

O B S A H

Predhovor	3
1. <u>Základné vzťahy v investičnej výstavbe a v stavebníctve</u>	5
1.1 Investičná činnosť	5
1.2 Kategorizácia /členenie/ investícií	6
1.3 Plánovanie investičnej výstavby	10
1.4 Stavebníctvo	13
1.5 Účastníci výstavby	16
1.5.1 Inžinierská činnosť	18
1.5.2 Dodávateľské systémy	20
1.5.3 Právna úprava dodávateľsko odberateľských vzťahov v investičnej výstavbe	21
1.6 Investičná výstavba v procese reprodukcie základných prostriedkov	24
1.6.1 Vybavenosť výroby základnými prostriedkami	26
1.6.2 Opotrebovanie, odpisovanie, udržiavanie a opravy základných prostriedkov	27
1.6.3 Využitie základných prostriedkov	29
1.6.4 Obežné prostriedky/	30
1.6.5 Financovanie reprodukcie základných prostriedkov	32
2. <u>Príprava investičnej výstavby</u>	35
2.1 Územné plánovanie	35
2.2 Povolovanie stavieb	39
2.3 Dokumentácia stavieb	39
2.4 Začatie, registrácia, evidencia a režim stavby	44
2.5 Odovzdanie, preberanie, kolaudácia a užívanie stavby	49
2.6 Záverečné vyhodnotenie stavieb	51
3. <u>Organizácia stavebníctva, stavebných podnikov a závodov</u>	52
3.1 Organizácia zabezpečenia investičnej činnosti v rezorte dopravy .	56
3.2 Pôsobnosť správ celoštátnych dráh ako drážnych správnych orgánov.	58
3.3 Organizácia výrobnohospodárskej jednotky "Železničné stavebníctvo"	63
4. <u>Dozory na stavbách</u>	68
4.1 Autorský dozor	68
4.2 Technický dozor investora	69
4.3 Štátny stavebný dohľad	72
4.4 Štátny odborný dozor	73
5. <u>Efektívnosť investícií</u>	74
5.1 Základné pojmy v hodnotení efektívnosti investícií	76
5.2 Obecné zásady hodnotenia efektívnosti	78
5.3 Činiteľ času vo výpočtoch efektívnosti investícií	80
5.4 Vyjadrovanie a hodnotenie efektívnosti investícií	87
5.4.1 Postup pri hodnotení efektívnosti investícií	87
5.4.2 Vyjadrovanie a hodnotenie efektívnosti dopravných investícií . .	88

5.4.3	Vyjadrovanie a hodnotenie technickoekonomickej efektívnosti investície	91
5.4.4	Vyjadrovanie a hodnotenie prevádzkovo /výrobno/ ekonomickej efektívnosti investícií	92
5.4.5	Vyjadrovanie a hodnotenie prevádzkovo /výrobno/ ekonomickej efektívnosti v oblasti vonkajších vzťahov	93
5.4.6	Vyjadrovanie a hodnotenie priamych sociálnych účinkov investície .	95
5.4.7	Vyjadrovanie a hodnotenie súvisiacich účinkov a nárokov investície	96
5.4.8	Súhrnné hodnotenie dopravnej /výrobnej/ investície	96
5.5	Vyjadrovanie a hodnotenie efektívnosti v rozvojových štúdiách a v dokumentácií stavieb	97
5.6	Hodnotenie efektívnosti dopravných stavieb	98
5.6.1	Vyjadrovanie a hodnotenie efektívnosti v rozvojových štúdiách . .	98
5.6.2	Vyjadrovanie a hodnotenie efektívnosti v investičnom zámere . . .	102
5.6.3	Ekonomické hodnotenie v prípravnej dokumentácií	103
5.6.4	Záverečné vyhodnotenie stavieb	107
6.	<u>Kalkulácie, rozpočtovanie a fakturácia v stavebníctve</u>	109
6.1	Rozdelenie kalkulácií	110
6.2	Triedenie stavebnej produkcie a činností	111
6.2.1	Triedenie stavebných objektov	112
6.2.2	Triedenie stavebných konštrukcií a prác	116
6.3	Pravidlá pre určovanie cien stavebných prác	117
6.3.1	Kalkulačný vzorec v stavebníctve	118
6.3.2	Zásady kalkulácie nákladov v stavebnej výrobe	119
6.4	Sústava oceňovacích podkladov v stavebníctve	122
6.5	Členenie celkových nákladov v prípravnej a projektovej dokumentácií stavieb	123
6.6	Zostavovanie prepočtov v prípravnej dokumentácií dopravných stavieb	126
6.7	Rozpočtová časť úvodného /jednostupňového/ projektu	139
6.8	Kalkulácia vlastných nákladov stavebnej výroby - výrobná kalkulácia	140
6.9	Fakturovanie a platenie dodávok pre investičnú výstavbu	142
7.	<u>Organizačná príprava výstavby</u>	147
7.1	Plán organizácie výstavby	147
7.1.1	Obsah plánu organizácie výstavby	148
7.2	Časové plánovanie v investičnej výstavbe	155
7.2.1	Zásady určovania lehôt výstavby	156
7.2.2	Limitné lehoty výstavby	158
7.3	Prúdová metóda výstavby	159
7.3.1	Zásady pre navrhovanie stavebných prúdov	161
7.3.2	Jednosmerný rytmicky vyvážený prúd	165
7.3.3	Jednosmerný rytmicky nevyvážený prúd	166
7.3.4	Stavebný prúd	167

7.3.5	Kapacitná metóda výpočtu stavebného prúdu	171
7.4	Metódy sieťovej analýzy	172
7.4.1	Základné pojmy sieťovej analýzy	173
7.4.2	Postup pri zostavovaní a výpočte sieťového grafu	175
7.4.3	Metóda CPM - výpočet kritickej cesty a rezerv	177
7.4.4	Metóda PERT	183
7.4.5	Uzlovo definovaný sieťový graf	187
7.4.6	Metóda BKN	191
7.4.7	Analýza a bilancovanie zdrojov	193
7.4.8	Nákladová analýza	196
7.4.9	Sledovanie realizácie výstavby sieťovým grafom	197
7.4.10	Riadenie výstavby metódami sieťovej analýzy	198
7.5	Zariadenie staveniska	201
7.5.1	Návrh zariadenia staveniska	204
7.5.2	Určovanie výšky nákladov na zariadenie staveniska	206
7.5.3	Zásady pre návrh výrobného zariadenia staveniska	208
7.5.4	Návrh skladového hospodárstva	210
7.5.5	Zariadenie staveniskovej prevádzky	214
7.5.7	Sociálne zariadenie staveniska	227
7.5.8	Zariadenie staveniska z hľadiska bezpečnosti práce	230
8.	<u>Uplatnenie matematických metód a výpočtovej techniky v organizáciách, príprave a riadení stavieb</u>	233
8.1	Modelovanie technicko-ekonomických problémov	234
8.2	Modely lineárneho programovania	235
8.3	Plánovanie dopravy stavebného závodu	238
8.3.1	Riešenie klasického dopravného problému	240
8.3.2	Optimalizácia základných riešení	243
8.3.3	Aplikácie klasického dopravného problému	245
8.4	Priestorová organizácia výroby	248
8.4.1	Optimálne miesto novej výrobnéj kapacity	249
8.4.2	Optimálne rozmiestnenie objektov	251
8.4.3	Umiestnenie centrálnych servisov	252
8.5	Kapacitné prepočty teóriou hromadnej obsluhy	253
9.	<u>Stavebno technologická príprava dopravných stavieb</u>	258
9.1	Základy technológie stavebnej výroby	258
9.2	Dodávateľská príprava stavieb	260
9.3	Zásady stavebno technologického projektovania	262
9.4	Stavebno technologická štúdia	263
9.5	Stavebno technologický projekt koncepčný	264
9.6	Stavebno technologický projekt vykonávací	265
9.7	Prevádzková príprava	266
9.8	Stavebno technologická príprava vo VHJ železničné stavebníctvo	266
9.8.1	Predvýrobná príprava stavieb v podnikoch VHJ ŽS	267
9.8.2	Výrobná príprava dopravných stavieb	271
9.8.3	Prevádzková príprava	273

10.	<u>Operatívne riadenie stavebnej výroby</u>	275
10.1	Operatívny plán	275
10.2	Automatizované spracovanie agiend operatívneho riadenia stavebnej výroby	281
10.2.1	Automatizované spracovanie operatívnych plánov	283
10.2.2	Výrobná faktúra	284
10.3	Uplatnenie chozrasčotu v stavebnej výrobe	285
10.4	Stavbyvedúci	287
10.5	Stavebný majster	290
10.6	Vedenie stavebného a montážneho denníka	291
10.7	Stavebné práce v zimnom období	293
10.8	Vykonávanie stavebných a montážnych prác vo výlukách	295
10.9	Účasť pracujúcich na riadení	297
11.	<u>Budovanie automatizovaných systémov riadenia investičnej výstavby v rezorte FMD</u>	300
11.1	Základná štruktúra ASR FMD	301
11.2	Podsystem ASR - Investičná činnosť /ASR - IV/	303
11.2.1	Zabezpečenie funkčného modelu podsystemu A-42	304
11.2.2	Prehľad spracovaných projektov v podsysteme A-42 a ich využívanie	306
12.	<u>Bezpečnosť a ochrana zdravia pri práci v podmienkach stavebníctva</u>	310
12.1	Povinnosti stavbyvedúceho a majstra pri zaistovaní podmienok bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci	311
12.2	Základné predpisy o hygiene, bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci	312
	Literatúra	314
	Príloha I - Obsah projektovej úlohy železničnej stavby	320
	Príloha II - Dohovorené značky pre značenie objektov zariadenie staveniska	328
	Príloha III - Krycí list stavebno technologického projektu vykonávacieho	332
	Príloha IV - Operatívny plán objektov	334