

# OBSAH

Předmluva . . . . .	9
Úvod . . . . .	11
1. Nová organizace údržbové služby . . . . .	15
1.1 Druhy výroby stavebních podniků pro údržbu budov . . . . .	17
1.1.1 Opravy . . . . .	18
1.1.2 Obnovovací práce . . . . .	18
1.1.3 Rekonstrukce . . . . .	18
1.1.4 Drobné stavební investice . . . . .	19
1.1.5 Demolice, bourání . . . . .	20
1.1.6 Údržbové práce podle rozsahu . . . . .	20
1.1.7 Rozhodnutí o přípustnosti stavby . . . . .	21
1.1.8 Ohlašovací povinnost . . . . .	21
1.2 Vztahy mezi investorem a stavebním podnikem . . . . .	22
1.2.1 Hospodářská stavební smlouva . . . . .	22
1.2.2 Projektová a rozpočtová dokumentace . . . . .	22
1.2.3 Provedení zakázky . . . . .	23
1.3 Úkoly národních výborů a jejich orgánů . . . . .	26
1.4 Financování a úvěrování . . . . .	27
1.4.1 Základní a oběžné prostředky podniku . . . . .	28
1.4.2 Úvěrování stavebních podniků . . . . .	28
1.5 Organizace stavebního podniku pro údržbu . . . . .	29
1.5.1 Organizační řád . . . . .	29
1.5.2 Vedení podniku . . . . .	29
1.5.3 Organizační osa podniku . . . . .	29
1.5.4 Útvary podřízené výrobnímu náměstkovi . . . . .	30
1.5.5 Útvary podřízené náměstkovi ekonomu . . . . .	31
1.5.6 Výrobní orgány v provozovnách . . . . .	31
2. Všeobecné úkoly mistrů — dílovedoucích v údržbě . . . . .	34
2.1 Kvalifikace, praxe a specializace dílovedoucích . . . . .	34
2.2 Úloha plánu stavebního podniku a jeho provozoven . . . . .	36
2.3 Úkoly ústředních složek stavebního podniku . . . . .	39
2.3.1 Organizace podnikové a technické kontroly . . . . .	41
2.4 Výrobní úkoly dílovedoucích v údržbě . . . . .	42
2.4.1 Příprava akcí . . . . .	42
2.4.2 Vedení dílenských a stavebně montážních prací . . . . .	43
2.4.3 Sledování plnění plánu . . . . .	45
2.5 Technicko-administrační úkoly dílovedoucích . . . . .	47
2.5.1 Sledování docházky . . . . .	50
2.5.2 Vedení stavebního deníku a knihy výměr . . . . .	51

2.5.3	Směrnice nové rozpočtové soustavy — fakturace . . . . .	52
3.	Úkoly mistrů provozoven podniku . . . . .	54
3.1	Vzájemná kooperace provozoven . . . . .	57
3.2	Mistr ve stavební provozovně . . . . .	57
3.2.1	Přípravné práce . . . . .	58
3.2.2	Výrobní úkoly . . . . .	65
3.2.3	Péče o kádry . . . . .	71
3.2.4	Organizace mezd . . . . .	72
3.3	Mistr lešenář . . . . .	78
3.3.1	Kvalifikace mistra . . . . .	79
3.3.2	Druhy lešení . . . . .	80
3.3.3	Výrobní úkoly lešenářského mistra . . . . .	85
3.3.4	Administrační úkoly . . . . .	86
3.4	Tesařský dílovedoucí a mistr . . . . .	87
3.4.1	Materiál . . . . .	88
3.4.2	Kvalifikace tesařského mistra . . . . .	88
3.4.3	Tesařská provozovna . . . . .	89
3.4.4	Výrobní úkoly dílovedoucího . . . . .	94
3.4.5	Administrační úkoly dílovedoucího — mistra . . . . .	96
3.5	Dílovedoucí pokrývačské a asfaltérské provozovny . . . . .	97
3.5.1	Organizace a vedení skladu . . . . .	97
3.5.2	Vedení prací . . . . .	102
3.5.3	Kontrola práce . . . . .	103
3.5.4	Spolupráce s ostatními provozovnami . . . . .	104
3.5.5	Vodorovná a svislá doprava . . . . .	105
3.5.6	Práce v zimním období . . . . .	107
3.5.7	Kontrola bezpečnosti práce . . . . .	108
3.5.8	Technicko-administrační úkoly . . . . .	109
3.5.9	Přejímání a měření hotové práce . . . . .	109
3.6	Dílovedoucí pro klempířské práce . . . . .	110
3.6.1	Organizace a vedení skladu . . . . .	110
3.6.2	Vedení dílenských a montážních prací . . . . .	111
3.6.3	Kontrola prováděných prací . . . . .	118
3.6.4	Spolupráce s ostatními provozovnami . . . . .	120
3.6.5	Vodorovná a svislá doprava . . . . .	121
3.6.6	Práce v zimním období . . . . .	121
3.6.7	Produktivita a kvalita . . . . .	121
3.6.8	Kontrola bezpečnosti práce . . . . .	123
3.6.9	Technicko-administrační úkoly . . . . .	123
3.6.10	Přejímání a měření hotové práce . . . . .	124
3.7	Dílovedoucí truhlářské provozovny . . . . .	124
3.7.1	Organizace a vedení skladu . . . . .	125
3.7.2	Vedení dílenských a montážních prací . . . . .	126
3.7.3	Kontrola prací . . . . .	130
3.7.4	Opravy . . . . .	132
3.7.5	Spolupráce s ostatními provozovnami . . . . .	132
3.7.6	Vodorovná a svislá doprava . . . . .	132
3.7.7	Kontrola bezpečnosti práce . . . . .	133
3.7.8	Technicko-administrační úkoly . . . . .	133
3.7.9	Přejímání a měření hotové práce . . . . .	133
3.8	Dílovedoucí zámečnické provozovny . . . . .	134
3.8.1	Organizace a vedení skladu . . . . .	134
3.8.2	Vedení dílenských a montážních prací . . . . .	135
3.8.3	Kontrola prací a montáž . . . . .	137

3.8.4	Spolupráce s ostatními provozovny	144
3.8.5	Vodorovná a svislá doprava	144
3.8.6	Práce v zimním období	144
3.8.7	Kontrola bezpečnosti práce	144
3.8.8	Přejímání a měření hotové práce	146
3.8.9	Technické a administrační úkoly	146
3.9	Dílovedoucí instalátérské provozovny	147
3.9.1	Organizace a vedení skladu	147
3.9.2	Vedení dílenských a montážních prací	148
3.9.3	Kontrola prováděných prací	151
3.9.4	Spolupráce se stavební provozovnou	161
3.9.5	Vodorovná a svislá doprava	161
3.9.6	Práce v zimním období	161
3.9.7	Propočet spádu — příklad	161
3.9.8	Kontrola bezpečnosti práce	163
3.9.9	Technicko-administrační úkoly	164
3.9.10	Přejímání a měření hotové práce	164
3.10	Dílovedoucí pro topenářské práce	165
3.10.1	Vedení montážních prací	165
3.10.2	Kontrola prováděných prací	167
3.10.3	Spolupráce s ostatními provozovny	174
3.10.4	Vodorovná a svislá doprava	175
3.10.5	Práce v zimním období	175
3.10.6	Kontrola bezpečnosti práce	175
3.10.7	Technicko-administrační úkoly	176
3.10.8	Přejímání a měření hotové práce	176
3.11	Dílovedoucí elektroinstalátérské provozovny	177
3.11.1	Organizace a vedení skladu	177
3.11.2	Vedení dílenských a montážních prací	178
3.11.3	Kontrola prací	181
3.11.4	Rozvod slaboproudu	190
3.11.5	Hromosvody	191
3.11.6	Spolupráce s ostatními provozovny	193
3.11.7	Vodorovná a svislá doprava	193
3.11.8	Práce v zimním období	194
3.11.9	Kontrola bezpečnosti práce	194
3.11.10	Technicko-administrační úkoly	195
3.11.11	Přejímání a měření hotové práce	196
3.12	Kamnářský mistr	196
3.12.1	Kvalifikace mistra	197
3.12.2	Kamnářská provozovna	197
3.12.3	Výrobní úkoly	197
3.12.4	Péče o pracovníky	199
3.12.5	Administrační úkoly	199
3.13	Sklenářský mistr	200
3.13.1	Provozovna	200
3.13.2	Materiál	201
3.13.3	Kvalifikace mistra	202
3.13.4	Výrobní úkoly	203
3.13.5	Kádrové úkoly	205
3.13.6	Administrační úkoly	206
3.14	Mistr malířský	206
3.14.1	Kvalifikace mistra	206
3.14.2	Malířská provozovna	207



3.14.3	Materiál, nařadí a náčíní . . . . .	207
3.14.4	Výrobní úkoly . . . . .	208
3.14.5	Hospodaření mzdovým fondem . . . . .	210
3.14.6	Péče o kádry . . . . .	210
3.14.7	Administrativa . . . . .	211
3.15	Natěračský mistr . . . . .	211
3.15.1	Kvalifikace mistra . . . . .	212
3.15.2	Natěračská provozovna . . . . .	212
3.15.3	Výrobní úkoly mistra . . . . .	214
3.15.4	Kádrová politika . . . . .	215
3.15.5	Administrativa . . . . .	216
4.	Zákon o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci . . . . .	217
4.1	Zásady . . . . .	217
4.2	Povinnosti vedoucích orgánů . . . . .	219
4.3	Povinnosti pracujících . . . . .	220
4.4	Bezpečnostní předpisy pro různé druhy povolání . . . . .	220
4.4.1	Bezpečnostně technické předpisy pro práce hlavní stavební výroby . . . . .	220
4.4.2	Pracovní stroje . . . . .	226
5.	Základní technické tabulky . . . . .	228
6.	Závěr . . . . .	236
	Literatura . . . . .	238
	Podklady nové rozpočtové soustavy (NRS) . . . . .	240
	Věcný rejstřík . . . . .	243