

# Obsah

	<b>Úvodem</b>	7
1	<b>Předprojektové podklady</b>	9
1.1	Investiční potřeba	9
1.2	Investiční záměr	22
1.3	Projektový úkol včetně studie a propočtu nákladů	24
2	<b>Projektově rozpočtová dokumentace</b>	30
2.1	Stupeň technické vyjasněnosti a rozpočtové náklady staveb	30
2.2	Financování a projektově rozpočtová dokumentace	32
3	<b>Sledování hospodárné realizace staveb</b>	37
3.1	Spolupráce zpracovatelů dokumentace, investora a dodavatelů	37
3.2	Inženýrské a kompletační činnosti ve výstavbě	40
3.3	Hospodárnost zařízení staveníště	45
3.4	Zahájení a průběh financování	49
3.5	Stimulace a sankce při provádění a financování investic	57
3.6	Vyhodnocování investic	62
4	<b>Fakturace, splátkování a placení přípravy, dokumentace a realizace staveb</b>	63
4.1	Předprojektové, přípravné a organizační činnosti	63
4.2	Kontrola fakturace průzkumných a projektových prací včetně autorského dozoru	65
4.2.1	Náplň a ocenění — zásadní hlediska	65
4.2.2	Kontrola fakturace průzkumných a projektových prací	67
4.2.3	Termíny vzniku práva fakturovat průzkumné a projektové práce a autorský dozor	69
4.3	Realizace staveb	70
4.3.1	Zařízení staveníště	76
4.3.2	Stavební práce a dodávky	77
4.3.3	Dodávky a montáže technologie	79
4.3.4	Stroje, zařízení a inventář v rámci staveb	86
4.3.5	Umělecké práce a stavba	88
4.3.6	Pořízení základních prostředků nákupem nebo bezúplatným převodem	90
4.3.7	Vyvolané investice, příspěvky jiným investorům, infrastruktura	91
4.3.8	Škody, poplatky a úroky	93
4.3.9	Nepředvídané náklady staveb	96
4.4	Náležitosti faktur a platebních dokladů	99
4.4.1	Zdrojová, smluvní, věcná, termínová a formální hlediska	99
4.4.2	Odesílání a splatnost investičních faktur (splátkových listů)	105
4.4.3	Odesílání a splatnost neinvestičních faktur	107
4.4.4	Platební doklady a převody na účtech	111
4.5	Ůvěrování prací a dodávek nefakturovatelných a nezahrnutých do měsíčních splátek	113

4.5.1	Úvěr na nevyfakturované práce a dodávky . . . . .	113
4.5.2	Úvěr na pohledávky za tuzemskými odběrateli . . . . .	114
4.6	Kritéria kontroly finančních zdrojů splátkování a fakturace prací a dodávek realizovaných do 31. 12. 1983 . . . . .	114
5	<b>Specifika dovozu strojů a zařízení pro investiční výstavbu z nesocialistických zemí . . . . .</b>	<b>118</b>
5.1	Podklady projektové přípravy . . . . .	118
5.2	Příprava zdrojového krytí . . . . .	129
5.3	Hospodárnost využívání strojů a zařízení dovezených z nesocialistických zemí . . . . .	135
5.4	Prověrky hospodaření s prostředky na dovozy a odběratelská kontrola cen u dovozů strojů a montáží . . . . .	141
	<b>Závěr . . . . .</b>	<b>148</b>
	<b>Přehled předpisů . . . . .</b>	<b>149</b>
	<b>Přehled zkratk . . . . .</b>	<b>153</b>
	<b>Literatura . . . . .</b>	<b>155</b>
	<b>Rejstřík . . . . .</b>	<b>156</b>