

## OBSAH

Úvod „Základy podnikové ekonomiky“ .....	3
KAPITOLA Č. 1 .....	4
1. VYMEZENÍ ODVĚTVÍ ZEMĚDĚLSTVÍ .....	4
1.1 Sféry ekonomické činnosti lidstva .....	4
1.2 Zemědělství jako součást národního hospodářství .....	4
1.3 Funkce zemědělství .....	5
KAPITOLA Č. 2 .....	7
2. PŮDA, JEJÍ HODNOCENÍ A OCEŇOVÁNÍ .....	7
2.1 Charakteristika půdního fondu ČR .....	7
2.1.1 Kvantitativní charakteristika půdního fondu .....	7
2.1.2 Význam půdy v ekonomické činnosti lidstva .....	8
2.1.3 Kvalitativní hodnocení zemědělského půdního fondu .....	9
2.1.4 Vymezení zemědělských oblastí .....	9
2.1.5 Oceňování a trh se zemědělskou půdou .....	10
2.1.6 Výpočet úřední ceny půdy .....	11
KAPITOLA Č. 3 .....	18
3. VÝROBNÍ FAKTOR KAPITÁL Z HLEDISKA PODNIKU .....	18
3.1 Dlouhodobý majetek .....	18
3.2 Oběžný majetek .....	19
3.3 Rozvaha (bilance) .....	21
3.4 Oceňování majetku .....	22
3.5 Opotřebením a odpisování dlouhodobého majetku .....	23
3.5.1 Daňové odpisy .....	24
3.5.2 Účetní odpisy .....	28
3.5.3 Odpisy jako zdroj financování .....	29
KAPITOLA Č. 4 .....	34
4. VÝROBNÍ FAKTOR PRÁCE A ODMĚŇOVÁNÍ .....	34
4.1 Počty pracovních sil .....	34
4.2 Problematika zaměstnanosti .....	35
4.3 Odměna za práci .....	36
4.3.1. Formy mezd dělnických povolání .....	37
4.3.2. Odměňování řídicích pracovníků .....	39
4.3.3. Statistické přehledy .....	40

KAPITOLA Č. 5	
5. TVORBA A ROZDĚLENÍ NATURÁLNÍCH A FINANČNÍCH VÝSLEDKŮ VÝROBY PODNIKU .....	41
5.1 Hmotné výsledky výroby z podnikového hlediska .....	41
5.1.1 Hrubá produkce (hP) .....	41
5.1.2 Výsledná produkce (vP) .....	43
5.1.3 Vlastní produkce (vIP) .....	44
5.1.4 Čistá produkce (čP) .....	44
5.2 Výsledky výroby z makroekonomického hlediska (zemědělství jako celek) .....	46
5.3 Finanční výsledky výroby .....	48
5.3.1 Tržby .....	49
5.3.2 Hospodářský výsledek .....	49
5.3.3 Cash flow .....	50
KAPITOLA Č. 6	
6. NÁKLADOVOST PŘI PODNIKÁNÍ .....	55
6.1 Klasifikace nákladů dle různých hledisek .....	55
6.2 Účel sledování nákladů .....	56
6.3 Metodické postupy kalkulace nákladů .....	56
6.3.1 Obecný kalkulační vzorec .....	57
6.4 Praktické příklady kalkulace nákladů .....	57
6.4.1 Rozvrhování nákladů na statková hnojiva .....	57
6.4.2 Rozvrhování nákladů vnitropodnikových služeb .....	58
6.4.3 Rozvrhování režijních nákladů .....	59
6.4.4 Rozvrhování nákladů na sdružené výrobky .....	60
KAPITOLA Č. 7	
7. PODNIK A PODNIKÁNÍ .....	62
7.1 Právní předpisy vztahující se k podnikání .....	62
7.2 Formy podnikání a jejich charakteristiky .....	63
7.3 Formy podnikání v zemědělství .....	65
7.4 Praktický příklad .....	68
KAPITOLA Č.: 8	
8. KATEGORIE EKONOMICKÝCH VZTAHŮ V ZEMĚDĚLSKÉM PODNIKÁNÍ .....	70
8.1 Intenzita zemědělské výroby .....	70
8.1.1 Intenzifikace .....	70
8.1.2 Extenzifikace .....	71
8.1.3 Ukazatele intenzity zemědělské výroby .....	71
8.2 Produktivita práce v zemědělském podniku .....	73
8.3 Rentabilita (ziskovost) podnikání .....	76
8.4 Statistické údaje ČR .....	78

KAPITOLA Č. 9	
9. EKONOMICKÉ HODNOCENÍ INVESTIC A JEJICH FINANCOVÁNÍ.....	80
9.1 Druhy investiční činnosti .....	80
9.2 Metody hodnocení investic .....	80
9.2.1 Jednoduchá kritéria hodnocení efektivity investic (statické metody).....	81
9.2.2 Složitá kritéria hodnocení efektivity investic (dynamické metody) .....	82
9.3 Pořizování investic .....	87
9.3.1 Financování investic v zemědělství.....	87
9.3.2 Financování investic úvěrem.....	87
9.3.3 Leasingové financování.....	88
KAPITOLA Č. 10	
10. DAŇOVÁ SOUSTAVA ČESKÉ REPUBLIKY .....	93
10.1 Struktura daňové soustavy ČR .....	93
10.2 Vybrané pojmy z oblasti daní.....	94
10.3 Daň z přidané hodnoty .....	94
10.4 Daň z příjmů fyzických a právnických osob .....	97
10.4.1 Daň z příjmů fyzických osob .....	97
10.4.2 Daň příjmů právnických osob .....	101
10.5 Daň z nemovitostí.....	101
10.5.1 Daň z pozemků .....	101
10.5.2 Daň ze staveb .....	102
Seznam použité literatury.....	103