

Obsah

Předmluva	7
1. Základní pojmy	9
1.1 Procentový počet	9
1.2 Funkce	11
1.3 Průměry	18
1.4 Posloupnosti a řady	21
2. Úročení	25
2.1 Základní pojmy	25
2.2 Typy úročení	28
2.3 Jednoduché úročení polhůtní	28
2.4 Základní rovnice pro jednoduché polhůtní úročení	34
2.5 Současná a budoucí hodnota při jednoduchém úročení	38
2.6 Diskont	40
2.7 Vztah mezi polhůtní úrokovou sazbou a diskontní sazbou	41
3. Složené úročení	47
3.1 Základní rovnice pro složené úročení polhůtní	47
3.2 Kombinace jednoduchého a složeného úročení – smíšené úročení	52
3.3 Výpočet doby splatnosti	56
3.4 Současná hodnota při složeném úročení	58
3.5 Výpočet výnosnosti (úrokové sazby)	67
3.6 Výpočet úroku	68
3.7 Srovnání jednoduchého a složeného úročení	68
3.8 Efektivní úroková sazba	70
3.9 Úroková intenzita – spojitě úročení	72
3.10 Nominální a reálná úroková sazba	75
3.11 Hrubý a čistý výnos	77
4. Spoření	83
4.1 Spoření krátkodobé	83
4.2 Dlouhodobé spoření	92
4.3 Kombinace krátkodobého a dlouhodobého spoření	99
5. Důchody jako pravidelné platby z investice	111
5.1 Důchod bezprostřední	112
5.2 Důchod odložený	119
5.3 Důchod věčný	123
6. Splácení úvěru	131
6.1 Splácení úvěru stejnými splátkami (konstantní anuita)	133
6.2 Určení počtu předem daných konstantních anuit a poslední splátky úvěru	139
6.3 Úmor úvěru nestejnými splátkami	144

7. Směnky a směnečné obchody	151
7.1 Diskont a eskontní úvěr	152
7.2 Eskont směnek na základě střední doby splatnosti	155
7.3 Depozitní směnky	158
8. Skonto	161
8.1 Srovnání absolutní výše skonta a úroku	162
8.2 Srovnání relativní výše skonta a úroku	163
9. Běžné účty	165
9.1 Metody výpočtu úroků na běžných účtech	165
9.2 Zůstatkový způsob	165
9.3 Postupný způsob	167
9.4 Zpětný způsob	167
10. Hypoteční úvěry	169
10.1 Stanovení výše hypotečního úvěru	170
10.2 Splácení hypotečních úvěrů	172
10.3 Státní finanční podpora hypotečního úvěrování	174
11. Forfaiting, faktoring a leasing	181
11.1 Forfaiting	181
11.2 Faktoring	188
11.3 Leasing	192
12. Dluhopisy	197
12.1 Cena dluhopisu	200
12.2 Výnos z dluhopisů a jeho měření	206
12.3 Durace	211
13. Akcie	215
13.1 Cena akcie	215
13.2 Předkupní právo	221
13.3 Výnos z akcií a jeho měření	228
14. Měnový kurz a devizové obchody	233
14.1 Způsob kotace měnových kurzů	233
14.2 Křížové kurzy	235
15. Finanční termínové obchody	239
15.1 Termínová úroková sazba	240
15.2 Termínová cena cenného papíru	243
15.3 Termínový měnový kurz	245
15.4 Termínové obchody v praxi	252
Literatura	255
Rejstřík	257