

# OBSAH

<b>1 Vymezení technického zhodnocení</b> .....	6
<b>Rozdíl mezi technickým zhodnocením a opravou</b> .....	6
Dotaz č. 1 Opravy a technické zhodnocení na nemovitém majetku .....	7
Dotaz č. 2 Technické zhodnocení na osobním automobilu .....	8
Dotaz č. 3 Modernizace v prvním roce odpisování .....	8
Dotaz č. 4 Modernizace osobního automobilu .....	8
Dotaz č. 5 Provedení tepelné izolace domu .....	9
Dotaz č. 6 Modernizace počítače do limitu 40 000 Kč .....	9
Dotaz č. 7 Technické zhodnocení k majetku, který není hmotným majetkem .....	9
Dotaz č. 8 Technické zhodnocení k majetku, který je účetně odpisován .....	10
Dotaz č. 9 Oprava a technické zhodnocení nemovitosti .....	10
Dotaz č. 10 Zamířování oken v budově .....	11
Dotaz č. 11 Generální oprava hmotného majetku .....	11
Dotaz č. 12 Reklama na dodávkovém automobilu .....	12
Dotaz č. 13 Modernizace budovy .....	12
Dotaz č. 14 Obnova zničených mříží na budově .....	13
<b>Technické zhodnocení v rámci souboru movitých věcí</b> .....	13
Dotaz č. 15 Výměna věci v souboru movitých věcí .....	14
<b>2 Odpis technického zhodnocení hmotného majetku</b> .....	15
<b>Rovnoměrné odpisování hmotného majetku</b> .....	16
<b>Zrychlené odpisování hmotného majetku</b> .....	18
Dotaz č. 16 Provedení technického zhodnocení při rovnoměrném způsobu odpisování .....	18
Dotaz č. 17 Změna odpisové sazby technického zhodnocení v r. 2005 při rovnoměrném způsobu odpisování .....	19
Dotaz č. 18 Provedení technického zhodnocení při zrychleném způsobu odpisování .....	19
Dotaz č. 19 Realizace technického zhodnocení po dobu delší než 1 rok .....	20
Dotaz č. 20 Porovnání doby odpisování hmotného majetku bez a s technickým zhodnocením – uplatněn rovnoměrný odpis .....	21
Dotaz č. 21 Porovnání doby odpisování hmotného majetku bez a s technickým zhodnocením – uplatněn rovnoměrný odpis (pořízení počítače v r. 2005) .....	21
Dotaz č. 22 Porovnání doby odpisování hmotného majetku bez a s technickým zhodnocením – uplatněn zrychlený odpis .....	22
Dotaz č. 23 Porovnání doby odpisování hmotného majetku bez a s technickým zhodnocením – uplatněn zrychlený odpis (pořízení počítače v r. 2005) .....	22
<b>Odpis opakovaného technického zhodnocení</b> .....	23
Dotaz č. 24 Porovnání dvou způsobů odpisu opakovaného technického zhodnocení .....	23
Dotaz č. 25 Odpis technického zhodnocení k majetku, který není hmotným majetkem .....	24
Dotaz č. 26 Odpis technického zhodnocení k majetku, který je účetně odpisován .....	24
Dotaz č. 27 Vliv technického zhodnocení na vstupní a zůstatkovou cenu .....	25
<b>3 Odpis technického zhodnocení osobního automobilu</b> .....	26
Dotaz č. 28 Zrychlený daňový odpis osobního automobilu s provedeným technickým zhodnocením .....	26
Dotaz č. 29 Pořízení klimatizace na osobním automobilu .....	26
Dotaz č. 30 Technické zhodnocení na osobním automobilu o vstupní ceně vyšší než 900 000 Kč – uplatněn rovnoměrný odpis .....	27
Dotaz č. 31 Technické zhodnocení na osobním automobilu o vstupní ceně vyšší než 900 000 Kč – uplatněn zrychlený odpis .....	28
Dotaz č. 32 Technické zhodnocení na osobním automobilu, které nelze plně odepsat – uplatněn rovnoměrný odpis .....	28

Dotaz č. 33	Technické zhodnocení na osobním automobilu, které nelze plně odepsat – uplatněn zrychlený odpis	29
Dotaz č. 34	Odpis technického zhodnocení již odepsaného osobního automobilu – odpis uplatňován zrychleným způsobem	29
Dotaz č. 35	Odpis technického zhodnocení již odepsaného osobního automobilu – odpis uplatňován rovnoměrným způsobem	30
<b>4</b>	<b>Technické zhodnocení na pronajatém nemovitém majetku</b>	<b>31</b>
Dotaz č. 36	Technické zhodnocení provede a uhradí nájemce se souhlasem pronajímatele formou úhrady nájemného	32
Dotaz č. 37	Technické zhodnocení provedené nájemcem je započteno jako částečné plnění nájemného	32
Dotaz č. 38	Technické zhodnocení provede a uhradí nájemce nad rámec nájemného – technické zhodnocení není odpisováno ani nájemcem ani pronajímatelem	33
Dotaz č. 39	Technické zhodnocení provedené nájemcem v najatém bytu	33
Dotaz č. 40	Technické zhodnocení odpisuje nájemce	34
Dotaz č. 41	Společnost odpisuje provedené technické zhodnocení na pronajaté nemovitosti – po ukončení nájmu neuhradí pronajímatel zůstatkovou cenu TZ	34
Dotaz č. 42	Společnost odpisuje provedené technické zhodnocení na pronajaté nemovitosti – po ukončení nájmu uhradí pronajímatel část zůstatkové ceny TZ	35
Dotaz č. 43	Technické zhodnocení provedené nájemcem odpisuje pronajímatel	35
Dotaz č. 44	Pronajímatel nedal souhlas s odpisováním technického zhodnocení provedeného nájemcem	35
Dotaz č. 45	Technické zhodnocení provedené podnájemcem	36
Dotaz č. 46	Úhrada části technického zhodnocení provedeného nájemcem	36
Dotaz č. 47	Úhrada stavebních prací převedením zůstatkové ceny TZ odpisovaného nájemcem	37
Dotaz č. 48	Uvedení pronajatého majetku po ukončení nájmu do původního stavu	38
Dotaz č. 49	Neuhrazení daňové zůstatkové ceny technického zhodnocení pronajímatelem	39
Dotaz č. 50	Ukončení pronájmu a daňová zůstatková cena odpisovaného technického zhodnocení nájemcem	39
Dotaz č. 51	Zamřizování oken na pronajatém majetku	40
<b>5</b>	<b>Technické zhodnocení pronajatého osobního automobilu</b>	<b>41</b>
Dotaz č. 52	Provedení úprav na autě, které nejsou technickým zhodnocením	41
Dotaz č. 53	Odpis technického zhodnocení nájemcem	41
Dotaz č. 54	Technické zhodnocení osobního automobilu provedené nájemcem v r. 2004 – uplatněn rovnoměrný odpis	42
Dotaz č. 55	Technické zhodnocení osobního automobilu provede nájemce v r. 2005 – uplatněn rovnoměrný odpis	42
Dotaz č. 56	Technické zhodnocení osobního automobilu provedené nájemcem v r. 2004 – uplatněn zrychlený odpis od r. 2005	43
Dotaz č. 57	Technické zhodnocení osobního automobilu provedené nájemcem v r. 2004 – uplatněn zrychlený odpis od r. 2004	44
Dotaz č. 58	Technické zhodnocení osobního automobilu provedené nájemcem v r. 2005 – uplatněn zrychlený odpis z části TZ	44
Dotaz č. 59	Technické zhodnocení provedené nájemcem v r. 2004 u nadlimitního osobního automobilu	45
Dotaz č. 60	Technické zhodnocení provedené nájemcem v r. 2005 na nelimitovaném osobním automobilu	45
Dotaz č. 61	Technické zhodnocení osobního automobilu provedené nájemcem v r. 2005 na limitovaném osobním automobilu	45
<b>6</b>	<b>Technické zhodnocení na nehmotném majetku</b>	<b>47</b>
Dotaz č. 62	Provedení technického zhodnocení na nehmotném majetku pořízeném v r. 2004	48
Dotaz č. 63	Provedení technického zhodnocení na nehmotném majetku pořízeném v r. 2005	48
Dotaz č. 64	Provedení technického zhodnocení v závěru odpisování nehmotného majetku	49



Dotaz č. 65	Technické zhodnocení u softwaru .....	50
Dotaz č. 66	Upgrade softwaru, který je účetně i daňově odepsán .....	50
<b>7 Technické zhodnocení v 6. odpisové skupině .....</b>		
Dotaz č. 67	Technické zhodnocení na starší administrativní budově .....	51
Dotaz č. 68	Technické zhodnocení provedené nájemcem na starší administrativní budově .....	52
Dotaz č. 69	Technické zhodnocení formou přestavby budovy .....	52
Dotaz č. 70	Technické zhodnocení provedené novým majitelem na zakoupené administrativní budově .....	53
Dotaz č. 71	Technické zhodnocení provedené novým majitelem na zakoupené administrativní budově v r. 2004 .....	53
Dotaz č. 72	Technické zhodnocení provedené nástupnickou společností .....	54
Dotaz č. 73	Technické zhodnocení na pronajímané nemovitosti .....	54
<b>8 Speciální případy TZ .....</b>		
Dotaz č. 74	Technické zhodnocení na nemovitě kulturní památce .....	56
Znalostní test .....		57
<b>Přílohy .....</b>		<b>59</b>

**PŘEHLED ZKRAEK A SOUVISEJÍCÍCH PŘEDPISŮ**

- ObčZ – zákon č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
- ObchZ – zákon č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů
- ZDP – zákon č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění zákona č. 669/2004 Sb.
- ZoÚ – zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění zákona č. 669/2004 Sb.
- Vyhláška č. 500/2002 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona o účetnictví, ve znění vyhlášky č. 472/2003 Sb.
- Český účetní standard pro podnikatele č. 013 Dlouhodobý nehmotný majetek