

### Miet- und Immobilienrecht

Von Michael Drasdo

Wohnflächenabweichung bei Haus „mit Garten“: 10%-Grenze (BGH) . . . . .	129
Kündigung durch Mehrheitsentscheidung einer Erbengemeinschaft (BGH) . . . . .	129
Keine Eintragung von Öffnungsklauselbeschlüssen im Grundbuch (OLG München) . . . . .	130
Rechtspfleger ist als Zwangsverwalter „im eigenen Bezirk“ untauglich (BGH) . . . . .	130
Immobilienwerb durch Verband Wohnungseigentümergeinschaft (OLG Hamm) . . . . .	131
Genossenschaftlicher Gleichbehandlungsgrundsatz ist „relativ“ (BGH) . . . . .	131

### Familienrecht

Von Martin Haußleiter und Barbara Schramm

<i>E. Elden</i> , Wer trägt die Umgangskosten? . . . . .	132
Mindestbedarf beim Betreuungsunterhalt – Rechtsprechungsänderung (BGH) . . . . .	133
Privater Krankenversicherungsschutz des Kindes nach Scheidung (OLG Koblenz) . . . . .	134
Neuer Güterstand der Wahl-Zugewinnngemeinschaft . . . . .	134

### Erbrecht

Von Wolfgang Roth

Landwirtschaftsgericht entscheidet über Höfeordnung (OLG Hamm) . . . . .	135
Hofvermerk hängt von der Lage der Hofstelle ab (OLG Hamm) . . . . .	135
Pflichtteilsgeltendmachung berechtigt nicht zum Schenkungswiderruf (OLG Karlsruhe) . . . . .	136

### Verkehrsrecht

Von Rainer Heß und Michael Burmann

<i>H. Lemcke/R. Heß/M. Burmann</i> , Abrechnung des Fahrzeugschadens: Das Vier-Stufen-Modell . . . . .	137
Schätzung des Aufschlags auf den Normaltarif (BGH) . . . . .	138
Umsetzung des „VW-Urteils“ des BGH in der Instanzrechtsprechung (LG Münster) . . . . .	139
Absehen von Verhängung eines Regelfahrverbots als Ausnahme (OLG Frankfurt a. M.) . . . . .	139

### Baurecht

Von Stefan Weise und Tobias Hänsel

Rückforderung eines gezahlten Vorschusses für Mängelbeseitigung (BGH) . . . . .	140
Anspruch auf Vorschussrückzahlung und Verjährung (BGH) . . . . .	140
Erledigungserklärung im selbstständigen Beweisverfahren und Kosten (OLG Celle) . . . . .	141
Werkvertraglicher Schadensersatz und Umsatzsteuer (OLG Celle) . . . . .	141
Überbau durch Wärmedämmung (OLG Karlsruhe) . . . . .	142
Haftungsvereinbarung zwischen Architekt und Bauunternehmer (OLG Celle) . . . . .	142

### Gesellschaftsrecht

Von Dieter Leuring und Daniel Rubner

<i>D. Rubner/D. Leuring</i> , Verdeckte Beherrschungsverträge . . . . .	143
Abschlussprüferhaftung und Mitverschulden der Gesellschaft (BGH) . . . . .	144
Aufklärungspflicht über Innenprovisionen (OLG Frankfurt a. M.) . . . . .	145
Vergütungssysteme von Banken und Versicherungen . . . . .	145

## Arbeitsrecht

Von Marcel Grobys und Robert von Steinau-Steinrück

Bestimmtheit einer Änderungskündigung (BAG) .....	146
Kündigung nach betrieblichem Eingliederungsmanagement (BAG) .....	146
Betriebsratswahl – Rechtsanwaltskosten des Wahlvorstands (BAG) .....	147
Teilzeitarbeit während Elternzeit (BAG) .....	148
DAV fordert Arbeitnehmerdatenschutzgesetz .....	148

## Insolvenzrecht

Von Michael Dahl

<i>M. Dahl</i> , Die Insolvenzfähigkeit des Schuldners .....	149
Individualisierbarkeit von Verwertungs- und Einziehungsverboten (BGH) .....	150
Rekord-Pleitetwelle in 2010 erwartet .....	151

## Strafrecht

Von Klaus Leipold und Stephan Beukelmann

Keine Auslieferung bei „erschwertem Lebenslang“ (BVerfG) .....	152
Nichtanzeige geplanter Straftat bei Verdacht der Beteiligung (BGH) .....	152
Bewährungswiderruf bei Weisungsverstoß (OLG Nürnberg) .....	152
Nachweis der Verhandlungsunfähigkeit durch ärztliches Attest (KG) .....	153
Verstärkter Einsatz von Videokonferenztechnik im Gerichtsverfahren .....	153
Einsatz von pensionierten Staatsanwälten im Sitzungsdienst .....	154
Gesetzentwurf des Bundesrats zur Bekämpfung von Zwangsheirat .....	154

## Verfahrens- und Kostenrecht

Von Norbert Schneider

<i>N. Schneider</i> , Erstattung der Kosten eines vorangegangenen Schlichtungsverfahrens .....	155
Anrechnung der Geschäftsgebühr im Kostenfestsetzungsverfahren (BGH) .....	156
Verfahrensgebühr für Einspruch gegen europäischen Zahlungsbefehl (OLG Nürnberg) .....	157
Erhöhung der Schwellengebühr bei mehreren Auftraggebern (SG Aachen) .....	157

## Anwalt und Kanzlei

Von Christian Dahns

Irreführende Bezeichnung – „Spezialist für Erbrecht“ (LG München I) .....	158
Vorlagepflichten von Anwälten im Rahmen einer Betriebsprüfung (BFH) .....	158
Berufsgeheimnis von Syndikusanwälten – Fall Akzo Nobel .....	159
Soldan Kanzlei-Gründerpreis .....	159