

OBSAH

Předmluva	5
1. Úvod	7
a) Bydlení v nájemním domě a v rodinném domku	7
b) Krajina, podnebí, voda a les	8
c) Umístění stavby, rekreace a doprava	9
d) Určení polohy staveniště a domku ke světovým stranám a směru ulice (podle Stratemanna)	9
e) Vzájemná poloha domku, hlavního vchodu a ulice	13
f) Poloha rodinného domku ke světovým stranám	14
g) Orientace místností domku podle světových stran	15
h) Orientační schema (podle Schüllera)	16
i) Oslunění domku a jeho místností	17
j) Zábrana proti slunečnímu záření	19
k) Ochrana proti působení větrů	19
2. Stavební přípravy	20
a) Volba vlastního nebo najatého stavebního pozemku	20
b) Opatření stavebního pozemku	21
c) Sklon stavebního pozemku	22
d) Geologické složení základové půdy, její únosnost a hladina podzemní vody	23
e) Opatřování stavebních hmot	24
f) Užitková a pitná voda, studna	25
3. Stavební výkresy	26
a) Individuální výkresy ve spolupráci s odborníkem	26
b) Stavební náčrt	26
c) Stavební výkres (plán)	27
d) Prováděcí a detailní výkresy (podrobnosti)	28
e) Výkresy vypracované odborníkem podle přání stavebníka	29
f) Typové výkresy rodinného domku, vypracované Státním projektovým ústavem v Praze	29
g) Typové výkresy domků, vypracované Ústřední správou pro bytovou a občanskou výstavbu	37
h) Ukázky zahraničních typových výkresů domků	39
i) Atypické výkresy rodinných domků	43
j) Čtení výkresů	65

4. Předpoklady stavby rodinného domku	68
a) Opatření před koupí stavebního pozemku	68
b) Koupě stavebního pozemku	68
c) Úprava stavebního pozemku	69
d) Připojení stavebního pozemku k veřejné cestě	73
e) Výpočet obestavěného prostoru a přibližný stavební rozpočet	73
f) Stavební náklad	75
g) Výkaz stavebních hmot	78
h) Hlavní stavební práce	78
i) Kdo staví rodinný domek?	78
5. Účel, význam a poloha místností rodinného domku	80
a) Požadavky novodobého bydlení	80
b) Hospodárně zastavěná plocha a obestavěný prostor	80
c) Velikost domku a plochy místností	82
d) Půdorys a tvar rodinného domku	83
e) Změny půdorysu a postupná stavba rodinného domku	85
f) Sklepy, jejich založení a uspořádání	91
g) Hlavní a vedlejší vchod, zádveří, předsíní a hala	94
h) Umístění a uspořádání schodiště	97
i) Kuchyň, spíže a zařízení	99
j) Ložnice, její uspořádání a příslušenství	107
k) Podkrovní	111
l) Terasa	111
6. Stavební konstrukce	112
a) Stavba z plných zdí z pálených cihel	112
b) Stavba pilířová (skeletová) s výplňovým zdívkem	114
c) Stavba montovaná — betonové a cihelné bloky	114
d) Stavba z dusaného betonového zdiva	114
e) Stavba dřevěná	115
f) Stavba panelová	115
g) Příčky	116
h) Prefabrikované železobetonové nadpraží okenních a dveřních otvorů	117
i) Výztužené železobetonové prefabrikované pásy	119
j) Stropní konstrukce	119
k) Schodiště	124
l) Typisovaná okna a dveře	126
m) Krov	128
n) Krytina a oplechování	132
o) Dispoziční závady	134
7. Stavíme sami s odborníkem	136
a) Lavičkování	136
b) Výkopy	136
c) Základy	137
d) Isolace	137
e) Jaké malty používáme ke zdění?	139
f) Lešení	140
g) Omítky	143
h) Podlahy a dlažby	143

i) Obklady	144
8. <i>Stavební přípojky</i>	145
a) Domovní vodovod napojený na veřejný vodovod	145
b) Domovní vodovod a studna	145
c) Domovní kanalisace	147
d) Kanalisační přípojka	147
e) Žumpa	147
f) Čistírny (prostý septik a biologický septik)	150
g) Zařizovací předměty (instalace a topení)	153
h) Komíny pro malá topeniště	156
9. <i>Architektonická a zahradní úprava</i>	158
10. <i>Literatura</i>	160