

Úvod / 5

ČÁST I.

PRACOVNÍ PROSTŘEDKY V OBCHODĚ / 7

Kapitola první

VĚCNÉ PROSTŘEDKY OBCHODNÍ ČINNOSTI / 9

- 1.1 Věcné prostředky v obchodním podniku / 13
- 1.2 Úloha a specifické rysy pracovních prostředků v obchodě / 19
- 1.3 Materiálně technická základna obchodu / 24
- 1.4 Efektivnost materiálně technické základny obchodu / 28
 - 1.4.1 Podnikové kritérium efektivnosti materiálně technické základny obchodu / 29
 - 1.4.2 Společenské kritérium efektivnosti materiálně technické základny obchodu / 36

Kapitola druhá

NÁKUPNÍ ZVYKLOSTI A NÁKUPNÍ PODMÍNKY / 45

- 2.1 Nákupní zvyklosti / 45
 - 2.1.1 Nákupní zvyklosti spotřebitele / 46
- 2.2 Faktory ovlivňující nákupní chování / 52
 - 2.1.2 Krátkodobě ovlivněné jednání / 51
- 2.3 Nákupní podmínky / 53
 - 2.3.1 Faktory ovlivňující nákupní podmínky / 57
 - 2.3.2 Nákupní podmínky a jejich vliv na rozvoj socialistické společnosti / 59

Kapitola třetí

VĚDECKOTECHNICKÝ POKROK V OBĚHU SPOTŘEBNÍHO ZBOŽÍ / 60

- 3.1 Vývoj materiálně technické základny obchodu / 69
 - 3.1.1 Materiálně technická základna v období 1. pětiletky (r. 1947 – 1953) / 71
 - 3.1.2 Krátkodobý stabilizační program (r. 1954 – 1955) / 72
 - 3.1.3 Materiálně technická základna v období 2. pětiletky (r. 1956 – 1960) / 72
 - 3.1.4 Materiálně technická základna v období 3. pětiletky (r. 1960 – 1965) / 76
 - 3.1.5 Materiálně technická základna v období 4. pětiletky (r. 1966 – 1970) / 82
 - 3.1.6 Materiálně technická základna v období 5. pětiletky (r. 1971 – 1975) / 86
 - 3.1.7 Materiálně technická základna v období 6. pětiletky (r. 1976 – 1980) / 89
- 3.2 Vědeckotechnický pokrok v obchodní síti / 93
 - 3.2.1 Maloobchodní síť od roku 1950 do roku 1980 / 93
 - 3.2.2 Vývoj velkoobchodní sítě v roce 1950 až 1980 / 101
 - 3.2.3 Tendence ve vývoji obchodní sítě / 103

ČÁST II. MATERIÁLNĚ TECHNICKÁ ZÁKLADNA MALOOBCHODU / 109

Kapitola čtvrtá

MALOOBCHODNÍ JEDNOTKY / 111

- 4.1 Maloobchodní prodejní jednotky / 113
 - 4.1.1 Charakteristika maloobchodních prodejních jednotek / 117
 - 4.2.1 Charakteristika odbytových středisek / 132
- 4.3 Tendence ve vývoj maloobchodních jednotek a jednotek veřejného stravování / 142
- 4.2 Jednotky veřejného stravování / 128

Kapitola pátá

FUNKCE MALOOBCHODNÍCH JEDNOTEK V SÍTI / 145

- 5.1 Zájmová oblast a akční rádius jednotky / 146
 - 5.1.1 Akční rádius jednotky / 147
 - 5.1.2 Zájmová oblast jednotky / 148

- 5.2 Velikost jednotky a její kapacita / 149
 - 5.2.1 Velikost jednotky / 149
 - 5.2.2 Propočty velikosti maloobchodních jednotek / 151
 - 5.2.3 Kapacita maloobchodní jednotky / 156
 - 5.2.4 Kapacitní rezervy / 157

Kapitola šestá

SPECIALIZACE, TYPIZACE A KATEGORIZACE MALOOBCHODNÍCH JEDNOTEK / 160

- 6.1 Specializace jednotek / 160
 - 6.1.1 Specializace jednotek podle příbuzných vlastností zboží a příbuznosti výroby / 162
 - 6.1.2 Specializace jednotek podle frekvence spotřebitelské poptávky / 163
 - 6.1.3 Specializace jednotek podle charakteru spotřeby / 163
- 6.2 Typizace jednotek / 163
 - 6.2.1 Velikostní kategorie / 167
 - 6.2.2 Kategorizace jednotek veřejného stravování / 168

Kapitola sedmá

MALOOBCHODNÍ SÍŤ / 170

- 7.1 Faktory ovlivující maloobchodní síť / 172
 - 7.1.1 Osídlení a jeho struktura / 172
 - 7.1.2 Urbanistické řešení středisek osídlení / 179
 - 7.1.3 Vliv maloobchodní sítě na oběh spotřebního zboží a životní podmínky obyvatelstva / 180
- 7.2 Nákupní spád / 181
 - 7.2.1 Měření nákupního spádu / 182
 - 7.2.2 Určení spádové oblasti / 186
- 7.3 Charakteristika maloobchodní sítě / 187
 - 7.3.1 Venkovská maloobchodní síť / 187
 - 7.3.2 Městská maloobchodní síť / 189
 - 7.3.3 Základní maloobchodní síť / 190
 - 7.3.4 Doplnková maloobchodní síť / 190
- 7.4 Koncentrace maloobchodní sítě / 191

Kapitola osmá

ROZMÍSTĚNÍ JEDNOTEK A JEJICH LOKALIZACE / 194

- 8.1 Rozmístění jednotek / 194
 - 8.1.1 Princip rovnoměrného rozložení jednotek / 194

- 8.1.2 Princip koncentrického rozložení jednotek / 195
- 8.1.3 Princip komplexnosti nabídky zboží a služeb / 195
- 8.1.4 Princip stupňovitého rozmístění jednotek / 196
- 8.1.5 Princip optimálního přiblížení jednotek spotřebiteli / 196
- 8.2 Uplatnění principů rozmístění jednotek v praxi / 196
 - 8.2.1 Rozmístění jednotek maloobchodní sítě mezi středisky osídlení / 196
 - 8.2.2 Rozmístění jednotek maloobchodní sítě uvnitř nestřediskových a střediskových sídel / 199
- 8.3 Lokalizace prodejních jednotek a obytných středisek veřejného stravování / 203
 - 8.3.1 Umístění jednotky v návaznosti na ostatní jednotky / 204
 - 8.3.2 Lokalizace jednotek podle funkce jednotlivých částí měst / 205
 - 8.3.3 Lokalizace jednotek podle stavebně technického řešení objektu / 206
 - 8.3.4 Lokalizace jednotek podle vývoje střediska osídlení / 206
- 8.4 Konkrétní stanoviště jednotky / 207
- 8.5 Obchodní (nákupní) střediska a pěší obchodní zóny města / 208
 - 8.5.1 Obchodní (nákupní) střediska / 208
 - 8.5.2 Obchodní ulice pro pěší (pěší obchodní zóny) / 212

Kapitola devátá

METODIKA PROPOČTU KAPACITY A STRUKTURY MALOOBCHODNÍ SÍTĚ / 214

- 9.1 Sběr podkladových materiálů / 216
 - 9.1.1 Údaje o obyvatelích / 217
 - 9.1.2 Charakteristika území / 218
 - 9.1.3 Kupní fond (maloobchodní obrát) na 1 obyvatele / 219
- 9.2 Analýza podkladů a propočet základních údajů / 221
- 9.3 Rozbor současného stavu sítě / 226
 - 9.3.1 Shromáždění údajů o jednotkách / 226
- 9.4 Návrh na perspektivní řešení sítě / 228

ČÁST III.

MATERIÁLNĚ TECHNICKÁ ZÁKLADNA VELKOOBCHODU / 229

Kapitola desátá

VELKOOBCHODNÍ SKLADY / 233

- 10.1 Skladová technologie / 235
 - 10.1.1 Zboží / 236
 - 10.1.2 Obchodní operace / 239
 - 10.1.3 Obchodní zařízení a mechanizační prostředky / 241
 - 10.1.3.1 Regály / 242
 - 10.1.3.2 Manipulační a dopravní prostředky / 243
- 10.2 Plochy skladů a jejich dispoziční řešení / 246
- 10.3 Akční rádius, velikost a kapacita skladu / 249
- 10.4 Druhy velkoobchodních skladů / 253
 - 10.4.1 Členění skladů podle funkce / 253
 - 10.4.2 Členění skladů podle sortimentu skladovaného zboží / 254
 - 10.4.3 Členění skladů podle stavebně technického řešení / 255
- 10.5 Halové sklady / 256
 - 10.5.1 Charakteristika / 256
 - 10.5.2 Skladová technologie / 257
- 10.6 Výškové sklady / 258
 - 10.6.1 Charakteristika / 258
 - 10.6.2 Skladová technologie / 259
 - 10.6.3 Automatizované sklady / 260
- 10.7 Patrové sklady / 261
 - 10.7.1 Charakteristika / 261
 - 10.7.2 Skladová technologie / 262
- 10.8 Otevřené sklady / 263
 - 10.8.1 Charakteristika / 263
 - 10.8.2 Skladová technologie / 263

Kapitola jedenáctá

VELKOOBCHODNÍ SÍŤ / 264

- 11.1 Členění sítě velkoobchodních skladů / 266
- 11.2 Rozmístění a lokalizace skladů / 268
 - 11.2.1 Metody optimalizace rozmístění skladů / 269
 - 11.2.2 Lokalizace jednotek sítě skladů / 270

- 11.2.3 Metody optimalizace rozmístění skladů a jejich lokalizace / 270
- 11.3 Koncentrace sítě velkoobchodních skladů / 273
 - 11.3.1 Skladové areály / 275
- 11.4 Metodika propočtu kapacity a struktury velkoobchodní sítě / 276

Kapitola dvanáctá

NÁKLADNÍ AUTOMOBILOVÁ DOPRAVA V OBCHODĚ / 279

- 12.1 Doprava v obchodě / 280
- 12.2 Závodová doprava v obchodě / 281
- 12.3 Technologie dopravy v obchodě / 284
- 12.4 Materiálně technická základna závodové dopravy / 286
- 12.5 Efektivnost závodové dopravy / 287
- 12.6 Plánování rozvozních tras / 290

ČÁST IV.

ZÁKLADNÍ PROSTŘEDKY A INVESTICE V OBCHODĚ / 293

Kapitola třináctá

ZÁKLADNÍ PROSTŘEDKY A JEJICH REPRODUKCE / 297

- 13.1 Struktura základních prostředků / 297
- 13.2 Reprodukce základních prostředků / 305
 - 13.2.1 Oceňování základních prostředků / 307
 - 13.2.2 Opotřebení základních prostředků / 308
 - 13.2.3 Stupeň opotřebení základních prostředků / 311
 - 13.2.4 Odpisy základních prostředků / 312
 - 13.2.5 Životnost a obnova základních prostředků / 313
 - 13.2.6 Dynamika reprodukce základních prostředků / 316

Kapitola čtrnáctá

VÝSTAVBA OBCHODNÍCH JEDNOTEK / 319

- 14.1 Etapy investiční výstavby / 327
 - 14.1.1 Zjištění investiční potřeby / 327
 - 14.1.2 Zpracování investičního záměru / 328
 - 14.1.3 Zpracování přípravné dokumentace / 329

- 14.1.4 Zpracování projektové dokumentace / **331**
- 14.1.5 Provedení stavby / **332**
- 14.1.6 Závěrečné vyhodnocení stavby / **334**
- 14.2 Technicko-hospodářské ukazatele / **334**
 - 14.2.1 Účelové jednotky / **336**

Kapitola patnáctá

URČOVÁNÍ EFEKTIVNOSTI INVESTIC / 338

- 15.1 Efektivnost navrhovaného řešení / **339**
- 15.2 Efektivnost investiční akce / **344**

Příloha 1

**Základní údaje a právní předpisy, týkající se výstavby obchodně
provozních jednotek a obchodní sítě / 346**

Příloha 2

**Přehled technických norem, týkajících se výstavby obchodně
technických jednotek / 348**

Seznam schémat / 354

Seznam tabulek / 355

Seznam literatury / 359

Vysvětlující rejstřík / 361