

# Obsah

## ČÁST A - ÚVOD DO STUDIA ZÁVAZKOVÉHO PRÁVA

|  |    |
|--|----|
| <b>I. Základní pojmy závazkového práva</b> .....                         | 11 |
| 1 Vymezení základních pojmů .....  | 11 |
| <b>II. Subjekty obchodního práva</b> .....                               | 14 |
| 2.1 Fyzická osoba .....  | 14 |
| 2.2 Právnícká osoba .....  | 15 |
| <b>III. Obchodní závazkové vztahy</b> .....                              | 16 |
| 1 Pojem „obchodní závazkový vztah“ .....                                 | 16 |
| 2 Druhy obchodních závazkových vztahů .....                              | 17 |
| 2.1 Relativní obchodní smlouvy .....                                     | 17 |
| 2.2 Absolutní obchodní smlouvy .....                                     | 19 |
| 2.3 Relativní obchody s občanskoprávním prvkem .....                     | 20 |
| 2.4 Fakultativní obchody .....   | 20 |
| <b>IV. Jednání o uzavření smlouvy</b> .....                              | 24 |
| 1 Předpoklady vzniku smlouvy .....                                       | 24 |
| 2 Oferta .....   | 25 |
| 3 Akceptace .....  | 26 |
| 4 Cena .....   | 27 |
| 5 Právní způsobilost stran .....   | 29 |
| 6 Zákonem vyžadovaná forma smlouvy .....                                 | 29 |
| 7 Slučitelnost s veřejnými zájmy .....                                   | 29 |
| 8 Soulad se zvláštními pravidly upravujícími příslušný smluvní typ ..... | 29 |
| <b>V. Změna a zánik závazkových vztahů</b> .....                         | 31 |
| 1 Změna závazkových vztahů .....   | 31 |
| 2 Splnění závazku a jeho zánik .....                                     | 32 |
| <b>VI. Odpovědnostní závazky</b> .....                                   | 36 |
| 1 Prodlení dlužníka a prodlení věřitele .....                            | 36 |
| 2 Vady faktické a vady právní .....                                      | 37 |
| 3 Škoda .....  | 37 |

## ČÁST B - ÚVOD DO STUDIA ZAJIŠTĚNÍ ZÁVAZKŮ

|   |    |
|---|----|
| <b>I. Ekonomický a právní rámec zajištění závazků</b> .....                 | 41 |
| 1 Obecné členění ekonomických a právních prostředků zajištění závazků ..... | 41 |
| 2 Ekonomické prostředky zajištění závazků .....                             | 42 |
| 3 Právní prostředky zajištění závazků - přehled právní úpravy .....         | 43 |
| <b>II. Vybrané právní prostředky zajištění závazků</b> .....                | 44 |
| 1 Zástavní právo .....  | 44 |
| 2 Smluvní pokuta .....  | 47 |
| 3 Zadržovací právo .....  | 49 |
| 4 Ručení .....  | 51 |

|   |  |    |
|---|--|----|
| 5 | Bankovní záruka .....                        | 52 |
| 6 | Akreditiv .....                              | 54 |
| 7 | Uznání dluhu a uznání závazku. Jistota ..... | 58 |

## ČÁST C - VYBRANÉ SMLUVNÍ TYPY

|  |           |
|--|-----------|
| <b>I. Kupní smlouva .....</b>                                    | <b>63</b> |
| 1 Pojmové znaky kupní smlouvy .....                              | 63        |
| 2 Rozlišení kupní smlouvy a smlouvy o dílo .....                 | 67        |
| 3 Množství, jakost, provedení a obal zboží .....                 | 67        |
| 4 Nepodstatné části kupní smlouvy .....                          | 68        |
| 5 Povinnosti prodávajícího .....                                 | 69        |
| 6 Povinnosti kupujícího .....                                    | 70        |
| 7 Vady zboží .....   | 71        |
| 8 Záruka za jakost a odpovědnost za vady .....                   | 72        |
| 9 Nebezpečí škody na zboží .....                                 | 74        |
| 10 Závěrečná poznámka .....                                      | 74        |
| <b>II. Smlouva o prodeji podniku .....</b>                       | <b>76</b> |
| 1 Pojmové znaky a podstatné části smlouvy .....                  | 76        |
| 2 Přejed práv a závazků .....                                    | 77        |
| 3 Práva a povinnosti kupujícího .....                            | 78        |
| 4 Práva a povinnosti prodávajícího .....                         | 79        |
| 5 Kupní cena .....   | 79        |
| 6 Zápis o převzetí .....   | 80        |
| 7 Publicita .....  | 80        |
| 8 Konkurenční doložka .....                                      | 80        |
| 9 Prodej podniku a zákon na ochranu hospodářské soutěže .....    | 81        |
| 10 Smlouva o nájmu podniku .....                                 | 81        |
| <b>III. Smlouva o dílo .....</b>                                 | <b>83</b> |
| 1 Základní charakteristika smlouvy o dílo a vymezení pojmů ..... | 83        |
| 2 Podstatné a nepodstatné části smlouvy .....                    | 84        |
| 3 Věci určené k provedení díla .....                             | 85        |
| 4 Vlastnické právo a nebezpečí škody na zhotovované věci .....   | 86        |
| 5 Provedení díla .....   | 86        |
| 6 Doba provedení díla a převzetí díla .....                      | 87        |
| 7 Místo provedení díla .....                                     | 87        |
| 8 Cena díla .....  | 88        |
| 9 Vady díla .....  | 89        |
| 10 Závěrečné poznámky .....                                      | 90        |
| <b>IV. Smlouva o úvěru .....</b>                                 | <b>92</b> |
| 1 Pojmové znaky a podstatné části smlouvy .....                  | 93        |
| 2 Zásady smlouvy o úvěru .....                                   | 94        |
| 2.1 Zásada smluvnosti .....                                      | 94        |
| 2.2 Zásada účelovosti .....                                      | 94        |
| 2.3 Zásada přimosti .....  | 95        |
| 2.4 Zásada terminovanosti .....                                  | 95        |

|              |  |            |
|--------------|--|------------|
| 2.5          | Zásada záručitelnosti.....   | 95         |
| 2.6          | Zásada zajištěnosti.....   | 96         |
| 2.7          | Zásada návratnosti.....  | 96         |
| 3            | Druhy úvěrových obchodů.....   | 97         |
| 4            | Spořitelni a úvěrni družstva.....  | 98         |
| 5            | Spotřebitelský úvěr.....   | 98         |
| 6            | Úvěrový podvod.....  | 98         |
| <b>V.</b>    | <b>Smlouva o běžném účtu.....</b>  | <b>101</b> |
| 1            | Pojmové znaky smlouvy.....   | 102        |
| 2            | Bezhotovostní platební styk.....   | 103        |
| 3            | Hotovostní platební styk.....  | 104        |
| 4            | Majitel/majitelé účtu.....   | 104        |
| 5            | Povinnosti a oprávnění banky.....  | 105        |
| 6            | Kontokorentní účet.....  | 105        |
| 7            | Zánik smlouvy.....   | 105        |
| 8            | Důsledky smrti majitele běžného účtu.....                                    | 106        |
| 9            | Bankovní tajemství.....  | 106        |
| 10           | Finanční arbitráž.....   | 107        |
| <b>VI.</b>   | <b>Smlouva o vkladovém účtu.....</b>   | <b>109</b> |
| 1            | Pojmové znaky a podstatné části smlouvy.....                                 | 109        |
| 2            | Vybraná zákonná ustanovení.....  | 110        |
| <b>VII.</b>  | <b>Smlouva o obchodním zastoupení.....</b>                                   | <b>112</b> |
| 1            | Pojmové znaky a podstatné části smlouvy.....                                 | 112        |
| 2            | Práva a povinnosti obchodního zástupce a zastoupeného.....                   | 113        |
| 3            | Výhradní obchodní zastoupení.....  | 114        |
| 4            | Právo na provizi a splatnost provize; právo na odškodnění.....               | 114        |
| 5            | Konkurenční doložka.....   | 116        |
| 6            | Zánik obchodního zastoupení.....   | 117        |
| <b>VIII.</b> | <b>Smlouva o zprostředkování.....</b>  | <b>119</b> |
| 1            | Pojmové znaky a podstatné části smlouvy.....                                 | 119        |
| 2            | Obsah činnosti zprostředkovatele a právo na provizi.....                     | 120        |
| 3            | Povinnosti zprostředkovatele.....  | 121        |
| 4            | Zánik smlouvy.....   | 121        |
| <b>IX.</b>   | <b>Smlouva mandátní.....</b>   | <b>123</b> |
| 1            | Pojmové znaky a podstatné části smlouvy.....                                 | 123        |
| 2            | Úplata.....  | 124        |
| 3            | Práva a povinnosti stran.....  | 124        |
| 4            | Zánik smlouvy.....   | 125        |
| <b>X.</b>    | <b>Smlouva komisionářská.....</b>  | <b>127</b> |
| 1            | Pojmové znaky a podstatné části smlouvy.....                                 | 127        |
| 2            | Práva a povinnosti stran.....  | 128        |
| <b>XI.</b>   | <b>Licenční smlouva k předmětům průmyslového vlastnictví.....</b>            | <b>130</b> |
| 1            | Vymezení pojmů souvisejících s licenční smlouvou.....                        | 131        |
| 2            | Pojmové znaky a podstatné části smlouvy.....                                 | 131        |
| 3            | Smlouva o podlicenci (sublicence).....                                       | 133        |
| 4            | Zápis licence u předmětů průmyslového vlastnictví (§ 509 odst. 1 ObchZ)..... | 133        |
| 5            | Udržování práva poskytovatelem (§ 510 ObchZ).....                            | 133        |
| 6            | Typy licencí v úpravě obchodního zákoníku.....                               | 134        |

|              |  |            |
|--------------|--|------------|
| 7            | Povinnosti poskytovatele (§ 512 ObchZ) .....                       | 134        |
| 8            | Povinnosti nabyvatele (§ 514 ObchZ).....                           | 134        |
| 9            | Zánik licenční smlouvy .....                                       | 135        |
| <b>XII.</b>  | <b>Smlouva o tichém společenství .....</b>                         | <b>136</b> |
| 1            | Účastníci smlouvy .....  | 136        |
| 2            | Pojmové znaky a podstatné části smlouvy .....                      | 137        |
| 3            | Forma vkladu TS a způsob jeho splácení (předání) podnikateli ..... | 137        |
| 4            | Práva tichého společníka .....                                     | 138        |
| 5            | Zánik smlouvy.....   | 139        |
| <b>XIII.</b> | <b>Smlouva o kontrolní činnosti.....</b>                           | <b>140</b> |
| 1            | Pojmové znaky a podstatné části smlouvy .....                      | 140        |
| 2            | Povinnosti vykonavatele kontroly.....                              | 142        |
| 3            | Zánik smlouvy.....   | 142        |

**Doporučená studijní literatura .....** 144

**Použitá literatura .....** 145