

### Miet- und Immobilienrecht

Von Michael Drasdo

Beschlussfeindlichkeit der dauerhaften Sanierungskostenänderung (BGH) . . . . .	1
Pflicht des Mieters zu „weißen“ in der AGB-Kontrolle (BGH) . . . . .	1
Zwangsverwalters Vergütungsverwirkung bei Qualifikationstäuschung (BGH) . . . . .	1
Aktivlegitimation – Fortdauerndes Klagerecht des Zwangsverwalters (BGH) . . . . .	2
Zusammenfassung von Positionen in der Betriebskostenabrechnung II (BGH) . . . . .	2
Ausschlussfrist für Betriebskostenabrechnung auch bei Wohnrechten (BGH) . . . . .	2
Räumungsschutz auch für „Spätfolgen“ (BGH) . . . . .	3
Betriebskostenabrechnung auf der Basis von Soll-Werten (BGH) . . . . .	3
Keine Aufhebung des Zuschlags bei Rechtskraft – Suizidgefahr (BGH) . . . . .	3

### Familienrecht

Von Martin Haußleiter und Barbara Schramm

<i>E. Elden</i> , Einfluss der Gütergemeinschaft auf den Unterhaltsanspruch . . . . .	4
Darlegungslast zu ehebedingten Nachteilen bei Unterhaltsbefristung (BGH) . . . . .	5
Auskunftsanspruch gegen die Erben bei Unkenntnis vom Vermögen (OLG Saarbrücken) . . . . .	5
Entzug der Vermögenssorge bei Gefährdung des Kindesvermögens (KG) . . . . .	6
Neubeginn des Trennungsjahres nach Versöhnungsversuch (OLG Saarbrücken) . . . . .	6

### Erbrecht

Von Wolfgang Roth

Wer den Erbschein beantragt, trägt die Kosten einer Beweisaufnahme (LG Saarbrücken) . . . . .	7
Pflichtteilsanspruch kann Insolvenzmasse entzogen sein (LG Göttingen) . . . . .	7
Lastenausgleichsgesetz ist <i>lex specialis</i> bei Erbenhaftung nach BGB (BVerwG) . . . . .	8
Grünbuch zum Erbrecht nimmt Formen an . . . . .	8

### Verkehrsrecht

Von Rainer Heß und Michael Burmann

<i>M. Nugel</i> , Führen alle Wege nach „Rom II“? . . . . .	9
Selbstständiges Beweisverfahren zur Schadensermittlung (BGH) . . . . .	10
Fiktive Abrechnung der Umsatzsteuer in der Kaskoversicherung (BGH) . . . . .	10
Sorgfaltspflichten des Radfahrers auf einem Geh- und Radweg (OLG München) . . . . .	10
Totalschadensabrechnung in der Kaskoversicherung (LG Dortmund) . . . . .	11
Regress des Versicherers bei absoluter Fahruntüchtigkeit (AG Bühl) . . . . .	11

### Baurecht

Von Stefan Weise und Tobias Hänsel

Rücktritt vom gesamten Vertrag bei teilbarer Gegenleistung (BGH) . . . . .	12
Abgelehnter Antrag auf Einholung eines Obergutachtens – was nun? (OLG Hamm) . . . . .	12
Beratungspflichten des Herstellers von Baumaterialien (OLG Stuttgart) . . . . .	13
Verjährung des Architektenhonoraranspruchs (OLG Hamm) . . . . .	13
Kurze Gewährleistungsfrist der VOB/B – Haftung des Architekten (OLG Nürnberg) . . . . .	14
Überprüfung des Bauvertragsrechts . . . . .	14

### Gesellschaftsrecht

Von Dieter Leuring und Daniel Rubner

<i>D. Rubner/D. Leuring</i> , Einladung zur Hauptversammlung und Stimmrechtsvollmacht . . . . .	15
Ende des Aufsichtsratsmandats (OLG München) . . . . .	16
Nachweis der Einzahlung der Stammeinlage (OLG Jena) . . . . .	17

## Arbeitsrecht

Von Marcel Grobys und Robert von Steinau-Steinrück

AGB-Kontrolle – Befristung einzelner Arbeitsbedingungen (BAG) .....	18
Treuwidrigkeit einer Kündigung (BAG) .....	18
Höhe der Sozialplanabfindung bei Kündigung von Teilzeitkraft (BAG) .....	19
Erweiterung von Rechten des Betriebsrats (BAG) .....	20
Feststellungsantrag bezüglich Tarifgebundenheit (BAG) .....	20

## Insolvenzrecht

Von Michael Dahl

<i>M. Ahrens</i> , Schadensersatz für verfallene Vergütungsansprüche als Einkommen .....	21
Anfechtbarkeit von Arbeitnehmeranteilen zur Sozialversicherung (BGH) .....	22
Anspruch auf Karenzentschädigung begründet keine Masseschuld (BGH) .....	23
Deutsche Wirtschaft mit eigenem Konzept für neues Insolvenzrecht .....	23

## Strafrecht

Von Klaus Leipold und Stephan Beukelmann

Herbeiführung einer richterlichen Entscheidung nach Festnahme (BVerfG) .....	24
Anforderungen an Begutachtung bei möglicher Sicherungsverwahrung (BGH) .....	24
Nachträglicher Rechtsschutz gegen Telekommunikationsüberwachung (BGH) .....	25
Umgrenzungs- und Informationsfunktion der Anklage (BGH) .....	25
Augenscheinseinnahme in Abwesenheit des Angeklagten (BGH) .....	25
Keine Ablehnung von Beweisanträgen nur wegen Fristversäumung (BGH) .....	26
Zweiter Pflichtverteidiger zur Verfahrenssicherung (OLG Düsseldorf/OLG Jena) .....	26

## Verfahrens- und Kostenrecht

Von Norbert Schneider

<i>N. Schneider</i> , Zwei Einigungsgebühren bei Vergleich durch Terminsvertreter .....	27
Keine doppelten Kosten bei getrennter Abgabe des Mahnverfahrens (OLG Frankfurt a.M.) ..	28
Abrechnung bei Parteiwechsel (OLG Stuttgart) .....	29

## Anwalt und Kanzlei

Von Christian Dahns

Fachanwalt – Anerkennung von Fällen eines Syndikusanwalts (BGH) .....	30
„Feierabend“-Anwalt (BGH) .....	30
Verbrauchereigenschaft einer Anwältin (BGH) .....	31