

Obsah

I. Úvod	9
1. Účel a ekonomie přestaveb budov	9
2. Příprava projektu pro přestavby budov	10
3. Prováděcí výkresy přestaveb budov	11
II. Trhliny v budovách	15
1. Trhliny, jejichž příčinou jsou změny v základech	16
2. Trhliny v konstrukcích	20
3. Neškodné trhliny	22
III. Základy staveb	24
1. Podezdívání základů	25
2. Prohlubování sklepa	26
3. Podchycování základů sousedních budov	28
4. Rozšiřování základů	31
5. Zpevňování základové půdy	33
6. Rekonstrukce žump	36
7. Bezpečnostní předpisy	37
IV. Cihelné zdivo	39
1. Přizdívání nosných zdí a pilířů	39
2. Výměna pilířů	41
3. Zazdívání otvorů	42
4. Oprava trhlín	43
5. Vyrovnávání vychýlených zdí	44
6. Vkládání nových kleští	45
7. Oprava komínů	46
8. Dodatečné zřizování komínů	47
9. Komíny pro novou kotelnu	50
10. Větrací průduchy	51
11. Sekání drážek a prostupů	52
V. Stropy a klenby	55
1. Příčiny trhlín v cihelných klenbách a opravy klenb	55
2. Opravy starých dřevěných stropů	58
3. Odstraňování dřevokazné houby	60
4. Snížení světlé výšky místností	61
5. Opravy plochých střech	62
VI. Dodatečné izolace	68
1. Příčiny vzniku vlhkosti ve starých budovách	68
2. Dodatečné vodorovné a svislé izolace	70
3. Příčky se vzduchovou mezerou	75

4. Elektroosmotická metoda vysušování vlhkých zdí	77
5. Dodatečné tepelné izolace	81
6. Parotěsné zábrany	84
7. Dodatečné zvukové izolace	85
8. Základy strojů	89
VII. Zřizování a rozšiřování otvorů	92
1. Zřizování nových zaklenutých otvorů	93
2. Zřizování otvorů s rovným nadpražím	94
3. Rozšiřování otvorů	95
VIII. Vybourávání	98
1. Vybourávání příčky 15 cm tlusté a nosných zdí	98
2. Zřizování nových příček	101
IX. Schody	103
1. Výměna prasklého stupně	103
2. Podchycování schodišového ramena	104
3. Oprava kamenných nebo betonových stupňů	105
4. Povlaky stupňů	105
X. Podlahy	107
XI. Omítky a římsy	113
1. Opravy vnitřních omítek	113
2. Opravy vnitřních nátěrů a maleb	114
3. Dodatečné provádění rovného podhledu u železobetonových stropů a kleneb	116
4. Příčiny poruch vnějších omítek	117
5. Opravy venkovních omítek	118
6. Barevné nátěry	119
7. Opravy říms	122
XII. Udržování budov	124
1. Nepříznivé vlivy, které působí na životnost stavby	124
2. Ochrana před nepříznivými vlivy	125
3. Zásady přestavby a údržby památkových objektů	126
XIII. Bourání budov	128
1. Zajišťování bezpečnosti práce a základní předpisy pro bourání	128
2. Bourání rozebíráním, strhováním budov (postupným) a výbušinami	131
3. Zabezpečování sousedních budov	136