

Obsah

I. – OBECNÁ ČÁST	5
Hlava 1: Obecná charakteristika občanského práva	5
(Doc. JUDr. Jan Hurdík, CSc.)	
§ 1. Pojem, předmět a metoda občanského práva	5
§ 2. Systém občanského práva	12
§ 3. Zásady občanského práva	15
Hlava 2: Občanskoprávní skutečnosti	22
(Doc. JUDr. Josef Fiala, CSc.)	
§ 1. Pojem a druhy	22
§ 2. Právní úkony	25
1. Pojmové znaky	25
2. Typy a druhy	28
3. Vznik	30
4. Náležitosti	33
5. Obsah právních úkonů	42
6. Následky právních úkonů	45
7. Výklad právních úkonů	49
§ 3. Jiné právní skutečnosti	50
§ 4. Čas jako právní skutečnost	55
1. Význam času a jeho počítání	55
2. Zánik práva uplynutím lhůty omezující jeho trvání	57
3. Prekluze	57
4. Promlčení	58
5. Vydržení	63
Hlava 3: Občanskoprávní vztah	65
(Doc. JUDr. Jan Hurdík, CSc.)	
§ 1. Základní otázky pojetí občanskoprávního vztahu	65
1. Obecná charakteristika občanskoprávního vztahu	65
2. Druhy občanskoprávních vztahů	67
§ 2. Struktura občanskoprávního vztahu	69
1. Subjekty občanskoprávních vztahů	69
1.1 Zastoupení	81
2. Ochrana osobnosti	83
(Doc. JUDr. Milada Hrušáková, CSc.)	

2.1	Obecný výklad	83
2.2	Subjekty všeobecných osobnostních práv	85
2.3	Omezení všeobecných osobnostních práv	85
2.4	Předmět všeobecných osobnostních práv	86
2.5	Odpovědnost za porušení všeobecných osobnostních práv	91
3.	Předmět občanskoprávního vztahu (Doc. JUDr. Jan Hurdík, CSc.)	92
4.	Obsah občanskoprávních vztahů	96

II. – VĚCNÁ PRÁVA 98

Hlava 1: *Pojem a druhy* 98 (Doc. JUDr. Josef Fiala, CSc.)

Hlava 2: *Vlastnické právo* 99 (Doc. JUDr. Josef Fiala, CSc.)

1.	Pojem „vlastnictví“ a „vlastnické právo“	99
2.	Obsah	101
2.1	Vlastníková oprávnění	101
2.2	Omezení vlastnického práva	102
3.	Nabývání vlastnického práva	106
4.	Ochrana vlastnického práva	112
5.	Zánik vlastnického práva	114
6.	Spoluvlastnictví	118
6.1	Podílové spoluvlastnictví	119
6.2	Bezpodílové spoluvlastnictví manželů (BSM)	124
6.3	Bytové vlastnictví	137
1.	Koncepce, právní úprava	137
2.	Vznik	138
2.1	Nabytí vlastnického práva k jednotce od dosavadního vlastníka domu	138
2.1.1	Prohlášení vlastníka budovy	139
2.1.2	Smlouva o převodu jednotky	139
2.2	Výstavba domu	141
3.	Obsah	142
3.1	Obecně	142
3.2	Jednotlivá práva a povinnosti bytového vlastníka	142
3.2.1	Právo držby	143
3.2.2	Právo užívání a požívání	143

3.2.3 Dispoziční oprávnění	144
3.2.4 Právo a povinnost účasti na správě	144
3.3 Omezení práv a povinností	146
3.4 Následky porušení práv a povinností	146
3.4.1 Nařízení prodeje jednotky	146
3.4.2 Pohledávky vlastníků jednotek, ochrana vlastníků	147
3.5 Ochrana	147
Hlava 3: Držba	148
(Doc. JUDr. Josef Fiala, CSc.)	
Hlava 4: Věcná práva k věci cizí	151
(Doc. JUDr. Josef Fiala, CSc.)	
1. Věcná břemena	151
1.1 Vymezení pojmu	151
1.2 Vznik věcných břemen	154
1.3 Obsah věcných břemen	156
1.4 Zánik věcných břemen	156
2. Zástavní právo	158
2.1 Vymezení pojmu	158
2.2 Vznik zástavního práva	160
2.3 Obsah zástavního práva	162
2.4 Zánik zástavního práva	163
2.5 Právo podzástavní	164
3. Zadržovací právo	164
3.1 Vymezení pojmu	164
3.2 Vznik zadržovacího práva	165
3.3 Obsah	165
3.4 Zánik	165
Hlava 5: Katastr nemovitostí (exkurs)	166
1. Obecná charakteristika	166
1.1 Právní úprava	166
1.2 Správa katastru	166
1.3 Předmět katastru	167
1.4 Obsah katastru	168
1.5 Závaznost údajů katastru	169
1.6 Veřejnost katastru	169
2. Zápisy do katastru	170

2.1 Předmět zápisu	170
2.2 Způsob zápisu	171
2.2.1 Vklad	171
2.2.2 Záznam	173
2.2.3 Poznámka	174
III. PRÁVO ZÁVAZKOVÉ	176
Oddíl první: Obecné základy závazkového práva (Doc. JUDr. Jan Hurdík, CSc.)	176
Hlava 1: Úvodní výklad	176
§ 1 Pojem, právní povaha a společensko-ekonomická podstata občanskoprávních závazkových vztahů	176
§ 2 Prvky a klasifikace závazkových vztahů	184
1. Strany (subjekty) závazkového vztahu	185
2. Předmět závazkového vztahu	194
3. Obsah závazkového vztahu	199
Hlava 2: Zajištění závazků	204
§ 1 Pojem a druhy zajištění závazků	204
§ 2 Jednotlivé způsoby zajištění závazků	206
1. Smluvní pokuta	206
2. Ručení	206
3. Dohoda o srážkách ze mzdy	211
4. Zástavní právo	213
5. Zajištění závazku převodem práva	213
6. Zajištění závazku postoupením pohledávky	213
7. Jistota	213
8. Uznání dluhu	214
Hlava 3: Změna závazků	215
§ 1 Pojem a druhy změn závazků	215
§ 2 Změna v subjektech závazku	216
1. Postoupení pohledávky	216
2. Převzetí dluhu	218
3. Přistoupení k dluhu (přistoupení k závazku)	219
4. Poukázka a poukázka na cenné papíry	220
§ 3 Změny v předmětu a obsahu závazků	221
1. Dohoda stran (novace kumulativní)	221

2. Prodlení dlužníka (mora debitoris)	221
3. Prodlení věřitele	222
Hlava 4: Zánik závazků	224
§ 1 Pojem a druhy zániku závazků	224
§ 2 Jednotlivé způsoby zániku závazků	225
1. Splnění dluhu	225
2. Uložení do úřední úschovy	228
3. Odstoupení od smlouvy	228
4. Jednostranné započtení	229
5. Výpověď	230
6. Dohoda o novém závazku (novace)	230
7. Vzdání se práva	231
8. Prominutí dluhu	231
9. Narovnání	232
10. Započtení dohodou	232
11. Nemožnost plnění	233
12. Uplynutí doby	234
13. Smrt dlužníka nebo věřitele	234
14. Neuplatnění práva	234
15. Prodlení dlužníka u fixních smluv	234
16. Splynutí	235
Oddíl druhý: Závazky z právních úkonů (Doc. JUDr. Josef Fiala, CSc.)	236
Hlava 1: Koupě a prodej	237
Hlava 2: Darování	245
Hlava 3: Provedení díla	247
Hlava 4: Půjčka	254
Hlava 5: Výpůjčka	255
Hlava 6: Nájem (Doc. JUDr. Věra Korecká, CSc.)	256
§ 1. Nájemní smlouva – obecný výklad	256

1. Pojem nájemní smlouvy	256
2. Vznik nájmu	258
3. Práva a povinnosti pronajímatele a nájemce	259
4. Zánik nájmu	263
§ 2. Nájem bytů	266
1. Obecný výklad	266
2. Vznik nájmu bytu	268
3. Obsah právního vztahu nájmu bytů	270
4. Zánik nájmu bytu	276
5. Bytová náhrada	282
6. Společný nájem bytu	283
§ 3. Nájem obytných místností v zařízeních určených k trvalému bydlení	287
§ 4. Nájem a podnájem nebytových prostor	287
§ 5. Podnikatelský nájem movitých věcí	290
Hlava 7: Příkaz (Doc. JUDr. Josef Fiala, CSc.)	292
Hlava 8: Jednatelství bez příkazu	295
Hlava 9: Úschova	296
Hlava 10: Ubytování	298
Hlava 11: Přeprava	300
Hlava 12: Zprostředkování	304
Hlava 13: Vklady	305
Hlava 14: Pojištění	307
Hlava 15: Sdružení	312
Hlava 16: Důchod	315
Hlava 17: Sázka a hra	316
Hlava 18: Veřejná soutěž	317
Hlava 19: Veřejný příslib	319

Oddíl třetí: Závazky k náhradě škody a z bezdůvodného obohacení	320
(Doc. JUDr. Věra Korecká, CSc.)	
Hlava 1: Závazky k náhradě škody	320
§ 1 Obecný výklad	320
§ 2 Předcházení škodám	322
§ 3 Předpoklady vzniku odpovědnosti za škodu	323
§ 4 Subjekty odpovědnosti za škodu	331
§ 5 Obsah, rozsah a způsob náhrady škody	334
§ 6 Jednotlivé případy odpovědnosti za škodu	340
Hlava 2: Závazky z bezdůvodného obohacení	354
§ 1 Obecný výklad	354
§ 2 Jednotlivé případy závazků z bezdůvodného obohacení	355
§ 3 Právní následky získání bezdůvodného obohacení	359
IV. – DĚDICKÉ PRÁVO	361
(Doc. JUDr. Věra Korecká, CSc.)	
Hlava 1: Obecný výklad	361
§ 1 Objasnění pojmů	361
§ 2 Základní rysy právní úpravy dědického práva	363
§ 3 Předpoklady dědění	364
Hlava 2: Dědění ze zákona	373
§ 1 Obecně o dědění ze zákona	373
§ 2 Dědické skupiny	373
Hlava 3: Dědění ze závěti	380
§ 1 Obecně o dědění ze závěti	380
§ 2 Pojem a náležitosti závěti	380
§ 3 Vydědění	388
§ 4 Zrušení závěti	389
Hlava 4: Nabytí dědictví	391
§ 1 Odmítnutí dědictví	391
§ 2 Nabytí dědictví	392
§ 4 Ochrana oprávněného dědice	395
§ 5 Nabytí dědictví státem	396