

# NJW-Inhalt

## Aufsätze

Michael J. Schmid

### Die Hausordnung in Miete und Wohnungseigentum

Fast in jedem Haus gibt es eine Hausordnung; was darin geregelt werden darf, ist in der Praxis jedoch meist unklar. Der Autor erläutert grundlegende Fragen zu Inhalt, Aufstellung und Durchführung der Hausordnung sowie zur Sanktionierung von Hausordnungsverstößen; dazu gibt er Gestaltungshinweise für Vermieter und Wohnungseigentümer.

2145

Wolfram Hertel/Christoph-David Munding

### Die frühe Öffentlichkeitsbeteiligung und andere Neuerungen durch das Planfeststellungsvereinheitlichungsgesetz

Das im Juni in Kraft getretene Gesetz soll bei großen Infrastrukturvorhaben bereits im Vorfeld der Genehmigungs- und Planfeststellungsverfahren mehr Transparenz schaffen. Der Autor stellt die verfahrensrechtlichen Neuerungen vor und beleuchtet kritisch deren Auswirkungen für Vorhabenträger, Genehmigungsbehörden und die Öffentlichkeit.

2150

Heike Leichsenring

### Die Rücknahme der Prozessaufrechnung

Die Möglichkeit, eine Prozessaufrechnung wieder zurückzunehmen, ist in der Praxis wenig bekannt. Die Autorin zeigt die dadurch eröffneten Handlungsspielräume auf, erläutert die prozessualen Voraussetzungen für die Rücknahme der Prozessaufrechnung und beleuchtet deren prozessualen, kostenrechtlichen und materiell-rechtlichen Folgen.

2155

## Zur Rechtsprechung

Inge Kroppenberg

### Unvereinbarkeit des Verbots der sukzessiven Stiefkindadoption durch eingetragene Lebenspartner mit dem Grundgesetz

(BVerfG, NJW 2013, 847)

2161

## Bericht

Roland Kesselring/Matthias Hennig

### Die Entwicklung des Architekten- und Ingenieurrechts der Jahre 2012 und 2013

2164

## Kanzlei & Mandat

Claus-Henrik Horn

### Zehn Optimierungsmöglichkeiten für das Berliner Testament

2166

## Personalien

Hans-Jürgen Rabe

### Konrad Redeker †

2169

## Buchbesprechungen

Schäfer/Sander/van Gemmeren: Praxis der Strafzumessung (Michael Hettinger)

2170

## NJW-aktuell

Editorial W-Besoldung – Was taugen die Neu- regelungen? (E. Gawel)	3	Interview „Der deutschen Justiz fehlt eine Fehlerkultur!“ (U. Schellenberg)	12	Rubrikenmarkt web.report	25 28
Gesetzgebung	6	Standpunkt Will das BVerfG einen Schauprozess? (B. Weiß)	14	Stellenmarkt Beck'sche Zeitschriften	29 36
Rechtsprechung in Kürze	6	Haftungsseite Zum Anwaltsverschulden in Notlagen (I. Willems)	16	Buchhinweise Veranstaltungshinweise	38 40
Entscheidung der Woche	10	Dokumentation	18	Kommendes Heft/Impressum	42
Leserforum	10				

EGMR	15. 03. 12 – 25951/07	Verbot der Stiefkindadoption bei gleichgeschlechtlichen Paaren in Frankreich	2171
EGMR	19. 02. 13 – 19010/07	Verbot der Stiefkindadoption bei gleichgeschlechtlichen Paaren in Österreich	2173
BVerfG	31. 03. 13 – 1 BvR 1314/11	Parabolantennenwunsch des türkischen Mieters turkmenischer Abstammung	2180
BGH	12. 04. 13 – V ZR 266/11	<b>Fehlende Baugenehmigung als Sachmangel des Wohnungseigentums und Arglist</b>	2182
BGH	06. 02. 13 – VIII ZR 354/11	Entnahmepflicht des Wasseranschlussnehmers und Kosten einer Leitungsverlegung	2184
BGH	08. 05. 13 – XII ZR 132/12	<b>Ausgleichsansprüche nach Scheitern einer nichtehelichen Lebensgemeinschaft</b>	2187
BGH	05. 02. 13 – II ZR 134/11	Auskunftsrecht mittelbar an Publikumsgesellschaft beteiligter Anleger über Mitanleger	2190
BGH	06. 02. 13 – IV ZR 230/12	<b>Keine Kreditgewährung durch unterjährige Versicherungsprämien</b>	2195
BGH	08. 05. 13 – XII ZB 624/12	Verfahrenskostenhilfe bei Entscheidungserheblichkeit einer umstrittenen Rechtsfrage	2198
BGH	05. 06. 13 – XII ZB 427/11	Terminsbestimmung in Scheidungssache – Frist für Anhängigmachen der Folgesache	2199
BGH	18. 04. 13 – III ZR 156/12	<b>Kostenerstattungsklage trotz Möglichkeit eines Kostenantrags (Anm. O. Elzer)</b>	2201
OLG Celle	19. 12. 12 – 7 U 103/12	Bindung des Käufers an Nachbesserung auch bei weitergehendem Teiletausch	2203
OLG Bremen	13. 03. 13 – 1 U 13/12	<b>Haftung des Tennistrainers für Sturz eines Schülers über Tennisbälle</b>	2206
OLG Saarbrücken	28. 03. 13 – 4 U 26/12	Entlastung für Fahrzeugbeschädigung in Waschstraße durch Kontrollen (Ls.)	2207
OLG Frankfurt/M.	12. 12. 12 – 4 EntV 3/12	Entschädigung für überlanges Verfahren mit Verfassungsbeschwerde – Übergangsfall	2207
OLG Bremen	20. 02. 13 – 1 SchH9/12 (EntV)	<b>Verzögerungsrüge bei überlangen Gerichtsverfahren in Übergangsfällen</b>	2209
BGH	13. 03. 13 – 2 StR 586/12	<b>Tatrichterliche Feststellungen bei Hehlerei und Beihilfe zum Bandendiebstahl</b>	2211
OLG Bamberg	07. 05. 13 – [2] Ss OWi 493/13	Keine Rechtsbeschwerdezulassung wegen fehlender Urteilsunterschrift	2212
BVerwG	27. 02. 13 – 8 C 8/12	<b>Gewerbliche Tätigkeit des Rechtsanwalts als Berufsbetreuer</b>	2214
OVG Münster	23. 04. 13 – 16 B 1408/12	Entziehung der Fahrerlaubnis zur Fahrgastbeförderung	2217
BAG	30. 10. 12 – 1 ABR 64/11	Anforderungen an eine ordnungsgemäße Beschwerdebegründung	2218
BAG	06. 09. 12 – 2 AZR 858/11	Klagefrist bei Kündigung durch vollmachtlosen Vertreter	2219
BAG	13. 12. 12 – 6 AZR 348/11	Keine Zurückweisung des Schreibens zur Betriebsratsanhörung (Ls.)	2221
BFH	19. 02. 13 – IX R 7/10	<b>Einkünfteerzielungsabsicht bei gewerblicher Zwischenvermietung (Anm. S. Hemme)</b>	2222
BFH	11. 12. 12 – IX R 14/12	Fortdauer der Einkünfteerzielungsabsicht bei langjährigem Leerstand (Ls.)	2224

## Jetzt online: Zeitschrift für Rechtspolitik (ZRP) Ausgabe 5/2013

Aus dem Inhalt:

- **Editorial:** Justizpolitik nach Kassenlage? (G. Krings)
- **Themen der Zeit:** Rechtszwang auch für Kleingewerkschaften? – Zur geplanten Gewerkschaftsrechtsreform (V. Beuthien)  
 Inklusives Wahlrecht – Staatsbürgerliche Partizipation von Menschen mit Behinderung (H. Lang)  
 Kindergartenpflicht – eine rechtspolitische Vision? (S. Salaw-Hanslmaier)  
 Plädoyer für eine monetäre Modernisierung (J. Huber/C. Mensching)
- **Zwischenruf:** Über die Öffentlichkeit gerichtlicher Verfahren – heute (W. Hassemer)
- **Rechtspolitik im Gespräch:** „Kampfhähne“ gibt es überreichlich in Europa (R. Jaeger/R. Gerhardt)
- **Pro & Contra:** Neue Gesetze zur Bekämpfung überhöhter Mieten? (P. Derleder vs. U. Börstinghaus/U. Kirchhoff)

Für NJW-Abonnenten mit NJWDirekt-Registrierung sind die Inhalte der ZRP kostenlos abrufbar unter: [www.beck-online.de](http://www.beck-online.de), Sucheingabe: „ZRP [Jahr], [Seite]“. Eine Anleitung zur Registrierung für NJWDirekt finden Sie unter: [www.njw.de](http://www.njw.de), Rubrik „NJWDirekt“.