

OBSAH

I. Zdroje financování a bilanční princip	13
I.1. Dvojjediný pohled na majetek	13
I.2. Základní klasifikace pasív	14
II. Vlastní zdroje	15
II.1. Členění vlastních zdrojů	15
II.2. Vklady společníků a základní jmění	16
II.2.1. Obecná pravidla vkladů	16
II.2.2. Peněžité vklady	17
II.2.3. Nepeněžité vklady	17
II.2.3.1. Předmět a ocenění nepeněžitých vkladů	17
II.2.3.2. Převod pohledávky jako nepeněžitý vklad	18
II.2.3.3. Podnik jako nepeněžitý vklad	19
II.2.3.4. Plánovaná a skutečná hodnota nepeněžitých vkladů	20
II.2.4. Založení společnosti, splacení a správa vkladu	21
II.2.5. Náklady vlastních vkladů	22
II.3. Vklady u veřejné obchodní společnosti	28
II.3.1. Obecná pravidla	28
II.3.2. Splácení vkladu	29
II.4. Vklad u společnosti s ručením omezeným	29
II.4.1. Obecná pravidla	29
II.4.2. Splácení vkladů	30
II.4.2.1. Obecná pravidla splácení	30
II.4.2.2. Sankce při nesplácení	31
II.4.3. Zvýšení základního jmění	33
II.4.3.1. Obecná pravidla zvýšení	33
II.4.3.2. Zvýšení základního jmění z vlastních zdrojů společnosti	34
II.4.4. Snížení základního jmění	36
II.4.4.1. Obecná pravidla snížení	36
II.4.4.2. Povinnost snížit základní jmění	37

II.5.	Vklad u komanditní společnosti	38
II.5.1.	Obecná pravidla	38
II.5.2.	Splácení vkladů komanditistů	39
II.6.	Základní jmění u akciových společností	40
II.6.1.	Obecná pravidla	40
II.6.2.	Náležitosti akcie	41
II.6.3.	Založení společnosti	42
II.6.3.1.	Obecná pravidla založení	42
II.6.3.2.	Založení společnosti na základě výzvy k upisování akcií	44
II.6.3.3.	Upsání většího počtu akcií	46
II.6.3.4.	Upsání menšího počtu akcií	50
II.6.3.5.	Ustavující valná hromada	50
II.6.3.6.	Založení společnosti bez výzvy k upisování akcií	52
II.6.4.	Vznik společnosti	53
II.6.5.	Zatímní list a splácení akcií	54
II.6.5.1.	Zatímní list	54
II.6.5.2.	Splácení akcií	55
II.6.6.	Zvýšení základního jmění	57
II.6.6.1.	Obecná pravidla zvýšení	57
II.6.6.2.	Zvýšení základního jmění upsáním nových akcií	58
II.6.6.3.	Zvýšení základního jmění na základě výzvy k upisování akcií	59
II.6.6.4.	Informační náležitosti	61
II.6.6.5.	Přednostní (předkupní) právo	63
II.6.6.6.	Zvýšení základního jmění bez výzvy k upisování akcií	65
II.6.6.7.	Podmíněné zvýšení základního jmění, vyměnitelné a prioritní dluhopisy	66
II.6.6.8.	Zvýšení základního jmění z vlastních zdrojů společnosti	70
II.6.6.9.	Kombinované zvýšení základního jmění	72
II.6.6.10.	Zvýšení základního jmění na základě rozhodnutí představenstva	75

II.6.7.	Snížení základního jmění	75
II.6.7.1.	Obecná pravidla snížení	75
II.6.7.2.	Snížení jmenovité hodnoty akcií a zatímních listů	77
II.6.7.3.	Vzetí akcií z oběhu na základě losování	78
II.6.7.4.	Vzetí akcií z oběhu na základě návrhu	80
II.6.7.5.	Upuštění od vydání akcií	84
II.6.7.6.	Zajištění nároků věřitelů společnosti	85
II.7.	Členské vklady a základní jmění u družstva	86
II.7.1.	Obecná ustanovení	86
II.7.2.	Zapisované základní jmění a členské vklady . .	87
II.7.3.	Splácení členských vkladů	89
II.7.4.	Zvyšování a snižování základního jmění	90
II.8.	Odpisy hmotného a nehmotného investičního majetku	92
II.8.1.	Podstata odpisování	92
II.8.2.	Odpisovaný majetek	93
II.8.3.	Vstupní cena hmotného a nehmotného investičního majetku	95
II.8.4.	Odpisové metody	98
II.8.5.	Daňové a účetní odpisy	99
II.8.6.	Kdo může odpisovat	100
II.8.6.1.	Vlastník a nájemce	100
II.8.6.2.	Spoluvlastnictví, částečné používání	101
II.8.6.3.	Majetek nabytý převodem práva . .	102
II.8.6.4.	Změna vlastníka	103
II.8.6.5.	Uvedení majetku do užívání	105
II.8.7.	Odpisové skupiny, rovnoměrné a zrychlené odpisování	106
II.8.7.1.	Odpisové skupiny	106
II.8.7.2.	Rovnoměrné odpisování	107
II.8.7.3.	Zrychlené odpisování	110
II.8.8.	Zůstatková cena	113
II.8.9.	Odpis ve výši poloviny roční sazby	115
II.8.10.	Odpisování a DPH	118

	II.8.10.1. Registrace a odpočet DPH	118
	II.8.10.2. Zrušení registrace a odvod DPH	120
	II.8.11. Přerušení odpisování	123
	II.8.12. Odpisy jako zdroj financování	125
II.9.	Zisk a cash flow	125
	II.9.1. Zisk	125
	II.9.1.1. Podstata zisku	125
	II.9.1.2. Čistý zisk	126
	II.9.1.3. Účetní zisk	126
	II.9.1.4. Časové rozlišení nákladů a výnosů	129
	II.9.1.5. Časové rozlišení odpisů	134
	II.9.1.6. Daňový zisk	135
	II.9.2. Cash flow	139
	II.9.2.1. Podstata cash flow	139
	II.9.2.2. Bilanční metody výpočtu cash flow	140
	II.9.2.3. Sloupcové metody cash flow	142
	II.9.2.4. Praktický výpočet cash flow	147
	II.9.3. Náklady nerozděleného zisku	160
II.10.	Rezervní fond a ostatní složky vlastních zdrojů	164
	II.10.1. Rezervní fond	164
	II.10.1.1. Podstata rezervního fondu	164
	II.10.1.2. Zákonný rezervní fond	164
	II.10.1.3. Zákonný rezervní fond u společnosti s ručením omezeným	165
	II.10.1.4. Zákonný rezervní fond u akciových společností	165
	II.10.1.5. Nedělitelný fond u družstva	166
	II.10.1.6. Dobrovolně vytvářené rezervní fondy	167
	II.10.2. Ostatní složky vlastních zdrojů	169
III.	Cizí zdroje	170
	III.1. Klasifikace cizích zdrojů	170
	III.1.1. Klasifikace dle rozvahy	170
	III.1.2. Rezervy jako cizí zdroj	170
	III.1.3. Dlouhodobé a krátkodobé závazky, bankovní úvěry jako cizí zdroje	173

III.1.4.	Cizí zdroje jako skutečné zdroje financování .	174
III.2.	Úvěry	174
III.2.1.	Podstata úvěru	174
III.2.2.	Smlouva o úvěru	175
III.2.3.	Úmor dluhu nestejnými splátkami	178
III.2.4.	Úmor dluhu stejnými splátkami	181
III.2.4.1.	Základní pravidla splácení	181
III.2.4.2.	Rozdílné frekvence úročení	184
III.2.4.3.	Odložení splátek	187
III.2.4.4.	Výpočet zůstatku dluhu a doby splácení	189
III.2.5.	Změna podmínek při splácení	191
III.2.6.	Splácení dluhu metodou klesajícího fondu . .	192
III.2.7.	Náklady úvěru	196
III.3.	Dluhopisy	198
III.3.1.	Podstata dluhopisů	198
III.3.2.	Právní náležitosti dluhopisů	199
III.3.3.	Výnos dluhopisů	200
III.3.3.1.	Obecná pravidla výnosu	200
III.3.3.2.	Výnos pevnou úrokovou sazbou . .	201
III.3.3.3.	Výnos pevnou úrokovou sazbou a podílem na zisku	201
III.3.3.4.	Výnos jako rozdíl mezi emisní hodnotou a nižším emisním kursem	202
III.3.3.5.	Výnos slosovateľnou premií nebo premií v závislosti na lhůtě platnosti dluhopisu	202
III.3.3.6.	Výnos v podobě pohyblivé úrokové sazby, která závisí na vývoji úrokových sazeb na finančním trhu	203
III.3.4.	Splácení dluhopisů	204
III.3.4.1.	Obecná pravidla splácení	204
III.3.4.2.	Anuita při splácení dluhopisů . . .	206
III.3.5.	Postup při emisi dluhopisů	207
III.3.5.1.	Obecné náležitosti emise	207
III.3.5.2.	Analýza finanční situace	208
III.3.5.3.	Povolovací řízení a vlastní emise . .	210

III.3.6.	Určení emisního kursu	212
III.3.7.	Refundace dluhopisů	214
III.3.8.	Náklady dluhopisů	218
III.4.	Směnka	221
III.4.1.	Podstata směnky	221
III.4.2.	Právní náležitosti směnky cizí	223
III.4.2.1.	Základní ustanovení	223
III.4.2.2.	Splatnost směnky	224
III.4.2.3.	Přijetí směnky	227
III.4.2.4.	Placení směnky	228
III.4.2.5.	Indosament	230
III.4.2.6.	Směnečné rukojemství	230
III.4.2.7.	Přijetí a placení pro čest	231
III.4.3.	Právní náležitosti směnky vlastní	233
III.4.3.1.	Základní ustanovení	233
III.4.3.2.	Výstavce u vlastní směnky	234
III.4.4.	Úročení směnky	235
III.4.5.	Eskont směnek	237
III.4.6.	Náklady směnky	238
IV.	Ostatní zdroje financování	242
IV.1.	Klasifikace ostatních zdrojů	242
IV.2.	Leasing	242
IV.2.1.	Podstata leasingu	242
IV.2.2.	Leasingová operace	243
IV.2.3.	Právní úprava leasingu	244
IV.2.4.	Daně a leasing	245
IV.2.4.1.	Nájemné jako daňový náklad	245
IV.2.4.2.	Předčasné skončení nájmu	249
IV.2.4.3.	Nájemné po dobu kratší než kalendářní rok	251
IV.2.4.4.	Technické zhodnocení pronajatého majetku	252
IV.2.4.5.	Odpisování pronajatého hmotného movitého majetku	255
IV.2.4.6.	Zrušení nájemní smlouvy a odpisy	258
IV.2.4.7.	Leasing a DPH	260

IV.2.5.	Výpočet leasingové ceny a leasingových splátek	262
IV.2.5.1.	Základní pravidla výpočtu	262
IV.2.5.2.	Speciální případy splácení	266
IV.2.6.	Leasing nemovitostí	271
IV.2.6.1.	Základní pravidla	271
IV.2.6.2.	Leasing objektu, u kterého nebyla zahájena výstavba	272
IV.2.6.3.	Leasing v určitém stadiu výstavby	272
IV.2.6.4.	Leasing dokončeného objektu	273
IV.2.6.5.	Leasing vybudovaného objektu s plánovanou rekonstrukcí nebo modernizací	273
IV.2.6.6.	Průběh leasingu nemovitostí	274
IV.2.7.	Náklady leasingu	279
IV.3.	Factoring a forfaiting	285
IV.3.1.	Factoring	285
IV.3.1.1.	Podstata factoringu	285
IV.3.1.2.	Factoringová smlouva a postoupení pohledávky	285
IV.3.1.3.	Podmínky factoringu	287
IV.3.1.4.	Technologie factoringu	288
IV.3.2.	Forfaiting	292
IV.3.2.1.	Podstata forfaitingu	292
IV.3.2.2.	Forfaitingová smlouva	293
IV.3.2.3.	Technologie forfaitingu	294
IV.3.2.4.	Finanční forfaiting	297
IV.3.3.	Factoring a forfaiting kontra odkup pohledávek	297
IV.3.4.	Náklady factoringu a forfaitingu	298
IV.4.	Tiché společenství	302
IV.4.1.	Podstata tichého společenství	302
IV.4.2.	Vklad při tichém společenství	303
IV.4.3.	Podíl tichého společníka na zisku	306
IV.4.4.	Podíl tichého společníka na ztrátě	306
IV.4.5.	Zánik smlouvy	309
IV.4.6.	Náklady tichého společenství	311

IV.5.	Rizikový kapitál	312
IV.5.1.	Pojem rizikový kapitál	312
IV.5.2.	Podstata rizikového kapitálu	313
IV.5.3.	Investiční politika	315
IV.5.4.	Typy rizikového kapitálu	316
IV.5.5.	Postup při rizikovém financování	318
IV.5.6.	Podnikatelský plán a jeho struktura	321
V.	Použití jednotlivých zdrojů	325
V.1.	Obecná pravidla použití	325
V.2.	Porovnání zdrojů na základě výnosů a nákladů	327