

# Obsah

I. ÚVOD .....	5
II. PRÁVNÍ ÚPRAVA LEASINGU V ČESKÉ REPUBLICE .....	8
III. ZÁKON O DANÍCH Z PŘÍJMŮ .....	9
Zvláštní sazba daně z příjmů u zahraničního leasingu .....	15
IV. LEASING A ODPISOVÁNÍ .....	17
a) Odpisování u pronajímatele .....	18
b) Odpisování u nájemce .....	25
c) Zrušení smlouvy o finančním pronájmu z hlediska odpisování .....	30
V. ZÁKON O DANI Z PŘIDANÉ HODNOTY .....	32
a) Tuzemský operativní leasing .....	33
b) Tuzemský finanční leasing .....	34
c) Zahraniční leasing .....	36
VI. CLO .....	38
VII. ÚČETNÍ OPERACE .....	40
a) Operativní leasing - pronajímatel .....	41
b) Operativní leasing - nájemce .....	48
c) Finanční leasing - pronajímatel .....	55
d) Finanční leasing - nájemce .....	59
e) Účtování o leasingové smlouvě (alternativní řešení) .....	67
f) Pronájem zahrnující movité a nemovité předměty využívané nájemcem jako celek - pronajímatel .....	83
g) Pronájem souboru předmětů - nájemce .....	86
h) Zahraniční leasing - nájemce .....	91
i) Zahraniční leasing - pronajímatel .....	94
j) Technické zhodnocení .....	98
k) Akontace .....	102

<b>Příloha č. 1</b>	
Všeobecné podmínky finančního leasingu .....	117
<b>Příloha č. 2</b>	
Kodex jednání členů Asociace leasingových společností České republiky .....	126
<b>Příloha č. 3</b>	
Úmluva Unidroit o mezinárodním finančním leasingu .....	129
<b>Příloha č. 4</b>	
Seznam platných smluv České republiky o zamezení dvojitého zdanění .....	140