b>	<b>13</b>
<i>Co a jak ještě před řízením a v jeho průběhu</i>	13
<i>Odvolání jako jediný řádný opravný prostředek</i>	14
<i>Mimořádné opravné prostředky</i>	16
<i>Obnova řízení</i>	16
<i>Mimoodvolací přezkoumání</i>	16
<i>Soudní žaloba</i>	17
<b>5. Minimum o územním plánování</b>	<b>19</b>
<b>6. Územní řízení a územní rozhodnutí</b>	<b>21</b>
<i>K návrhu na vydání územního rozhodnutí</i>	22
<i>Územní řízení</i>	23
<i>Obecná odbočka k účastníkům řízení</i>	23
<i>Územní rozhodnutí</i>	25

<b>7. Stavební řízení a stavební povolení</b>	<b>29</b>
<i>Žádost o stavební povolení</i>	29
<i>Telegraficky o projektování</i>	30
<i>Stavební řízení</i>	31
<i>Nikoli nepatřičná odbočka k právům účastníků řízení</i>	33
<i>Stavební povolení</i>	35
<b>8. Oprávnění k provádění staveb</b>	<b>39</b>
<b>9. Kolaudační řízení a kolaudační rozhodnutí</b>	<b>41</b>
<i>Kolaudační řízení</i>	41
<i>Kolaudační rozhodnutí</i>	43
<b>10. Malá mezihra</b>	<b>45</b>
<b>11. Kouzlo zjednodušených postupů</b>	<b>47</b>
<i>Sloučená řízení</i>	47
<i>Ohlašování</i>	48
<i>Drobná stavba</i>	48
<i>Stavební úprava</i>	49
<i>Udržovací práce</i>	49
<i>Formality kolem ohlášení</i>	50
<b>12. O sankcích ve výstavbě</b>	<b>53</b>
<i>Odstranění stavby</i>	54
<i>Sankce podle stavebního zákona</i>	56
<b>13. Správní poplatky</b>	<b>59</b>
<b>Na rozloučenou</b>	<b>61</b>
<b>Slovo o autorovi</b>	<b>62</b>
<b>Přílohy</b>	<b>63</b>
1. <i>Návrh na vydání územního rozhodnutí</i>	63
2. <i>Žádost o vydání stavebního povolení</i>	65
3. <i>Návrh na vydání kolaudačního rozhodnutí</i>	67
4. <i>Ohlášení drobné stavby, stavební úpravy         a udržovacích prací</i>	69
5. <i>Některé vybrané, prakticky významné definice</i>	71
6. <i>Sankce podle stavebního zákona</i>	73
<i>Zvýšení pokut</i>	77
<b>Rejstřík</b>	<b>79</b>