

# Obsah

Úvod.....	9
Trocha teorie .....	12
Namlouvání při uzavírání smlouvy o dílo .....	27
Proč uzavírat smlouvu o dílo (exkurz do jiných smluv dle obch. zák.) ...	29
Příprava uzavření smlouvy o dílo .....	41
Jak uzavírat smlouvu o dílo.....	46
Některá práva a povinnosti stran .....	54
Poznámky k ceně za dílo .....	61
Dohodnutá cena za dílo .....	61
Cena za vícepráce.....	63
Pozastávky.....	64
Zálohy.....	65
Vlastní provádění díla.....	67
Předání a převzetí díla .....	70
Obecně o předání a převzetí díla .....	70
Povaha zápisu o předání a převzetí.....	74
Návrhy jiných řešení.....	77
Prohlášení konkurzu a újma s tím spojená.....	81
Nároky z vad díla.....	87
Co je vada díla .....	89
<i>Bagatelní vady a smluvní řešení komplikací z nich vyplývající ...</i>	<i>90</i>
<i>Vícepráce jako vady díla.....</i>	<i>97</i>
<i>Právní vady díla.....</i>	<i>98</i>
<i>Vady díla .....</i>	<i>100</i>
<i>Časový test vzniku vady.....</i>	<i>101</i>
Postup při vadách díla.....	102
<i>Změna vztahu v důsledku vad díla .....</i>	<i>104</i>
<i>Odstoupení od smlouvy v důsledku vad.....</i>	<i>106</i>

<i>Další nároky z důvodů vad díla</i> .....	111
<i>Výše slevy z ceny díla</i> .....	112
<i>Hra o čas</i> .....	113
<i>Zhotovitel ovšem opět vady neodstranil</i> .....	116
Záruka .....	117
Vyvinění se z odpovědnosti .....	118
Poznámky k typovým smlouvám o dílo .....	119
Hlavička smlouvy .....	119
Smluvní strany .....	120
Účel smlouvy .....	123
Předmět díla .....	123
Práva a povinnosti smluvních stran .....	125
Dodací podmínky .....	127
Odpovědnost za vady díla .....	129
Záruka za jakost a funkčnost díla .....	129
Nabytí vlastnického práva ke zhotovené věci .....	130
Přechod nebezpečí škody na zhotovované věci .....	131
Cena díla a platební podmínky .....	131
Odstoupení od smlouvy o dílo .....	134
Následky odstoupení od smlouvy .....	137
Zajištění plnění závazků smluvních stran .....	138
Změna smlouvy .....	140
Zánik smlouvy .....	142
Závěrečná ustanovení .....	143
Přílohy .....	145
Text použitých právních předpisů – výňatky ze zákonů .....	146