

OBSAH

K čtvrtému vydání	5
Předmluva	6
1 OBECNĚ KE SMLUVNÍMU OBCHODNÍMU PRÁVU	7
1.1 Úvodem	7
1.1.1 <i>Východiska</i>	7
1.1.2 <i>Stručně k systematice obchodního zákoníku</i>	9
1.2 K efektivnosti právní úpravy	13
1.2.1 <i>Efektivnost práva a její pojetí</i>	13
1.2.2 <i>Předpoklady efektivnosti práva</i>	17
1.2.3 <i>Priority a preference</i>	19
1.3 K pojmovým otázkám	20
1.3.1 <i>Typové – absolutní obchody</i>	22
1.3.2 <i>Relativní obchody</i>	23
1.3.3 <i>Občanskoprávní vztahy (absolutní neobchody)</i>	25
1.3.4 <i>Fakultativní obchody</i>	26
1.4 <i>Prameny a pravidla obchodního práva</i>	26
1.5 K uzavírání obchodněprávních smluv	40
1.6 Splnění závazku	44
1.6.1 <i>Způsob plnění</i>	45
1.6.2 <i>Místo plnění</i>	49
1.6.3 <i>Doba plnění</i>	50
1.7 K promlčení v obchodních závazkových vztazích	51
1.7.1 <i>Právní úprava promlčení ve III. části obchodního zákoníku</i>	51
1.7.2 <i>K promlčení bezdůvodného obohacení v obchodněprávních vztazích</i>	54
1.7.3 <i>K použití § 107 odst. 3 občanského zákoníku v obchodněprávních vztazích</i>	59
1.8 K odstoupení od smlouvy	62
2 ZADÁVÁNÍ VEŘEJNÝCH ZAKÁZEK	67
2.1 Členění zákona	69
2.2 Zadavatelé	70
2.3 Zakázky malého rozsahu, podlimitní a nadlimitní zakázky	77

2.4	Dodavatel, zájemce, uchazeč	78
2.5	Dodávky, služby, stavební práce	83
2.6	Zadávací a jednací řízení	86
2.7	Předběžné oznámení	94
2.8	Kvalifikace	94
2.9	Zadávací dokumentace, nabídky	97
2.10	Kritéria veřejné zakázky, posuzování, hodnocení	101
2.11	Koncese	101
2.12	Rámcové smlouvy	101
2.13	Dohled, námitky a přezkum	102
2.14	Poznámky k zákonu o zadávání veřejných zakázek	103
3	KUPNÍ SMLOUVA	104
3.1	Základní ustanovení	106
3.2	Povinnosti prodávajícího	111
3.2.1	<i>Dodání zboží (včetně doložek INCOTERMS)</i>	112
3.2.2	<i>Doklady vztahující se ke zboží</i>	120
3.2.3	<i>Zboží individuální, zboží druhově určené, dodávky energií</i>	121
3.2.4	<i>Množství zboží</i>	122
3.2.5	<i>Jakost zboží</i>	122
3.2.6	<i>Provedení zboží</i>	123
3.2.7	<i>Obal zboží</i>	123
3.2.8	<i>Doba plnění zboží</i>	124
3.2.9	<i>Vady zboží</i>	126
3.2.10	<i>Prohlídky zboží</i>	131
3.2.11	<i>Oznámení vad</i>	132
3.2.12	<i>Záruka za jakost</i>	133
3.2.13	<i>Právní vady</i>	134
3.2.14	<i>Nabytí vlastnického práva ke zboží</i>	135
3.3	Povinnosti kupujícího	136
3.4	Nebezpečí škody na zboží	140
3.5	Uchování zboží	142
3.6	Zvláštní ustanovení o náhradě škody	143
3.7	Přepravní dispozice	144
3.8	Ujednání v souvislosti s kupní smlouvou	144
3.8.1	<i>Koupě na zkoušku</i>	144
3.8.2	<i>Cenová doložka</i>	145
3.8.3	<i>Měnová doložka</i>	145

3.9	Poznámky ke kupní smlouvě	146
4	SMLOUVA O PRODEJI PODNIKU	
	SMLOUVA O NÁJMU PODNIKU	148
4.1	Smlouva o prodeji podniku	148
4.1.1	Základní ustanovení	149
4.1.2	Práva a závazky	153
4.1.3	Podání odporu	155
4.1.4	Průmyslová práva a práva duševního vlastnictví	156
4.1.5	Pracovněprávní vztahy	158
4.1.6	Práva na označení	159
4.1.7	Cena	160
4.1.8	Předání a převzetí	161
4.1.9	Upozorňovací povinnost	163
4.1.10	Chybějící věci a vadné věci	163
4.1.11	Odpovědnost za vady	164
4.1.12	Část podniku	167
4.1.13	Zápis do obchodního rejstříku	168
4.1.14	Poznámky ke smlouvě o prodeji podniku	169
4.2	Smlouva o nájmu podniku	170
4.2.1	Práva a závazky	153
4.2.2	Nájem podniku a nájemce	172
4.2.3	Práva a povinnosti smluvních stran	173
4.2.4	Doba nájmu	174
4.2.5	Další oprávnění smluvních stran	175
4.2.6	Část podniku	177
4.2.7	Poznámky ke smlouvě o nájmu podniku	177
5	LEASINGOVÁ SMLOUVA	
	SMLOUVA O KOUPI NAJATÉ VĚCI	179
5.1	Leasingová smlouva	179
5.1.1	Obecné otázky	179
5.1.2	K druhům leasingu	183
5.1.3	Možný obsah leasingové smlouvy	187
5.2	Smlouva o koupi najaté věci	188
5.2.1	Základní ustanovení	188
5.2.2	Zánik nájemní smlouvy a zánik práva věc koupit	191

5.2.3	<i>Vznik smlouvy kupní a přechod vlastnického práva</i>	192
5.2.4	<i>Kupní cena</i>	193
5.2.5	<i>Vady</i>	194
5.2.6	<i>Bezplatné nabytí vlastnictví</i>	195
5.3	Poznámky k leasingové smlouvě a smlouvě o koupi najaté věci	195
6	SMLOUVA O ÚVĚRU	197
6.1	K pojmu úvěr a k druhům úvěrů	197
6.2	Zásady úvěrování	200
6.3	Základní ustanovení	202
6.4	Úplata	205
6.5	Lhůta k uplatnění nároku na úvěr	206
6.6	Úroky	206
6.7	Vrácení úvěru	208
6.8	Zajištění závazku	208
6.9	Poznámky ke smlouvě o úvěru	210
7	LICENČNÍ SMLOUVA K PŘEDMĚTŮM PRŮMYSLOVÉHO VLASTNICTVÍ	212
7.1	Základní ustanovení	213
7.2	Zápis do rejstříku práv	216
7.3	Udržování práva, podklady	218
7.4	Poznámky k licenční smlouvě	219
8	SMLOUVA O ULOŽENÍ VĚCI SMLOUVA O SKLADOVÁNÍ	220
8.1	Smlouva o uložení věci	221
8.1.1	<i>Základní ustanovení</i>	221
8.1.2	<i>Podpůrná použití</i>	222
8.1.3	<i>Opatrování věci</i>	222
8.1.4	<i>Vydání a převzetí věci</i>	224
8.2	Smlouva o skladování	225
8.2.1	<i>Základní ustanovení</i>	225
8.2.2	<i>Skladištní list</i>	226
8.2.3	<i>Uložení a zánik smluvního vztahu</i>	229
8.2.4	<i>Doba skladování a skladné</i>	229

8.2.5	<i>Odpovědnost za škodu</i>	231
8.2.6	<i>Odstoupení od smlouvy</i>	231
8.2.7	<i>Zákonné zástavní právo</i>	232
8.3	Poznámky ke smlouvě o uložení věci a smlouvě o skladování	232
9	SMLOUVA O DÍLO	233
9.1	Základní ustanovení a používané pojmy	234
9.1.1	<i>Obecné pojmy a členění stavby</i>	237
9.1.2	<i>Dodavatelský systém</i>	240
9.1.3	<i>Účastníci výstavby</i>	244
9.1.4	<i>Dokumentace, projekty</i>	244
9.1.5	<i>Zkoušky</i>	246
9.2	Význam a účel smlouvy	247
9.3	Údaje o účastnících výstavby a o stavbě	249
9.4	K odpovědnosti za škodu	251
9.5	Jakostní podmínky	256
9.5.1	<i>Jakost</i>	256
9.5.2	<i>Technické normy</i>	257
9.6	Provedení díla	258
9.7	Věci určené k provedení díla	262
9.8	Vlastnické právo ke zhotovované věci	263
9.9	Cena za dílo, fakturace, placení	266
9.10	Způsob provádění díla	270
9.10.1	<i>Kontrola díla</i>	270
9.10.2	<i>Spolupůsobení</i>	273
9.10.3	<i>Zkoušky, předání a splnění</i>	276
9.11	Vady díla	279
9.12	Poznámky ke smlouvě o dílo	281
10	SMLOUVA MANDÁTNÍ	
	SMLOUVA KOMISIONÁŘSKÁ	284
10.1	Smlouva mandátní	285
10.1.1	<i>Základní ustanovení</i>	286
10.1.2	<i>Zařizování záležitosti</i>	287
10.1.3	<i>Předání věcí</i>	289
10.1.4	<i>Úplata a náklady</i>	289
10.1.5	<i>Zánik závazků a výpověď</i>	291

10.2	Smlouva komisionářská	293
10.2.1	<i>Základní ustanovení</i>	293
10.2.2	<i>Zařizování záležitosti</i>	294
10.2.3	<i>Předání věci</i>	295
10.2.4	<i>Úplata a náklady</i>	296
10.2.5	<i>Zánik závazků a výpověď</i>	297
10.3	Poznámky ke smlouvě mandátní a komisionářské	297

11 SMLOUVA O KONTROLNÍ ČINNOSTI

299

11.1	Základní ustanovení	300
11.2	Nestranný způsob kontroly	301
11.3	Kvalita, rozsah, způsob, doba a místo kontroly	301
11.4	Úplata, náklady a součinnost	302
11.5	Vztah ke třetím osobám a vady kontroly	303
11.6	Náhrada škody	304
11.7	Poznámky ke smlouvě o kontrolní činnosti	304

12 SMLOUVY K PŘEPRAVĚ

305

12.1	Smlouva zasílatelská	307
12.1.1	<i>Základní ustanovení</i>	307
12.1.2	<i>Povinnosti zasílatele</i>	308
12.1.3	<i>Úplata</i>	313
12.1.4	<i>Všeobecné obchodní podmínky</i>	314
12.2	Smlouva o přepravě věci	317
12.2.1	<i>Základní ustanovení</i>	317
12.2.2	<i>Náložný list</i>	319
12.2.3	<i>Přepravní lhůta</i>	321
12.2.4	<i>Odpovědnost za škodu na zásilce</i>	323
12.2.5	<i>Úplata</i>	325
12.3	Smlouva o nájmu dopravního prostředku	326
12.3.1	<i>Základní ustanovení</i>	326
12.3.2	<i>Předání dopravního prostředku a nakládání s ním</i>	326
12.3.3	<i>Nájemné</i>	328
12.3.4	<i>Zánik užívacího práva</i>	329
12.4	Smlouva o provozu dopravního prostředku	329
12.4.1	<i>Základní ustanovení</i>	329
12.4.2	<i>Povinnosti provozce</i>	331

12.5	Poznámky ke smlouvám k přepravě	331
------	---------------------------------------	-----

13 SMLOUVA O ZPROSTŘEDKOVÁNÍ SMLOUVA O OBCHODNÍM ZASTOUPENÍ

13.1	Smlouva o zprostředkování	333
13.1.1	<i>Základní ustanovení</i>	334
13.1.2	<i>Provize a náhrada nákladů</i>	335
13.1.3	<i>Zánik smluvního vztahu</i>	338
13.1.4	<i>Poznámky ke smlouvě o zprostředkování</i>	338
13.2	Smlouva o obchodním zastoupení	339
13.2.1	<i>Základní ustanovení</i>	340
13.2.2	<i>Jednání obchodního zástupce</i>	344
13.2.3	<i>Povinnosti zastoupeného a zástupce, spolupůsobení, vztah ke smluvní úpravě zprostředkování</i>	345
13.2.4	<i>Provize</i>	347
13.2.5	<i>Nevýhradní a výhradní obchodní zastoupení</i>	351
13.2.6	<i>Doba a zánik obchodního zastoupení</i>	352
13.2.7	<i>Právo na odškodnění</i>	353
13.2.8	<i>K zastoupení na dobu určitou</i>	356
13.2.9	<i>K odstoupení od smlouvy</i>	356
13.2.10	<i>Konkurenční doložka</i>	357
13.2.11	<i>Poznámky ke smlouvě o obchodním zastoupení</i>	358

14 SMLOUVA O TICHÉM SPOLEČENSTVÍ

14.1	Základní ustanovení	360
14.2	Předmět vkladu	362
14.3	Podíl	363
14.4	Zánik účasti	364
14.5	Poznámky ke smlouvě o tichém společenství	365

15 SMLOUVY BANKOVNÍCH SLUŽEB

15.1	Smlouva o otevření akreditivu	372
15.1.1	<i>Základní ustanovení</i>	372
15.2	Smlouva o inkasu	375
15.2.1	<i>Poznámky k akreditivům</i>	385
15.3	Smlouva o inkasu	386

15.4	Smlouva o bankovním uložení věci	387
15.5	Smlouvy o účtech	389
	15.5.1 Smlouva o běžném účtu	390
	15.5.2 Smlouva o vkladovém účtu	397
	15.5.3 Poznámky ke smlouvám o účtech	400
15.6	Způsob provádění platebního styku, zúčtování na účtech u bank	401
15.7	Fakturace	405
16	K ZÁVAZKOVÝM VZTAHŮM V MEZINÁRODNÍM OBCHODU	406
17	OBCHODNÍ ZÁVAZKOVÉ VZTAHY V ČESKÉ REPUBLICE A VE SLOVENSKÉ REPUBLICE (SROVNÁNÍ)	415
18	POZNÁMKY ZÁVĚREM	426
	Vybraná autorova literatura k tématu z let 2003 až 2008	432
	Životopis autora	449
	Seznam výchozí literatury	451
	Rejstřík	465