

## Miet- und Immobilienrecht

Von Michael Drasdo

Beurkundung des Mietvertrags mit Ankaufabrede (OLG Stuttgart) . . . . .	705
Wirksamkeit ordentlicher Kündigung trotz Schonfristzahlung (LG Berlin) . . . . .	705
Anerkenntnis ohne Schlichtung: „Zoff“ im Wohnungseigentum (BGH) . . . . .	705
Abrechnungsbeschluss bewirkt keine Verwalterentlastung (LG München I) . . . . .	706
Rauchwarnmelder als Gemeinschaftsangelegenheit? Nicht immer! (AG Karlsruhe) . . . . .	706
Grundstückskauf eines Behinderten als „außergewöhnliche Belastung“ (BFH) . . . . .	706
Wasserschadenshaftung bei Riss im Hausanschluss (BGH) . . . . .	707
Beweisverfahrenskosten bei Anwaltswechsel im WEG-Verband . . . . .	707

## Familienrecht

Von Martin Haußleiter und Barbara Schramm

<i>C. Campbell</i> , Neues EU-Gewaltschutzverfahrensgesetz zum 11.1.2015 . . . . .	708
Wohnwert bei Begrenzung und Befristung (AG München) . . . . .	709
Geltendmachung des Kindesunterhalts im eigenen Namen des Kindes (OLG Schleswig) . . . . .	710
Interne Teilung bei einem betrieblichen Pensionsfonds (BGH) . . . . .	710

## Erbrecht

Von Wolfgang Roth

Ausweis eines Vorausvermächtnisses durch Vor- und Nacherbenerbschein (OLG München) . . . . .	711
Nachweis des Eingreifens der Pflichtteilsstrafklausel (OLG Hamm) . . . . .	711
Keine Auskunft unter Miterben per notariellem Nachlassverzeichnis (OLG Hamm) . . . . .	712
Zweifel an Testierfähigkeit reichen für Testierunfähigkeit nicht aus (OLG München) . . . . .	712

## Verkehrsrecht

Von Rainer Heß und Michael Burmann

<i>J. Backfisch</i> , Dauerthema: Wenn es auf dem Parkplatz kracht . . . . .	713
Sorgfaltspflichten beim Abbiegen auf ein Grundstück (OLG Saarbrücken) . . . . .	714
Wirkung der Überholverbote – Verkehrszeichen 276 und 277 (OLG Hamm) . . . . .	714
Haltereigenschaft bei Kurzzeitkennzeichen (OLG Stuttgart) . . . . .	715

## Baurecht

Von Stefan Weise und Tobias Hänsel

Übersicherung des Auftraggebers bei 7%iger Gewährleistungssicherheit (BGH) . . . . .	716
Berechnung des Werklohnanspruchs bei Kündigung in Sonderfällen (BGH) . . . . .	716
Leistungsänderung durch den Planer und seine Haftungsfolgen (BGH) . . . . .	717
Haftung des Bauüberwachers bei insolventem Auftragnehmer (OLG München) . . . . .	717
Beschleunigte Begründung bei abgelehnter einstweiliger Verfügung (OLG Düsseldorf) . . . . .	718
Kann auf Mindestsatzhonorar verzichtet werden? (OLG Stuttgart) . . . . .	718

## Gesellschaftsrecht

Von Dieter Leuring und Daniel Rubner

<i>D. Ruber/J. K. Granrath</i> , Zeitlicher Einsatz von Aufsichtsratsmitgliedern . . . . .	719
Nachhaftung bei Beherrschungs- und Gewinnabführungsverträgen (BGH) . . . . .	720
Arbeitnehmereigenschaft des Gesellschafters einer GmbH (BAG) . . . . .	721
Löschung nichtiger Hauptversammlungsbeschlüsse nach Dreijahresfrist (BGH) . . . . .	721

## Arbeitsrecht

Von Marcel Grobys und Robert von Steinau-Steinrück

Bestreiten der Schriftform mit Nichtwissen (BAG) .....	722
AGB-Kontrolle – Verwendung von „Denglisch“ (BAG) .....	722
Ordnungsgeld bei Ausbleiben im Termin (BAG) .....	723
Betriebsratskosten bei Betriebsübergang (BAG) .....	723
Änderungen des BEEG verabschiedet .....	724
Rechtsanspruch auf Familienpflegezeit geplant .....	724

## Insolvenzrecht

Von Michael Dahl

<i>M. Ahrens</i> , Erste Entscheidungen zum neuen Privatinsolvenzrecht .....	725
Verjährung von Schadensersatzansprüchen gegen Verwalter (BGH) .....	726
Restschuldbefreiung trotz vorheriger Abweisung mangels Masse (BGH) .....	727

## Strafrecht

Von Klaus Leipold und Stephan Beukelmann

Landesrechtliche Strafbarkeit einer Schulpflichtentziehung (BVerfG) .....	728
Kreditbetrug gegenüber ausländischem Kreditgeber (BGH) .....	728
Entziehung Minderjähriger durch Nötigung der Mutter zur Ausreise (BGH) .....	729
Wiederaufnahme bei Entlassung aus der Sicherungsverwahrung (OLG München) .....	729
Rechtsmittelverzicht bei informeller Verständigung (OLG Köln) .....	730

## Verfahrens- und Kostenrecht

Von Norbert Schneider

<i>N. Schneider</i> , Volle Verfahrensgebühr bei Anzeige der Verteidigungsbereitschaft .....	731
Aussetzung des Vergütungsprozesses (AG Aachen) .....	732
Anerkenntnis im einstweiligen Verfügungsverfahren (OLG Zweibrücken) .....	732
Wertaddition bei verschiedenen Ansprüchen nach dem GewSchG (OLG Frankfurt a.M.) ...	733
Keine Berichtigung bei unterlassener Kostenentscheidung (OLG Koblenz) .....	733

## Anwalt und Kanzlei

Von Christian Dahns

Wiederaufleben einer Fachanwaltschaft nach Zulassungswiderruf (BVerfG) .....	734
Unzulässige Schockwerbung (BGH) .....	734
Alternative Streitbeilegung in Verbraucherangelegenheiten .....	735