

## OBSAH

Úvod . . . . .	3
Zásady pro postup podle nových stavebních předpisů . . . . .	7
A. Souvislý text zákona č. 280/1949 Sb., o územním plánování a výstavbě obcí . . . . .	10
vládního nařízení č. 51/1950 Sb., o územním plánování obcí . . . . .	21
vládního nařízení č. 93/1950 Sb., o výstavbě obcí . . . . .	28
B. Výklad k ustanovením zákona č. 280/1949 Sb. a k prováděcím předpisům:	
Všeobecná část důvodové zprávy k zák. č. 280/1949 Sb. . . . .	49
k vl. nař. č. 51/1950 Sb. . . . .	51
k vl. nař. č. 93/1950 Sb. . . . .	53
 <i>Část I. Územní plánování obcí</i>	
§ 1. Základní ustanovení . . . . .	55
§ 2. Územní plány obcí . . . . .	56
§ 1 vl. n. č. 51. Účel územního plánování obcí . . . . .	58
§ 6 vl. n. č. 51. Pořizování územních plánů a řízení o nich . . . . .	61
Vyhl. č. 602/1950 Ú. 1. I (§§ 1—4) . . . . .	62
§ 7 vl. n. č. 51. . . . .	64
Vyhl. č. 602 (§§ 5—8) . . . . .	68
§ 8 vl. n. č. 51. . . . .	69
§ 9 vl. n. č. 51. . . . .	70
§ 13 vl. n. č. 51. Vstup na nemovitosti a náhrada škody . . . . .	70
§ 3. Směrný územní plán . . . . .	71
§ 2 vl. n. č. 51. . . . .	72
§ 3 vl. n. č. 51. . . . .	73
§ 4. Podrobný územní plán . . . . .	74
§ 4 vl. n. č. 51. . . . .	75
§ 5 vl. n. č. 51. . . . .	75
Vyhl. č. 601/1950 Ú. 1. I. . . . .	77
§ 5. Stavební obvod . . . . .	78
§ 10 vl. n. č. 51. Stavební obvody . . . . .	81
Vyhl. č. 600/1950 Ú. 1. I. . . . .	82
§ 11 vl. n. č. 51. Stavby mimo stavební obvod . . . . .	90

## Část II. Provádění výstavby obcí

## Oddíl I. Všeobecná ustanovení

§ 6. Zastavovací plán	91
§ 1 vl. n. č. 93. Pořízení zastavovacího plánu	94
Vyhl. č. 572/1950 Ú. l. I (§§ 1—3 a 7)	96
§ 2 vl. n. č. 93. Obsah zastavovacího plánu	99
Vyhl. č. 572 (§ 5)	100
§ 3 vl. n. č. 93. Zásady pro výstavbu obce	102
Vyhl. č. 572 (§ 6)	102
§ 4 vl. n. č. 93. Součásti plánu	103
Vyhl. č. 572 (§ 4)	104
§ 5 vl. n. č. 93. Řízení o zastavovacím plánu	105
Vyhl. č. 572 (§ 8)	107
§ 6 vl. n. č. 93. Právní účinky zastavovacího plánu	107
§ 7 vl. n. č. 93. Podrobnější předpisy	108
§ 7. Povinnosti místního národního výboru	108
§ 8 vl. n. č. 93.	109
§ 9 vl. n. č. 93. Vybudování veřejných zařízení	110
Vyhl. č. 572 (§§ 10 a 11)	111
§ 10 vl. n. č. 93. Program úkolů pro výstavbu obce	113
Vyhl. č. 572 (§ 9)	114
§ 11 vl. n. č. 93. Podrobnější předpisy	114
§ 12 vl. n. č. 93. Přejícná ustanovení	115
§ 8. Ochranná pásma	115
§ 13 vl. n. č. 93. Silniční ochranná pásma	116
Vyhl. č. 572 (§§ 12—15)	118
§ 14 vl. n. č. 93. Jiná ochranná pásma	121
Vyhl. č. 572 (§§ 16 a 17)	122
§ 15 vl. n. č. 93. Podrobnější předpisy	124

## Oddíl II. Provádění pozemních staveb a dozor na ně

§ 9. Přípustnost provádění pozemních staveb	124
§ 16 vl. n. č. 93. Požadavky na pozemní stavby	127
Vyhl. č. 709/1950 Ú. l. I	
Část I. Některé pojmy (§§ 1—5)	129
Část II. Navrhování staveb.	
Oddíl 1. Všeobecná ustanovení (§§ 6—9)	132
Oddíl 2. Stavebniny (§§ 10—19)	135
Oddíl 3. Konstrukce (§§ 20—40)	140
Oddíl 4. Krytiny a izolace (§§ 41—49)	150
Oddíl 5. Podlahy a obklady (§§ 50 a 51)	154
Oddíl 6. Komíny a topeniště (§§ 52—69)	156
Oddíl 7. Vytápění staveb (§§ 70—80)	164
Oddíl 8. Instalační předměty a zařízení (§§ 81—87)	168
Oddíl 9. Navrhování obytných staveb (§§ 88—101)	171
§ 17 vl. n. č. 93. Projednání zamýšlené stavby	176
§ 18 vl. n. č. 93. Rozhodnutí stavebního úřadu	178

	Vyhl. č. 709.	
	Část III. Stavební řízení (§§ 102—106)	179
§ 19	vl. n. č. 93. Začátek stavby	184
	Vyhl. č. 709 (§ 107)	185
§ 20	vl. n. č. 93. Podrobnější předpisy	185
§ 10.	Provádění a užívání stavby	186
§ 21	vl. n. č. 93. Povinnosti při provádění stavby a dozor	187
§ 22	vl. n. č. 93. Změny a závady při stavbě	188
	Vyhl. č. 709. Část IV. Provádění, udržování a užívání stavby (§§ 108—112)	189
§ 23	vl. n. č. 93. Uživací povolení	191
	Vyhl. č. 709 (§ 113)	192
§ 24	vl. n. č. 93. Podrobnější předpisy	193
§ 11.	Udržování staveb a jejich odstranění	193
§ 25	vl. n. č. 93. Udržování staveb	194
	Vyhl. č. 709 (§ 114)	195
§ 26	vl. n. č. 93. Způsob užívání stavby	195
	Vyhl. č. 709 (§ 115)	196
§ 27	vl. n. č. 93. Podrobnější předpisy	197
	Nářízení č. 171/1950 Sb., o zboření staveb	197
§ 12.	Povinné úpravy staveb	201
§ 28	vl. n. č. 93. Obsah a podmínky úprav	203
	Vyhl. č. 709. Část V. Povinné stavební úpravy (§§ 116 až 118)	204
§ 29	vl. n. č. 93. Úhrada nákladů	207
	Vyhl. č. 709 (§ 119)	208
§ 13.	Stavební úřad a řízení	209
§ 30	vl. n. č. 93. Stavební úřad	211
	Vyhl. č. 207/1950 Sb., kterou se určují některé místní národní výbory jako stavební úřad prvé stolice	213
	Vyhl. č. 20/1951 Sb., kterou se určují další místní národní výbory jako stavební úřad prvé stolice	214
§ 31	vl. n. č. 93. Účastníci řízení u stavebního úřadu	215
§ 14.	Ustanovení v zájmu obrany státu	215
§ 32	vl. n. č. 93	216

### Část III. Ustanovení společná, přechodná a závěrečná

§ 15.	Zásady pro řízení o plánech	217
§ 16.	Právní účinky plánu	218
§ 17.	Asanace	219
§ 33	vl. n. č. 93. Asanace krajiny	221
	Vyhl. č. 709. Část VI. A. Asanace krajiny (§§ 120—129)	223
§ 34	vl. n. č. 93. Asanace obcí	226
	Vyhl. č. 709. B. Asanace obcí (§§ 130—136)	227
§ 35	vl. n. č. 93. Drobná asanace	229
	Vyhl. č. 709 (§ 137)	230
§ 36	vl. n. č. 93. Podrobnější předpisy	231

§ 18. Stavební uzávěra . . . . .	231
§ 37 vl. n. č. 93. Určení a vyhlášení stavební uzávěry . . . . .	232
§ 38 vl. n. č. 93. Právní účinky stavební uzávěry . . . . .	234
§ 39 vl. n. č. 93. Bližší vymezení účelu stavební uzávěry . . . . .	235
§ 19. Upravovací plány . . . . .	236
§ 20. Opatřování potřebných nemovitostí a práv . . . . .	237
§ 40 vl. n. č. 93. Přípustnost vyvlastnění . . . . .	240
§ 41 vl. n. č. 93. Jistota a náhrada . . . . .	241
§ 42 vl. n. č. 93. Provedení vyvlastňovacího výměru . . . . .	242
§ 43 vl. n. č. 93. Zrušení vyvlastňovacího výměru . . . . .	243
§ 44 vl. n. č. 93. Vstup na vyvlastňované nemovitosti . . . . .	243
§ 45 vl. n. č. 93. Řízení a předběžné užívání nemovitostí . . . . .	244
Vyhl. č. 572. Část IV. Vyvlastnění (§§ 18—20) . . . . .	245
Vyhl. č. 228/1951 Ú. l. I . . . . .	246
§ 46 vl. n. č. 93. Podrobnější předpisy . . . . .	248
§ 21. Podstatné změny ve využití pozemku . . . . .	249
§ 12 vl. n. č. 51. Podstatné změny ve využití pozemku . . . . .	249
§ 22. Popisné mapy . . . . .	251
§ 47 vl. n. č. 93 . . . . .	252
§ 48 vl. n. č. 93 . . . . .	253
§ 49 vl. n. č. 93. Podrobnější předpisy . . . . .	253
§ 23. Přípustnost reklamních a podobných zařízení . . . . .	254
Vyhl. č. 709. Část VII. Reklamní a podobná zařízení (§§ 138—143) . . . . .	254
§ 24. Zvláštní ustanovení . . . . .	257
§ 25. Trestní ustanovení . . . . .	258
§ 26. Prováděcí předpisy . . . . .	259
§ 27. Přechodná ustanovení . . . . .	259
§ 28. Poměr k dřívějším předpisům . . . . .	260
§ 29. Účinnost a provedení . . . . .	262
Přechodná a závěrečná ustanovení prováděcích předpisů . . . . .	
§ 14 vl. n. č. 51. Přechodná ustanovení . . . . .	262
§ 15 vl. n. č. 51. Prováděcí předpisy . . . . .	263
§ 16 vl. n. č. 51. Účinnost zákona . . . . .	263
§ 17 vl. n. č. 51. Účinnost a provedení nařízení . . . . .	263
§ 50 vl. n. č. 93. Společná ustanovení . . . . .	264
§ 51 vl. n. č. 93. Přechodná ustanovení . . . . .	265
§ 52 vl. n. č. 93. Účinnost zákona . . . . .	265
§ 53 vl. n. č. 93. Účinnost a provedení nařízení . . . . .	265
Vyhl. č. 572. Část V. Společná ustanovení (§§ 21 a 22) . . . . .	266
Vyhl. č. 709. Část VIII. Společná, přechodná a závěreč- ná ustanovení (§§ 144—146) . . . . .	266
C. Dodatek (některé souvisící předpisy). Investiční list pro stavby na rok 1952. Vládní nařízení č. 86/1951 Sb. . . . .	267

Vyhlášky, které zůstávají v platnosti (§ 8 vyhl. č. 709/1950 Ú. l. I.).	
Vyhl. č. 3534/1948 Ú. l. I, o používání trubkového lešení při pozemních stavbách	270
Vyhl. č. 670/1949 Ú. l. I, o podmínkách pro povolení nových stavebnin a stavebních způsobů	274
Vyhl. č. 1195/1949 Ú. l. I, kterou se vydávají závazné směrnice pro navrhování průmyslových provozoven o jednom podlaží	278
Vyhl. č. 242/1950 Ú. l. I, kterou se vydávají pokyny a směrnice pro stavbu mlékáren	279
Vyhl. č. 408/1950 Ú. l. I, o typu ubytoven průmyslového dělnictva	288
Vyhlášky o typech staveb	
Vyhl. č. 315/1951 Ú. l. I, o typech některých zemědělských staveb	290
Vyhl. č. 321/1951 Ú. l. I, o typech bytových staveb	295
Vyhl. č. 351/1951 Ú. l. I, o vydání oddílu „Typisace konstrukcí“ Typisáčního sborníku 1952	303
Technická normalisace	
Vládní nařízení č. 45/1951 Sb., o technické normalisaci	304
Vyhlášky o závaznosti technických a hospodářských norem ve stavebním oboru:	
Vyhl. č. 575/1949 Ú. l. I	308
Vyhl. č. 1177/1949 Ú. l. I	310
Vyhl. č. 576/1950 Ú. l. I	311
Vyhl. č. 678/1950 Ú. l. I	311
Vyhl. č. 86/1952 Ú. l. I	313
Vyhl. č. 90/1952 Ú. l. I, o používání lanového lešení a lanových výtahů na stavbách	313
Věcný rejstřík	318
Obsah	322



84/II

149/III