

OBSAH

Úvod	5
------------	---

Část první

A. PŘEHLED A SOUVISLÝ TEXT PŘEDPISŮ O MÍSTNÍCH POPLATCÍCH	7
Zákon č. 82/1952 Sb., o místních poplatcích	9
Vyhláška č. 161/1960 Sb., kterou se zrušují některé místní poplatky a upravují předpisy o místním poplatku ze psů	10
Vyhláška č. 112/1057 Ú. l., o místním poplatku z bytů	16
Vyhláška č. 60/1964 Sb., o úhradě za užívání bytu a za služby spojené s užíváním bytu	28
Vyhláška č. 71/1964 Sb., o lázeňském poplatku	39
Vyhláška č. 67/1966 Sb., o místních poplatcích	41
B. PŘEHLED A SOUVISLÝ TEXT PŘEDPISŮ O DOMOVNÍ DANI A SOUVISÍCÍCH PŘEDPISŮ	48
Zákon č. 143/1961 Sb., o domovní dani	48
Vyhláška č. 144/1961 Sb., kterou se provádí zákon č. 143/1961 Sb., o domovní dani	56
Vyhláška č. 14/1968 Sb., o úlevách na domovní dani	64
Vyhláška č. 98/1967 Sb., o úhradě za užívání nebytových prostorů	66
Vyhláška č. 66/1966 Sb., o pomoci při výstavbě obytných domů s byty v osobním vlastnictví a o prodeji bytů z národního majetku občanům	72
Vyhláška č. 371/1952 Ú. l., o odvádění nájemného z budov na zvláštní účty u státních spořitelen	77
Vyhláška č. 199/1953 Sb., kterou se mění předpisy o odvádění nájemného z budov na zvláštní účty u státních spořitelen	85

Část druhá

A. MÍSTNÍ POPLATKY. DŮVODY VYBÍRÁNÍ JEDNOTLIVÝCH POPLATKŮ, VÝKLAD A VYSVĚTLIVKY K USTANOVENÍM PŘÍSLUŠNÝCH VYHLÁŠEK O MÍSTNÍCH POPLATCÍCH....		86
Místní poplatek ze psů		86
I. Proč se poplatek vybírá — účel poplatku		86
II. Kdo poplatek platí		87
III. Kolik činí poplatek ze psů		88
IV. Osvobození a úlevy na poplatku ze psů		89
V. Splatnost poplatku a hlášení o stavu psů		91
Místní poplatek z bytů		94
I. Poplatek z bytů s větší obytnou plochou		94
1. Předmět poplatku		95
2. Podlahová plocha		95
3. Pracovny vědeckých a uměleckých pracovníků		97
4. Základ pro vyměření poplatku		97
5. Spolupráce zdravotnických orgánů při provádění předpisů o hospodaření s byty		98
6. Kdo poplatek platí		98
7. Sazby poplatku		98
8. Osvobození		99
9. Zmocnění orgánů místních národních výborů		101
II. Poplatek z bytů užívaných k jiným účelům než k bydlení		102
1. Předmět poplatku		102
2. Základ pro vyměření poplatku II.		102
3. Kdo platí poplatek		102
4. Sazby poplatku		103
5. Osvobození		104
6. Zmocnění místních národních výborů		104
7. Splatnost poplatku		105
8. Ohlašovací povinnost		105
9. Přezkoumání přiznání		106
10. Způsob placení poplatku		106
11. Penále		106
12. Určení poplatku		107
13. Uživatel a spoluuživatel bytu		107
14. Příslušníci domácnosti		107
15. Vlastník domu a poživatel domu.....		108
16. Platnost předpisů o hospodaření s byty		108
17. Byty duchovních, církví a náboženských společností		108
Vzorec pro výpočet místního poplatku z bytů při velkých plochách		109

Lázeňský poplatek	110
I. Proč se poplatek vybírá	110
II. Za co se poplatek vybírá a jeho účel	110
III. Kde se lázeňský poplatek vybírá.....	112
IV. Od koho se poplatek vybírá a sazby poplatku	113
V. Snížení, popř. prominutí poplatku v jednotlivých případech	115
VI. Osvobození od poplatku	116
VII. Splatnost poplatku	118
VIII. Kdo poplatek vybírá a povinnosti ubytovatelů	118
Vzor přihlášky k lázeňskému poplatku	119
IX. Vrácení přeplaceného poplatku	120
X. Promlčení	121
Vyhláška č. 67/1966 Sb., o místních poplatcích	121
Poplatek za užívání veřejného prostranství	125
I. Proč se poplatek vybírá	125
II. Z čeho se poplatek platí (předmět poplatku) a kdo jej platí	126
III. Veřejné prostranství	133
IV. Sazby poplatku — povolení k užívání veřejného prostranství	134
Poplatek ze vstupného	136
I. Proč se poplatek vybírá — jeho účel	136
II. Z čeho se poplatek platí — předmět poplatku	137
III. Základ poplatku	139
IV. Sazby poplatku	140
V. Kdo poplatek platí	140
VI. Osvobození	140
Poplatek z přechodného ubytování	141
I. Proč se poplatek vybírá	141
II. Z čeho se poplatek vybírá a kdo jej platí	141
III. Kdo poplatek vybírá	143
IV. Sazby poplatku	143
V. Osvobození od poplatku	145
Ustanovení společná a závěrečná	147
Penále	148
Promlčení	148
Přeplatek	148

B. DOMOVNÍ DAŇ. VÝKLAD A VYSVĚTLIVKY K USTANOVENÍM ZÁKONA O DOMOVNÍ DANI, VYHLÁŠEK O ÚLEVÁCH NA TÉTO DANI A O ODVÁDĚNÍ NÁJEMNÉHO Z BUDOV NA ZVLÁŠTNÍ ÚČTY U STÁTNÍ SPOŘITELNY, O SMĚRNICÍCH K UVOLŇOVÁNÍ ZŮSTATKŮ ÚČTŮ OPRAV, A K NĚKTERÝM ROZHODNUTÍM MINISTERSTVA FINANCÍ K OTÁZKÁM A PROBLÉMŮM MÍSTNÍCH POPLATKŮ A DOMOVNÍ DANĚ	150
Domovní daň, zák. č. 143/1961 Sb., o domovní dani a prováděcí vyhláška č. 144/1961 Sb. ..	150
Oddíl I — daňová povinnost	150
Kdo platí daň	151
Způsob vyměření daně	151
Zdaňovací období	152
Vznik a zánik daňové povinnosti	152
Oddíl II — Vyměření daně podle zastavěné plochy	153
Sazba daně	154
Oddíl III — daň podle nájemného a ceny užívání	155
Odčitatelné položky	156
Vyhláška o mzdových podmínkách domovníků	157
Základ daně	158
Oddíl IV — společná ustanovení.....	158
Přiznání	158
Vyrozumění o vyměření daně	159
Kontrola daně	160
Odvolání	160
Placení daně	160
Penále	161
Promlčení	161
Zajišťovací ustanovení	161, 162, 163
Zmocnění	164
Zrušovací ustanovení	164
Domovní daň z garáží	164
Osobní vlastnictví k bytům	166
Místní poplatek z bytů v domech s byty v osobním vlastnictví	167
Vyhláška ministerstva financí č. 14/1968 Sb., o úlevách na domovní dani	168

Stavby a stavební práce podléhající povinnosti ohlášení	170
Výpočet úlevy na domovní dani (příklady)	171
Vzor rozhodnutí o úlevách na domovní dani	175
Vyhláška ministra financí č. 371/1952 Ú. l. o odvádění nájemného z budov na zvláštní účty u státních spořitelen, ve znění vyhlášky č. 199/1953 Ú. l., kterou se mění předpisy o odvádění nájemného z budov na zvláštní účty u státních spořitelen	177
Povinnost odvádět nájemné na zvláštní účet	178
Nájemné a odčitatelné položky	179
Součásti nájemného	179
Placení nájemného a odvod na zvláštní účet nájemného	179
Paušál na správní výdaje	180
Výpočet nájemného a domovní daně	180
Nesplnění povinnosti vlastníka	181
Úhrada splátek na domovní daň a účet oprav	182
Úhrada dědických dávek	182
Výpočet penále z domovní daně placené ze zvláštního účtu nájemného	183
Převod části nájemného na účet oprav	184
Seznam zvláštních účtů nájemného a ohlašování	184
Zvýšení částky převáděné na účet oprav	185
Úhrady z účtů oprav	186
Správní výdaje	188
Uvolňování	189
Projednávání dědictví budovy	190
Částky zadržené na výživu vlastníka	190
Postup při uvolňování zůstatků účtů oprav	190
<i>Věcný rejstřík</i>	192