

TEORETICKO-METODOLOGICKÁ VÝCHODISKA ZPRACOVÁNÍ VYBRANÉ PROBLEMATIKY..... 9

1	VZNIK SMLUVNÍCH ZÁVAZKŮ.....	12
1.1	Výchozí zdroje úpravy kontrakčního procesu.....	12
1.1.1	Forma právních jednání	13
1.2	Vznik smlouvy	14
1.2.1	Nabídka a její přijetí	14
1.3	Obsah, forma a účinky smlouvy.....	16
1.4	Mezinárodní obchodní transakce a uzavírání smluv podle PECL	18
1.5	Kontrakční proces a zajištění závazků	20
2	KUPNÍ SMLOUVA.....	22
2.1	Východiska a koncepce právní úpravy	22
2.2	Pojem a náležitosti kupní smlouvy	22
2.3	Koupě movité věci	23
2.3.1	Rozlišení kupní smlouvy a smlouvy o dílo	23
2.3.2	Povinnosti prodávajícího	24
2.3.3	Předmět koupě.....	25
2.3.4	Určení vlastností věci	25
2.3.5	Odevzdání věci (zboží)	26
2.3.6	Práva z vadného plnění	27
2.4	Záruka za jakost	30
2.5	Povinnosti kupujícího a nebezpečí škody na věci	30
2.6	Svépomocný prodej	31
2.7	Vedlejší ujednání v kupní smlouvě	32
2.7.1	Cenová doložka.....	34
2.8	Význam právní úpravy kupní smlouvy	34
3	SMLOUVA O DÍLO – SMLOUVY O VÝSTAVBĚ.....	36
3.1	Pojem smlouvy o dílo.....	36
3.2	Pojmosloví smlouvy o výstavbě.....	37
3.2.1	Stavba a její členění	37
3.2.2	Smluvní strany.....	39
3.2.3	Dokumentace stavby	39
3.2.4	Zkoušky	40
3.3	Základní ustanovení smlouvy o dílo	41

3.3.1	Podstatné náležitosti smlouvy.....	41
3.3.2	Další náležitosti smlouvy.....	42
3.4	Práva a povinnosti stran.....	43
3.4.1	Vázanost díla na konkrétní osoby.....	43
3.4.2	Doba plnění.....	43
3.5	Předmět díla, vlastnické právo.....	45
3.5.1	Opatření věcí ke zhotovení díla, upozornovací povinnost.....	45
3.5.2	Vlastnické právo.....	46
3.5.3	Zmaření díla.....	47
3.6	Provedení díla.....	47
3.6.1	Dokončení díla.....	47
3.6.2	Právo na zaplacení ceny.....	50
3.7	Cena díla.....	50
3.7.1	Pevná cena a způsob stanovení ceny.....	51
3.7.2	Rozpočet neúplný a nezávazný.....	51
3.7.3	Cena určená odhadem.....	52
3.7.4	Cena u složitějších děl (složitějších smluv).....	53
3.8	Vady díla.....	53
3.9	Další ustanovení a ujednání.....	54
3.9.1	Spolupůsobení.....	54
3.9.2	Provádění kontrol a vedení deníku.....	56
3.10	Skryté překážky, předání stavby.....	57
3.10.1	Skryté překážky.....	57
3.10.2	Předání stavby, společná odpovědnost určených osob.....	58
3.11	Dílo s nehmotným výsledkem.....	59
<hr/>		
4	SMLOUVA O ÚVĚRU	60
4.1	Náležitosti smlouvy.....	60
4.2	Druhy úvěrů.....	61
4.3	Zásady úvěrování.....	62
4.4	Předmět úvěru.....	63
4.5	Úroky z úvěru.....	63
4.6	Čerpání úvěru.....	64
4.6.1	Poskytnutí úvěru.....	65
4.6.2	Splacení úvěru.....	65
4.6.3	Předčasné splacení úvěru.....	66
4.7	Odstoupení od smlouvy o úvěru a „zesplatnění“ úvěru.....	67

5	SMLOUVA O ZÁPŮJČCE	68
5.1	Pojem zápůjčky	68
5.2	Náležitosti smlouvy.....	68
5.3	Předmět zápůjčky	69
5.4	Úroky z peněžité zápůjčky	69
5.5	Přenechání předmětu zápůjčky	69
5.6	Povinnost vydlužitele vrátit věc stejného druhu.....	70
5.7	Zánik smlouvy o zápůjčce	70
5.7.1	Splacení a předčasné splacení zápůjčky.....	70
5.7.2	Odstoupení od smlouvy o zápůjčce.....	70
6	DELIKTNÍ ZÁVAZKOVÉ VZTAHY	71
6.1	Pojem odpovědnosti a zásady právní úpravy.....	71
6.2	Předcházení hrozícím škodám.....	72
6.2.1	Prevenční povinnost	73
6.2.2	Oznamovací povinnost	74
6.3	Odpovědnost za škodu způsobenou úmyslným porušením dobrých mravů	74
6.3.1	Předpoklady odpovědnosti	75
6.4	Odpovědnost za škodu způsobenou porušením zákona	76
6.4.1	Protiprávní jednání	77
6.4.2	Vznik újmy	77
6.4.3	Příčinná souvislost	77
6.4.4	Zavinění.....	78
6.5	Odpovědnost za škodu způsobenou porušením smluvní povinnosti	79
6.5.1	Předsmluvní odpovědnost.....	79
6.5.2	Odpovědnost za porušení smluvních ujednání	80
6.5.2.1	Porušení smluvní povinnosti.....	80
6.5.2.2	Škoda	81
6.5.2.3	Příčinná souvislost (přičitatelnost).....	81
6.5.3	Vyloučení a omezení náhrady škody.....	81
6.5.4	Zproštění povinnosti k náhradě – liberační důvody	82
6.6	Zvláštní případy odpovědnosti za škodu	82
6.6.1	Škoda způsobená osobou s nebezpečnými vlastnostmi.....	83
6.6.2	Škoda z provozní činnosti a škoda způsobená zvlášť nebezpečným provozem.....	83
6.6.3	Škoda z provozu dopravních prostředků	84
6.6.4	Škoda způsobená zvířetem	84
6.6.5	Škoda způsobená věcí.....	84

6.6.6	Škoda způsobená vadou výrobku	85
6.6.7	Škoda na převzaté a odložené věci.....	85
6.6.8	Škoda na vnesené věci.....	86
6.6.9	Škoda způsobená informací nebo radou	86
6.7	Náhrada škody	87
6.7.1	Náhrada při újmě na přirozených právech člověka	87
6.7.2	Náhrady při ublížení na zdraví a při usmrcení	88
6.7.3	Náhrada při poškození věci	89
6.7.4	Náhrada při poranění zvířete	89
6.7.5	Zadostiučinění	90
6.8	Bezdůvodné obohacení	90
6.9	Promlčecí lhůta u práva na náhradu škody a na vydání bezdůvodného obohacení	91
6.10	Vyloučení protiprávnosti.....	91
<hr/>		
7	MANŽELSKÉ MAJETKOVÉ PRÁVO	93
7.1	Manželské majetkové společenství	93
7.1.1	Společné jmění manželů	94
7.1.1.1	Společné jmění a podnikání.....	96
7.1.2	Smluvený režim.....	96
7.1.2.1	Formy smluveného režimu.....	97
7.1.2.2	Zakázané ujednání v modifikační smlouvě	98
7.1.2.3	Nakládání s majetkem manželů ve smluveném režimu	98
7.1.3	Režim založený rozhodnutím soudu	98
7.1.4	Zánik a vypořádání společného jmění	99
7.2	Manželé a společné bydlení.....	100
7.2.1	Nemovitost ve výhradním vlastnictví jednoho z manželů	100
7.2.2	Nemovitost ve společném jmění	101
7.2.3	Nemovitost ve spoluvlastnictví manželů.....	102
7.2.4	Nájem	102
7.3	Vyživovací povinnost mezi manželi	103
7.3.1	Specifika vyživovací povinnosti mezi manželi.....	104
7.3.2	Rozsah vyživovací povinnosti	104
<hr/>		
8	DĚDICKÉ PRÁVO MAJETKOVÉ	106
8.1	Pojem, zásady dědického práva.....	106
8.2	Předpoklady dědění	107
8.2.1	Smrt zůstavitele	107
8.2.2	Dědický titul.....	107

8.2.3	Způsobilý dědic	107
8.2.3.1	Odmítnutí dědictví	108
8.2.3.2	Vzdání se dědictví	108
8.2.3.3	Zřeknutí se dědického práva	108
8.2.4	Existence pozůstalosti	108
8.3	Pořízení pro případ smrti	109
8.4	Závěť	109
8.4.1	Případnutí pozůstalosti dědicům	109
8.4.2	Požizovací způsobilost	110
8.4.3	Forma závěti	111
8.4.3.1	Závěť pořízená soukromou listinou – holografní závěť	111
8.4.3.2	Závěť pořízená soukromou listinou – alografní závěť	111
8.4.3.3	Závěť pořízená veřejnou listinou	112
8.4.4	Náhradnictví (substituce)	112
8.4.4.1	Obecné náhradnictví (vulgární substituce)	113
8.4.4.2	Svěřenské náhradnictví (fideikomisní substituce)	114
8.4.5	Uvolněný podíl	116
8.4.6	Svědkové závěti	117
8.4.7	Úlevy při pořizování závěti	118
8.4.8	Vedlejší doložky závěti	120
8.4.9	Vykonavatel závěti	120
8.4.10	Správce pozůstalosti	121
8.4.11	Zrušení závěti	122
8.4.11.1	Odvolání závěti	122
8.4.11.2	Pořízení závěti nové	123
8.5	Dědická smlouva	123
8.5.1	Dědická smlouva uzavřená mezi manželi	124
8.6	Odkaz	124
8.7	Dědění ze zákona	125
8.7.1	Dědění dle dědických skupin	126
8.7.2	Odúmrť	127
8.7.3	Nepominutelní dědicové	128
8.8	Vydědění	129
POUŽITÁ LITERATURA		131
PŘEDSTAVENÍ AUTORŮ		133
SUMMARY		134